

Årsredovisning

för

Lysekils Industri & Företagshotell AB

559081-7291

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mathias Ivehag, Styrelseledamot

2026-01-05

Styrelsen för Lysekils Industri & Företagshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut lokaler, framförallt till näringsidkare både för lager och tillverkning.

Företaget har sitt säte i Essunga Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fusionerats med Lysekils Fastighetshotell 559163-9843.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 602	1 618	1 590	1 490
Resultat efter finansiella poster	1 031	1 344	754	695
Soliditet (%)	76,7	73,6	49,1	48,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 485 866	807 581	2 393 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		807 581	-807 581	0
Årets resultat			621 312	621 312
Belopp vid årets utgång	100 000	2 293 447	621 312	3 014 759

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 293 448
årets vinst	621 312
	2 914 760
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 914 760
	2 914 760

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 602 244	1 617 824
Övriga rörelseintäkter		29 469	240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 631 713	1 618 064
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-11 860
Övriga externa kostnader		-515 261	-113 980
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-107 851	-107 851
Summa rörelsekostnader		-623 112	-233 691
Rörelseresultat		1 008 601	1 384 373
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 692	2 327
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-42 535
Summa finansiella poster		22 685	-40 208
Resultat efter finansiella poster		1 031 286	1 344 165
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-265 000	-344 500
Förändring av överavskrivningar		20 864	21 047
Summa bokslutsdispositioner		-244 136	-323 453
Resultat före skatt		787 150	1 020 712
Skatter			
Skatt på årets resultat		-165 838	-213 131
Årets resultat		621 312	807 581

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 461 295	2 518 242
Inventarier, verktyg och installationer	4	218 541	269 445
Summa materiella anläggningstillgångar		2 679 836	2 787 687
Summa anläggningstillgångar		2 679 836	2 787 687
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		264 706	239 843
Fordringar hos koncernföretag		579 716	579 716
Övriga fordringar		1 014 634	34 559
Summa kortfristiga fordringar		1 859 056	854 118
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		800 134	811 572
Summa kassa och bank		800 134	811 572
Summa omsättningstillgångar		2 659 190	1 665 690
SUMMA TILLGÅNGAR		5 339 026	4 453 377

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 293 448	1 485 867
Årets resultat		621 312	807 581
Summa fritt eget kapital		2 914 760	2 293 448
Summa eget kapital		3 014 760	2 393 448
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 178 500	913 500
Ackumulerade överavskrivningar		180 581	201 445
Summa obeskattade reserver		1 359 081	1 114 945
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		676 554	681 663
Summa långfristiga skulder		676 554	681 663
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		164	0
Leverantörsskulder		48 934	15 314
Skulder till koncernföretag		0	200 000
Övriga skulder		26 720	36 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		212 813	11 999
Summa kortfristiga skulder		288 631	263 321
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 339 026	4 453 377

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	471 142	471 142
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	471 142	471 142
Ingående avskrivningar	-258 018	-207 114
Årets avskrivningar	-50 904	-50 904
Utgående ackumulerade avskrivningar	-308 922	-258 018
Utgående redovisat värde	162 220	213 124

Årsredovisningen beslutades 2025-11-28

NOSSEBRO

Mathias Ivehag
Mathias Ivehag

2025-11-28