

Styrelsen för

Curiousa AB

Org nr 556805-3010

med säte i Malmö

får härmed avge

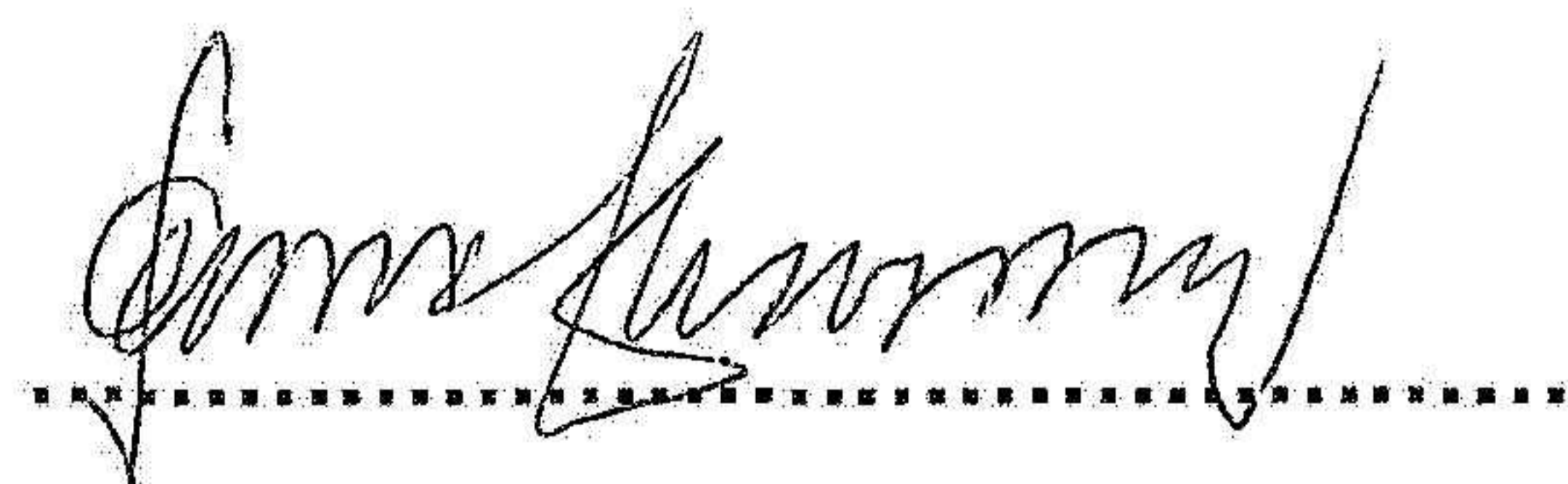
Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4 - 5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer samt underskrift	6-7

FASTSTÄLLESEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-03-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Kenneth Johansson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva kapitalförvaltning för att få avkastning på kapital och därmed förenlig verksamhet.

0,98286867

Bolaget har inga anställda.

Bolaget har utvecklats enligt följande resultat och ställning:

Flerårsöversikt (kr)	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	394 926	-33 308	748 268	261 414	195 289
Balansomslutning	9 777 405	9 378 291	9 671 170	9 154 945	9 043 184
Soliditet i %	98	99	99	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets vinst	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 361 598	-33 307	9 378 291
Disponering enligt beslut av årets årsstämma				
Utdelning		-100 000		-100 000
Årets vinst			381 614	381 614
Belopp vid årets utgång	50 000	9 261 598	348 307	9 659 905

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 9 609 905, disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare: avser 500 aktier á 200 kronor i ny räkning överföres	100 000
	<u>9 509 905</u>
Summa	<u>9 609 905</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Yttrande från styrelsen.

Styrelsens bedömning är att bolaget, även efter det att utdelningen utbetalats, har tillräckliga resurser för de behov som finns.

Bolagets konsolidering och ställning bedöms som mycket god även efter det att den föreslagna utdelningen utbetalats.

Det är styrelsens bedömning att utdelningen är försvarlig med hänsyn tagen till vad som sägs i ABL 17 kap 3 §.

Resultaträkning

Belopp i kr	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	0	0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-26 567</u>	<u>-46 747</u>
Resultat före finansiella poster	-26 567	-46 747
Ränteintäkter	105 592	3 820
Räntekostnader	-2	-32
Utdelning PDG AB	0	0
Kapitalförsäkring Swedbank	80 903	-18 873
Vinst vid avyttring Fastighetsfond Norama	0	28 524
Utdelning Felestad	<u>235 000</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster	394 926	-33 308
Skatt		
Årets skattekostnad	<u>-13 312</u>	<u>1</u>
Årets vinst	<u>381 614</u>	<u>-33 307</u>

2024041613624

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023

2022

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier i intressebolag	1	1 280 643	1 280 643
Aktier i andra bolag	2	1 510 000	1 510 000
Placering Amaron Real Estate Fund	3	1 485 389	0
Kapitalförsäkring - Aktier	4	710 400	473 826
Kapitalförsäkring - Depåkonto	4	64 289	19 960
Reversfordran	5	<u>250 000</u>	<u>0</u>

Summa finansiella anläggningstillgångar 5 300 721 3 284 429

Summa anläggningstillgångar 5 300 721 3 284 429

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Skattefordran		24 450	53 218
Övriga kortfristiga fordringar		6 375	10 919

Kassa och bank 4 445 859 6 029 725

Summa omsättningstillgångar 4 476 684 6 093 862

SUMMA TILLGÅNGAR 9 777 405 9 378 291

Balansräkning

Belopp i kr Not 2023 2022

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

9 228 291

9 361 598

Årets vinst

381 614

-33 307

Summa fritt eget kapital

9 609 905

9 328 291

Summa eget kapital

9 659 905

9 378 291

Kortfristiga skulder

Övriga kortfristiga skulder

117 500

0

Summa kortfristiga skulder

117 500

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 777 405

9 378 291

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningenslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp var med de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens konsultintäkter.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

Upplysningar till enskilda poster

Not 1 Aktier

Aktier i intressebolag	<u>Antal</u>	<u>%</u>	<u>Belopp</u>
(Org nr 556863-4942) House of Sports Holding AB	13 500	27	40 500
(Org nr 559106-3879) Sportmachine AB	182	36	<u>1 240 143</u>
<u>Summa</u>			<u>1 280 643</u>

Not 2 Aktier

Aktier i andra bolag			
(Org nr 559077-2652) Profile Development Group PDG AI	47	0,2	<u>1 510 000</u>
<u>Summa</u>			<u>1 510 000</u>

<u>Not 3 Aktie och Fondinvestering</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---	--------------------	--------------------

Amaron Real Estate Fund	1 485 389	0
-------------------------	-----------	---

Not 4 Kapitalförsäkring Swedbank

Aktier och Depåkonto	<u>774 689</u>	<u>493 786</u>
----------------------	----------------	----------------

Not 5 Reversfordran

House of Sports AB	<u>250 000</u>	<u>0</u>
--------------------	----------------	----------

Malmö den 11 mars 2024



Kenneth Johansson
Styrelseledamot