

# Årsredovisning

för

**LEVA Husfabrik AB**

Org.nr. 556899-5566

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Helena Bloom, Styrelseledamot

2025-09-30

Styrelsen för LEVA Husfabrik AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

LEVA Husfabrik AB erbjuder design, konstruktion och uppförande av hus i massivträ. LEVA har egna anställda arkitekter och projektledare och levererar övriga delar såsom tillverkning, konstruktionsberäkningar och entreprenader via samarbetspartners. Hållbarhet och estetik är grundvärden i verksamheten, och målsättningen är att leverera bostäder som är behagliga och hälsosamma att bo i. Bolaget har sitt säte i Stockholms län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är förbrukat, ingen kontrollbalansräkning har upprättats.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 597 852	5 945 006	11 352 291	7 286 001	1 721 270
Resultat efter finansiella poster	77 873	-794 369	-3 463 024	762 927	-74 628
Soliditet (%)	-31	-91	7	74	9

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	71 875	281 860	-794 369	-440 635
Balanseras i ny räkning	0	-794 369	794 369	0
Årets resultat	0	0	77 873	77 873
Belopp vid årets utgång	71 875	-512 510	77 873	-362 762

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-512 510
Årets resultat	77 873
<b>Summa</b>	<b>-434 637</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-434 637</b>
<b>Summa</b>	<b>-434 637</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 597 852	5 945 006
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		15 000	25 000
Övriga rörelseintäkter	2	1 092	25 736
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 613 944</b>	<b>5 995 742</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 867 911	-5 181 096
Övriga externa kostnader		-764 127	-1 094 304
Personalkostnader	3	-878 256	-502 563
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 560	-6 564
Övriga rörelsekostnader		-2 038	-2 911
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 518 892</b>	<b>-6 787 438</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>95 052</b>	<b>-791 696</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		804	2 802
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 984	-5 475
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 179</b>	<b>-2 673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>77 873</b>	<b>-794 369</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>77 873</b>	<b>-794 369</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>77 873</b>	<b>-794 369</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	19 676	26 236
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 676</b>	<b>26 236</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 676</b>	<b>26 236</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		214 400	199 400
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>214 400</b>	<b>199 400</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		827 252	60 500
Övriga fordringar		88 915	115 897
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>916 167</b>	<b>176 397</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		24 541	84 196
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 541</b>	<b>84 196</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 155 108</b>	<b>459 993</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 174 784</b>	<b>486 229</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		71 875	71 875
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>71 875</strong>	<strong>71 875</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		-512 510	281 860
Årets resultat		77 873	-794 369
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>-434 637</strong>	<strong>-512 510</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>-362 762</strong>	<strong>-440 634</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		278 559	588 752
Skatteskulder		27 237	2 347
Övriga skulder		310 295	335 764
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	921 454	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>1 537 545</strong>	<strong>926 863</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>1 174 784</strong>	<strong>486 229</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Typ av tillgång	20	5

## Not 2 – Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter per intäktsslag

Intäktsslag	2024-12-31	2023-12-31
Valutakursvinster	1 092	0
Erhållna offentliga stöd mm	0	21 361
Övriga ersättningar och intäkter	0	4 375
Redovisat värde	1 092	25 736

## Not 3 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 800	32 800
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>32 800</b>	<b>32 800</b>
Ingående avskrivningar	-6 564	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 560	-6 564
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-13 124</b>	<b>-6 564</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>19 676</b>	<b>26 236</b>

## Not 5 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Typ av interimspost	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	0	0
Upplupna semesterlöner	0	0
Upplupna sociala avgifter	0	0
Upplupna räntekostnader	0	0
Förutbetalda intäkter	0	0
Förutbetalda hyresintäkter	0	0
Fakturerade intäkter	921 454	0
<b>Summa</b>	<b>921 454</b>	<b>0</b>

## Not 6 – Ekonomiska arrangemang som inte redovisas i balansräkningen

Bolaget är dotterbolag till Bloom Moderbolag AB, org.nr 559322-3695 med säte på Gotland. Någon koncernredovisning upprättas inte för koncernen med hänvisning till undantaget för mindre koncerner.

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

**Helena Bloom**

Styrelseledamot

2025-09-29