

Årsredovisning

för

Aspviksnäs Aktiebolag

556349-2437

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Jämterud, Styrelseledamot

2024-07-01

Styrelsen för Aspviksnäs Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger fastigheter i syfte att utveckla och förädla desamma med bostadsproduktion, företaget har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret slutfört de sista detaljerna inklusive uppföljningsåtgärder i samband med försäljning av fastigheter till BRF Aspviksnäs och har under innevarande år endast vidarefakturerat de kostnader som härleder till fastigheten.

Bolaget har under räkenskapsåret upprättat en kontrollbalansräkning. Kontrollbalansräkningen utvisade att bolagets aktiekapital är förbrukat till mer än 50%.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2024 kommer aktiekapitalet återställas och därefter kommer bolaget att träda i likvidation.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gremio Invest AB, org nr: 559069-6166 med säte i Stockholm

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	55	4 716	-450	636
Resultat efter finansiella poster	-2 807	5 578	-2 118	-2 299
Soliditet (%)	-217	7	11	34

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	-2 653	4 174	1 641
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 548		-1 548
Balanseras i ny räkning			4 174	-4 174	0
Erhållna aktieägartillskott			2 506		2 506
Årets resultat				-2 807	-2 807
Belopp vid årets utgång	100	20	2 479	-2 807	-208

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	2 479 302
årets förlust	-2 807 235
	-327 933
behandlas så att i ny räkning överföres	-327 933
	-327 933

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		54 721	4 715 651
Övriga rörelseintäkter		29 221	3 939 714
		83 942	8 655 365
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-54 164	-85 447
Övriga externa kostnader		-793 353	-1 414 009
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-73 035
		-847 517	-1 572 491
Rörelseresultat		-763 575	7 082 874
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	-2 006 684	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		758	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 734	-1 505 231
		-2 043 660	-1 505 192
Resultat efter finansiella poster		-2 807 235	5 577 682
Bokslutsdispositioner		0	-1 332 119
Resultat före skatt		-2 807 235	4 245 563
Skatt på årets resultat		0	-71 139
Årets resultat		-2 807 235	4 174 424

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	8 850	10 370
Aktuella skattefordringar	37 005	0
Övriga fordringar	6 632	17 314 218
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	4 699 677
	52 487	22 024 265

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar	43 167	29 307
------------------------------------	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	95 654	22 053 572
--	---------------	-------------------

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 479 302

-2 653 389

Årets resultat

-2 807 235

4 174 424

-327 933

1 521 035

Summa eget kapital

-207 933

1 641 035

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

4 337 119

Summa långfristiga skulder

0

4 337 119

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

303 587

171 652

Aktuella skatteskulder

0

7 718

Övriga skulder

0

15 876 048

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

20 000

Summa kortfristiga skulder

303 587

16 075 418

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

95 654

22 053 572

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Nedskrivningar	2 006 684	0
	2 006 684	0

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
	500 000	500 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-06-28

Mats Jämterud
Mats Jämterud