

Årsredovisning

för

Matilda Sjölund Fastighetsförmedling AB

559399-2851

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Matilda Sjölund, Styrelseledamot
2026-04-10

Styrelsen för Matilda Sjölund Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förmedling av bostäder därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	2 255	2 457	2 352
Resultat efter finansiella poster	234	297	391
Soliditet (%)	80	58	47

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	60 090	235 675	320 765
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		235 675	-235 675	0
Årets resultat			185 344	185 344
Belopp vid årets utgång	25 000	295 765	185 344	506 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	295 765
Årets resultat	185 344
Totalt	481 109

disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	181 109
	481 109

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 254 808	2 457 124
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 254 808	2 457 124
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-44 484	-3 990
Övriga externa kostnader		-1 515 292	-1 587 967
Personalkostnader	2	-461 773	-568 858
Summa rörelsekostnader		-2 021 549	-2 160 815
Rörelseresultat		233 259	296 309
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		268	582
Summa finansiella poster		268	582
Resultat efter finansiella poster		233 527	296 891
Resultat före skatt		233 527	296 891
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 183	-61 216
Årets resultat		185 344	235 675

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 177	94 171
Övriga fordringar		54 112	12 028
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 625	64 125
Summa kortfristiga fordringar		148 914	170 324
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		449 577	261 496
Redovisningsmedel		33 238	120 015
Summa kassa och bank		482 815	381 511
Summa omsättningstillgångar		631 728	551 835
SUMMA TILLGÅNGAR		631 728	551 835

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		295 765	60 090
Årets resultat		185 344	235 675
Summa fritt eget kapital		481 109	295 765
Summa eget kapital		506 109	320 765
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 607	36 293
Övriga skulder		120 013	194 777
Summa kortfristiga skulder		125 620	231 070
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		631 728	551 835

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-04-09

Sundsvall

Matilda Sjölund

2026-04-09