

Årsredovisning
för
Strömkarlebo 1 AB
556323-8566

Räkenskapsåret
2023-12-01 - 2024-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ibrahim Kebire, Styrelseledamot
2025-06-18

Styrelsen för Strömkarlebo 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av flerbostadsfastighet och konsultverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kebire Enterprise AB, 556994-1635. Någon koncernredovisning har inte upprättats med stöd av ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat PCOR AB, 559253-9018, och planerar att fusionera in bolaget under 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	327	300	317	137
Resultat efter finansiella poster	-107	-10	91	42
Soliditet (%)	12,2	21,3	21,4	18,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	217 024	13 000	123 896	-10 472	443 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-10 472	10 472	0
Årets resultat					-106 949	-106 949
Belopp vid årets utgång	100 000	217 024	13 000	113 424	-106 949	336 499

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 179.000 kr (179.000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	113 424
årets förlust	-106 949
	6 475
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 475
	6 475

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-01
-2024-11-30

2022-12-01
-2023-11-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

327 327

300 345

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

327 327

300 345

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-351 890

-185 953

Personalkostnader

0

-200

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-38 087

-38 087

Summa rörelsekostnader

-389 977

-224 240

Rörelseresultat

-62 650

76 105

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-44 304

-86 579

Summa finansiella poster

-44 299

-86 577

Resultat efter finansiella poster

-106 949

-10 472

Resultat före skatt

-106 949

-10 472

Årets resultat

-106 949

-10 472

Balansräkning	Not	2024-11-30	2023-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 834 722	1 872 809
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 834 722	1 872 809
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	800 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		800 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 634 722	1 872 809
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32 651	12 669
Summa kortfristiga fordringar		32 651	12 669
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		95 401	200 305
Summa kassa och bank		95 401	200 305
Summa omsättningstillgångar		128 052	212 974
SUMMA TILLGÅNGAR		2 762 774	2 085 783

Balansräkning	Not	2024-11-30	2023-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		217 024	217 024
Reservfond		13 000	13 000
Summa bundet eget kapital		330 024	330 024
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		113 424	123 896
Årets resultat		-106 949	-10 472
Summa fritt eget kapital		6 475	113 424
Summa eget kapital		336 499	443 448
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	2 341 045	1 520 000
Summa långfristiga skulder		2 341 045	1 520 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 376	6 559
Övriga skulder		58 057	82 497
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 797	33 279
Summa kortfristiga skulder		85 230	122 335
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 762 774	2 085 783

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	2 102 866	2 102 866
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 102 866	2 102 866
Ingående avskrivningar	-433 633	-400 746
Årets avskrivningar	-32 887	-32 887
Utgående ackumulerade avskrivningar	-466 520	-433 633
Ingående uppskrivningar	203 576	208 776
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-5 200	-5 200
Utgående ackumulerade uppskrivningar	198 376	203 576
Utgående redovisat värde	1 834 722	1 872 809

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	55 000	55 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 000	55 000
Ingående avskrivningar	-55 000	-55 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 000	-55 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000	0
Utgående redovisat värde	800 000	0

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
PCOR AB	100%	100%	250	800 000 800 000
PCOR AB		Org.nr 559253-9018	Säte Skellefteå	

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-11-30	2023-11-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 245 300	1 200 000
	1 245 300	1 200 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-11-30	2023-11-30
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 850 000	1 850 000
	2 350 000	2 350 000

Skellefteå 2025-05-31

Ibrahim Kebire
Ibrahim Kebire