

Årsredovisning

för

Winn Hotels Karlskrona AB

556557-8027

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Winn Hotels Karlskrona AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskrona

31 maj 2023


Helena Törnquist

Styrelsen för Winn Hotels Karlskrona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver centralt belägen hotellverksamhet i Karlskrona med utsikt över gästhamnen. Verksamheten bedrivs under namnet Clarion Collection Hotel Carlskrona genom ett franchiseavtal med Nordic Choice Hotels. Hyresvärd är Västerkulla Hotell Holding AB. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Winn Hotel Group AB (org nr 556422-3096).

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetsåret 2022 påverkades inte negativt av restriktioner pga Omikronviruset. Högre beläggningstal och högre omsättningstal genom ökade snittpriser än vad som var budgeterat under hela året. Trots restriktioner och det krig Ryssland startade i Ukraina i slutet av februari med de konsekvenser som kommit av det i form av höga elpriser, högre råvarupriser och en större osäkerhet i allmänhet.

Totalt för räkenskapsåret ökade omsättningen med 22,8% i förhållande till fg år. I jämförelse med räkenskapsåret 2019, ett år som ej påverkats av pandemin, blev omsättningen 29,0 % högre än 2019 års omsättning.

Bolagets resultat före bokslutsdispositioner uppgår till 2 904 140 kr (jämfört med fg år 981 694 men som inkluderade statliga stöd på 367 042 kr).

Bedömningen för verksamhetsåret 2023 är att bolaget kommer att uppnå en omsättning som överträffar 2022 års nivå. Räkenskapsåret har även inletts i enlighet med den budget som sattes för 2023 vilket är tillfredsställande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	31 764	25 869	19 095	24 631	24 489
Resultat efter finansiella poster	2 904	982	1 860	1 433	1 694
Balansomslutning	13 288	9 013	6 762	6 975	6 020
Antal anställda	19	16	14	16	16
Soliditet (%)	32,7	44,3	59,0	50,5	40,0
Avkastning på totalt kap. (%)	22,0	10,9	27,5	20,5	28,2
Avkastning på eget kap. (%)	66,9	24,6	46,5	40,6	70,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	300	940 957	-11 106	2 930 151
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-11 106	11 106	0
Årets resultat				456 753	456 753
Belopp vid årets utgång	2 000 000	300	929 851	456 753	3 386 904

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	929 851
årets vinst	456 753
	1 386 604
disponeras så att i ny räkning överföres	1 386 604
	1 386 604

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det är ännu för tidigt att utvärdera hur högre räntekostnader, höga elkostnader och en allmän osäkerhet kring ekonomin kan påverka konsumenters köpbeteende under året. För närvarande finns inte några starka signaler på en avmattning i efterfrågan.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		31 763 668	25 869 353
Övriga rörelseintäkter	2	63 216	650 941
		31 826 884	26 520 294
Rörelsens kostnader			
Råvaror och handelsvaror		-2 592 065	-2 223 203
Övriga externa kostnader	3, 4	-16 412 299	-14 243 430
Personalkostnader	5	-8 197 881	-7 395 730
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 699 452	-1 673 124
		-28 901 697	-25 535 487
Rörelseresultat		2 925 187	984 807
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	2 033	27
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-23 080	-3 140
		-21 047	-3 113
Resultat efter finansiella poster		2 904 140	981 694
Bokslutsdispositioner	8	-2 445 404	-992 800
Resultat före skatt		458 736	-11 106
Skatt på årets resultat	9	-1 983	0
Årets resultat		456 753	-11 106

2023061512473

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	10	4 886 247	6 334 988
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	0	126 706
		4 886 247	6 461 694
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	310 064
		0	310 064
Summa anläggningstillgångar		4 886 247	6 771 758
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och handelsvaror		115 510	94 924
		115 510	94 924
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		516 941	671 383
Fordringar hos koncernföretag	12, 13	7 243 450	737 726
Aktuella skattefordringar		57 877	62 260
Övriga kortfristiga fordringar		6 942	270 161
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	460 986	405 062
		8 286 196	2 146 592
Summa omsättningstillgångar		8 401 706	2 241 516
SUMMA TILLGÅNGAR		13 287 953	9 013 274

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
Reservfond		300	300
		2 000 300	2 000 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		929 851	940 957
Årets resultat		456 753	-11 106
		1 386 604	929 851
Summa eget kapital		3 386 904	2 930 151
Obeskattade reserver	15	1 202 335	1 336 931
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	16	2 474 609	0
Summa långfristiga skulder		2 474 609	0
Kortfristiga skulder			
Skulder avseende pågående entreprenaduppdrag / tjänsteuppdrag		26 150	50 460
Leverantörsskulder		805 570	847 672
Skulder till koncernföretag		80 763	0
Övriga kortfristiga skulder		334 400	320 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	4 977 222	3 527 205
Summa kortfristiga skulder		6 224 105	4 746 192
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 287 953	9 013 274

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Bolagets nettoomsättning utgörs så gott som uteslutande av hotell- och restaurangförsäljning. Intäkterna redovisas i resultaträkningen vid den tidpunkt då de framtida ekonomiska fördelarna förväntas tillfalla bolaget och då dessa fördelar kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Försäljningen redovisas efter avdrag av moms och rabatter.

Statliga stöd

Statliga stöd redovisas till verkligt värde när det finns rimlig säkerhet att stödet kommer att erhållas och att bolaget kommer att uppfylla alla därmed sammanhängande villkor.

Stödet intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det statliga stödet är avsett att kompensera.

Statliga stöd till följd av covid-19 redovisas som övriga rörelseintäkter i resultaträkningen och omfattar stöd vid korttidsarbete och omställningsstöd. Ersättning för sjuklönekostnader och tillfälligt sänkta arbetsgivaravgifter redovisas som en minskad personalkostnad.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Hotell- och restauranginventarier	5-10 år
IT-utrustning	3 år

Leasingavtal

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden. Uthyrning av lokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning: I bolaget förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Bolaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. Bolaget har bl. a. förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

Ersättningar vid uppsägning: Ersättningar vid uppsägning utgår då bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Statliga omställningsstöd	0	125 490
Övriga statliga bidrag korttidspermittering	29 756	241 552
Återbet Fora tidigare år	33 460	283 899
	63 216	650 941

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	30 000	30 000
	30 000	30 000

Not 4 Operationella leasingkostnader

Denna not är i TKR.

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 872 tkr.

Nominella värdet av framtida minimi-leasingavgifter, avseende icke uppsägningsbara leasingavtal. Övervägande del avser lokalhyror. Leasingavtalen fördelar sig enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	4 652	33
Senare än ett år men inom fem år	6 971	33
	11 623	66

Not 5 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	19	16

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter skattekonto	2 033	27
	2 033	27

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader skattekonto	23 080	2 216
Övriga räntekostnader	0	924
	23 080	3 140

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Förändring av överavskrivningar	134 596	0
Lämnade koncernbidrag	-2 580 000	-992 800
	-2 445 404	-992 800

Not 9 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 983	0
Totalt redovisad skatt	-1 983	0

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		458 736		-11 106
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-94 500	20,60	2 288
Ej avdragsgilla kostnader		-7 857		-2 294
Ej skattepliktiga intäkter		420		6
Skattereduktion inventarier		99 954		0
Redovisad effektiv skatt	0,43	-1 983	0,00	0

2023061512480

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 216 832	18 653 908
Inköp	250 711	2 562 924
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 467 543	21 216 832
Ingående avskrivningar	-14 881 846	-13 208 721
Årets avskrivningar	-1 699 451	-1 673 124
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 581 297	-14 881 845
Utgående redovisat värde	4 886 246	6 334 987

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	126 706	0
Inköp	0	126 706
Omklassificeringar	-126 706	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	126 706
Utgående redovisat värde	0	126 706

Not 12 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Winn Hotel Group AB, säte Gävle, (org nr 556422-3096) där koncernredovisningen upprättas

Not 13 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	413 270	375 447
Förutbetalda leasingavgifter	2 801	0
Förutbetald försäkring	2 946	3 849
Övriga poster	41 970	25 766
	460 987	405 062

Not 15 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 202 335	1 336 931
	1 202 335	1 336 931

Not 16 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Betalningsanstånd Skatteverket	2 474 609	0
	2 474 609	0

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	324 325	374 935
Upplupna semesterlöner	626 750	569 955
Upplupna sociala avgifter	569 297	533 404
Uppl räntekostnader	23 080	0
Förutbetald omsättningshyra	3 342 806	2 015 116
Övriga poster	90 965	33 793
	4 977 223	3 527 203

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det är ännu för tidigt att utvärdera hur högre räntekostnader, höga elkostnader och en allmän osäkerhet kring ekonomin kan påverka konsumenters köpbeteende under året. För närvarande finns inte några starka signaler på en avmattning i efterfrågan.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlskrona den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Junger
Ordförande

Helena Törnquist

Hans Boberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

2023-04-12 09:49:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

WINN HOTELS KARLSKRONA AB 556557-8027 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Anders Percyval Junger

Anders Junger

2023-04-06 06:57:23 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Elisabeth Törnquist

Helena Törnquist

2023-04-05 17:54:50 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Hans Joel Boberg

Hans Boberg

2023-04-05 18:30:43 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023061512483

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Winn Hotels Karlskrona AB, org.nr 556557-8027

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Winn Hotels Karlskrona AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Winn Hotels Karlskrona ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Winn Hotels Karlskrona AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Winn Hotels Karlskrona AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Winn Hotels Karlskrona AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Winn Hotels Karlskrona AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

2023-04-12 06:42:54 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023061512486