

Årsredovisning

Klok Fastighet i Stockholm AB

559245-1677

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mona-Lisa Illiminsky
2025-05-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades i februari 2020 och bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler samt kapitalförvaltning. För tillfället är bolaget vilande. Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	0	0	72	430
Resultat efter finansiella poster	-25	-19	212	187
Soliditet %	80	82	89	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 717	-14 583
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-14 583	14 583
- Årets resultat			13 291
- Belopp vid årets utgång	25 000	-11 866	13 291

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-11 866
<i>Årets resultat</i>	<i>13 291</i>
<i>Summa</i>	<i>1 425</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 425
<i>Summa</i>	<i>1 425</i>

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-25 065	-18 693
Summa rörelsekostnader	-25 065	-18 693
Rörelseresultat	-25 065	-18 693
Finansiella poster		
Ränteintäkter	31	110
Summa finansiella poster	31	110
Resultat efter finansiella poster	-25 034	-18 583
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	44 692	4 000
Summa bokslutsdispositioner	44 692	4 000
Resultat före skatt	19 658	-14 583
Skatter		
Skatt på årets resultat	-6 367	0
Årets resultat	13 291	-14 583

BALANSRÄKNING

1

	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	83 058	108 429
Övriga fordringar	2 734	2 397
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	85 792	110 826
Summa omsättningstillgångar	85 792	110 826
SUMMA TILLGÅNGAR	85 792	110 826

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-11 866	2 717
Årets resultat	13 291	-14 583
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 425	-11 866
Summa eget kapital	26 425	13 134
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	53 000	97 692
Summa obeskattade reserver	53 000	97 692
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	6 367	0
Summa kortfristiga skulder	6 367	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	85 792	110 826

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Klok Ekonomi i Uppsala AB, org nr 556793-7049, med säte i Uppsala. Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

Jeanette Lagg

Jeanette Lagg

Verkställande direktör

2025-05-16

Mona-Lisa Illiminsky

Mona-Lisa Illiminsky

2025-05-16