

Årsredovisning
för
Kiruna Byggmek AB
556668-4790

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Nilsson, Styrelseledamot
2026-04-16

Styrelsen och verkställande direktören för Kiruna Byggmek AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut sina lokaler till ett företag.

Bolaget ägs av två bolag, HTN Konsult AB 556843-1208 och JT Byggmek AB 556867-6920.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	842	790	873	616
Resultat efter finansiella poster	357	343	538	318
Soliditet (%)	81,1	85,0	82,1	93,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	653 499	271 455	1 024 954
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		271 455	-271 455	0
Årets resultat			283 091	283 091
Belopp vid årets utgång	100 000	424 954	283 091	808 045

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	424 953
årets vinst	283 091
	708 044
disponeras så att till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	208 044
	708 044

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

841 583

790 393

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

841 583

790 393

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-393 494

-358 119

Personalkostnader

-1 277

-262

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-90 700

-90 700

Summa rörelsekostnader

-485 471

-449 081

Rörelseresultat

356 112

341 312

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 060

1 470

Summa finansiella poster

1 060

1 470

Resultat efter finansiella poster

357 172

342 782

Resultat före skatt

357 172

342 782

Skatter

Skatt på årets resultat

-74 081

-71 327

Årets resultat

283 091

271 455

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	407 107	497 807
Summa materiella anläggningstillgångar		407 107	497 807
Summa anläggningstillgångar		407 107	497 807
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 455	117 735
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 400	28 428
Summa kortfristiga fordringar		40 855	146 163
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		724 320	728 822
Summa kassa och bank		724 320	728 822
Summa omsättningstillgångar		765 175	874 985
SUMMA TILLGÅNGAR		1 172 282	1 372 792

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		424 953	653 499
Årets resultat		283 091	271 455
Summa fritt eget kapital		708 044	924 954
Summa eget kapital		808 044	1 024 954
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		179 482	179 482
Summa obeskattade reserver		179 482	179 482
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 131	14 462
Skatteskulder		17 641	0
Övriga skulder		184	45 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		141 800	108 584
Summa kortfristiga skulder		184 756	168 356
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 172 282	1 372 792

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 267 504	2 267 504
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 267 504	2 267 504
Ingående avskrivningar	-1 769 697	-1 678 997
Årets avskrivningar	-90 700	-90 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 860 397	-1 769 697
Utgående redovisat värde	407 107	497 807

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 400 000	2 400 000
	2 400 000	2 400 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-14

Kiruna

Tomas Nilsson
Tomas Nilsson
Ordförande
2026-04-14

Jan Tapani
Jan Tapani
Verkställande direktör
2026-04-14