

Årsredovisning för

Boakt AB

559193-2214

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

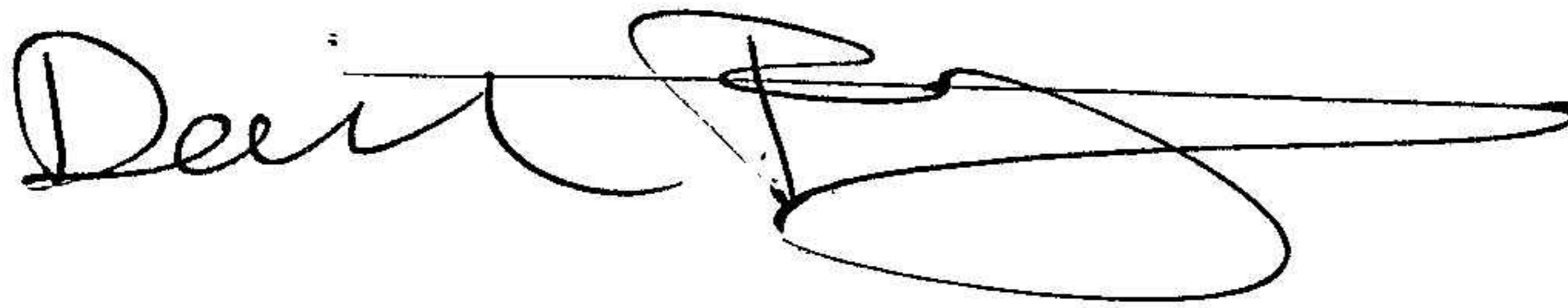
| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Boakt AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-02-28

Daniel Fröberg
Styrelseordförande



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Boakt AB, 559193-2214, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lerum registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning åt bostadsrättsföreningar och fastighetsägare samt projektledning av ombyggnads och nybyggnadsprojekt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under årets gång.

Flerårsöversikt

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 | Belopp i kr 2021-12-31 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 3 669 438 | 2 565 648 | 2 681 048 | 2 421 822 |
| Resultat efter finansiella poster | 172 899 | 358 562 | 412 533 | 907 616 |
| Soliditet, % | 26 | 52 | 51 | 47 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 50 000 | | 1 266 233 |
| Utdelning årsstämma 2024-02-04 | | | -1 000 000 |
| Årets resultat | | | 132 629 |
| Vid årets slut | 50 000 | | 398 862 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 398 862 kronor disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 266 233 |
| årets resultat | 132 629 |
| Totalt | 398 862 |
| disponeras för | |
| utdelning, [50 * 2,6] | 130 000 |
| balanseras i ny räkning | 268 862 |
| Summa | 398 862 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

h.h
u.s

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 669 438 | 2 565 648 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 3 669 438 | 2 565 648 |
| Rörelsekostnader | | | |
| <i>Handelsvaror</i> | | | |
| Handelsvaror | | -282 523 | -54 883 |
| Övriga externa kostnader | | -712 610 | -306 087 |
| Personalkostnader | 2 | -2 385 371 | -1 763 470 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -113 487 | -96 394 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 493 991 | -2 220 834 |
| Rörelseresultat | | 175 447 | 344 814 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 411 | 18 907 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -2 959 | -5 159 |
| Summa finansiella poster | | -2 548 | 13 748 |
| Resultat efter finansiella poster | | 172 899 | 358 562 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | - | 383 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | - | 10 145 |
| Summa bokslutsdispositioner | | - | 393 145 |
| Resultat före skatt | | 172 899 | 751 707 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -40 270 | -162 413 |
| Årets resultat | | 132 629 | 589 294 |

2025030410437

u.h
M.S

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | | 161 284 | 98 333 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 161 284 | 98 333 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 188 399 | 198 855 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 188 399 | 198 855 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 623 000 | 1 323 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 623 000 | 1 323 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 972 683 | 1 620 188 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 773 604 | 131 542 |
| Övriga fordringar | | 1 624 | 1 953 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 48 395 | 16 093 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 823 623 | 149 588 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 273 176 | 930 167 |
| Summa kassa och bank | | 273 176 | 930 167 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 096 799 | 1 079 755 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 069 482 | 2 699 943 |

2025030410438

AF *M.S.*

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 266 233 | 676 939 |
| Årets resultat | | 132 629 | 589 294 |
| Summa fritt eget kapital | | 398 862 | 1 266 233 |
| Summa eget kapital | | 448 862 | 1 316 233 |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | | |
| Periodiseringsfonder | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 138 511 | 170 324 |
| Skatteskulder | | 51 737 | 24 008 |
| Övriga skulder | | 282 352 | 181 136 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 048 020 | 908 242 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 520 620 | 1 283 710 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 069 482 | 2 699 943 |

2025030410439

u. in
M.S.

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3-5 |
| - Inventarer och verktyg | 3-5 |
| Imateriella anläggningstillgångar: | |
| -Varumärken och program | 3-5 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

| | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Bolaget | 4 | 2 |
| Summa | 4 | 2 |

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, övriga | 2 959 | 5 159 |
| Summa | 2 959 | 5 159 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 211 677 | 152 384 |
| -Nyanskaffningar | 66 758 | 365 277 |
| -Avyttringar och utrangeringar | - | -305 984 |
| Vid årets slut | 278 435 | 211 677 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -12 823 | -65 801 |
| -Aterförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | - | 147 705 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -77 213 | -94 726 |
| Vid årets slut | -90 036 | -12 822 |
| Redovisat värde vid årets slut | 188 399 | 198 855 |

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 1 323 000 | 1 823 000 |
| -Reglerade fordringar | -700 000 | -500 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 623 000 | 1 323 000 |

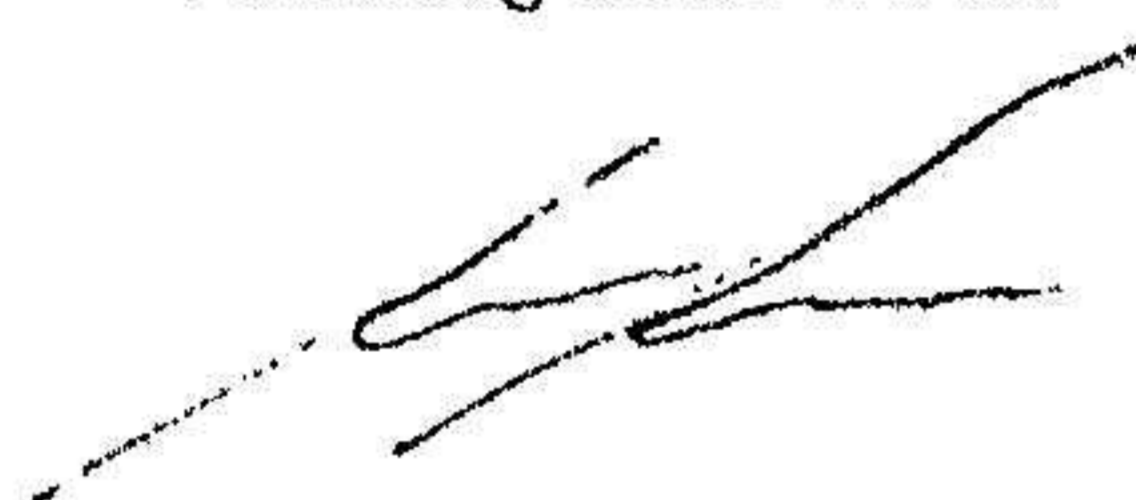
Not 6 Periodiseringsfonder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022 | 100 000 | 100 000 |
| | 100 000 | 100 000 |

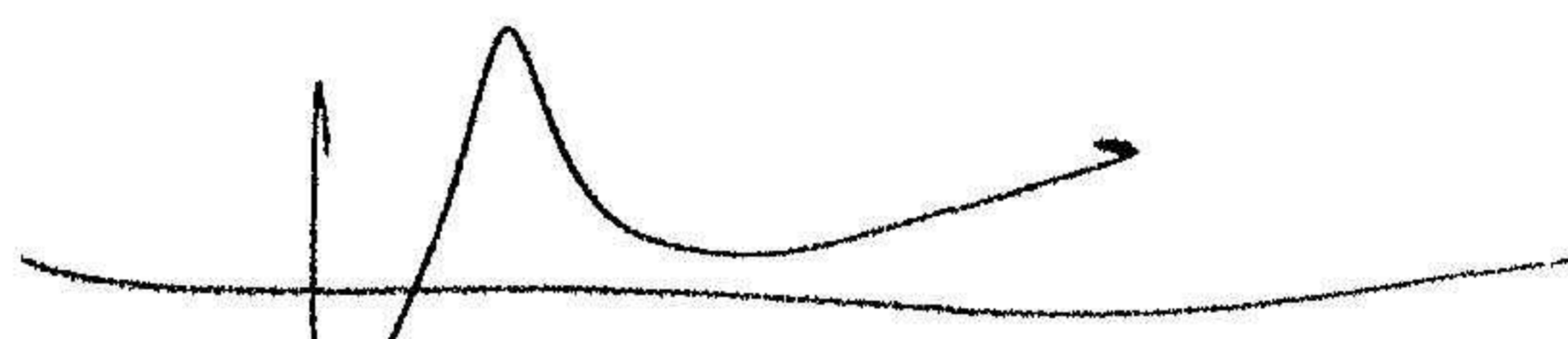
Av periodiseringsfonder utgör 20 600 kr (20 600 kr) uppskjuten skatt.

Underskrifter

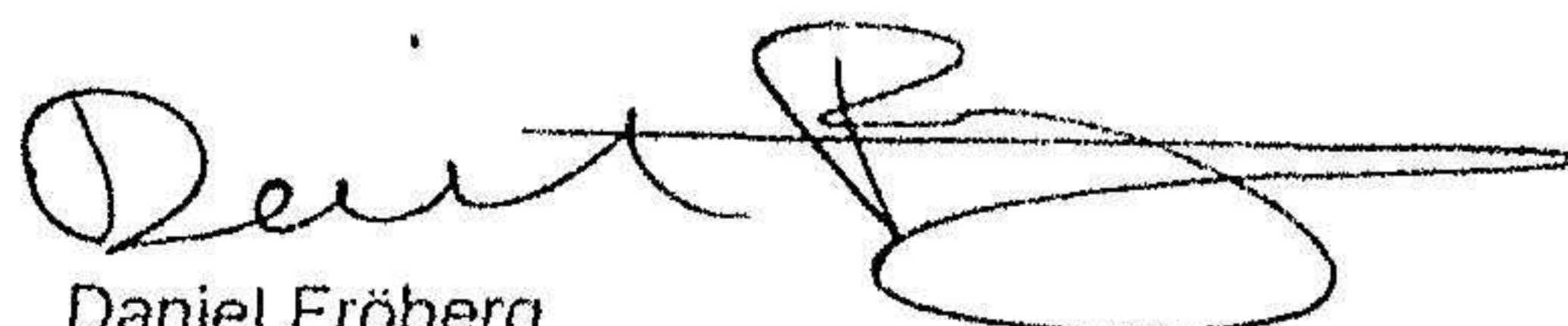
Göteborg 2025-02-28



Mattias Schwerdfeger
VD



Robert Koprowicz
Styrelseledarmot



Daniel Fröberg
Styrelseordförande