

Årsredovisning för
Färnebo Invest AB

559309-9376

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Eriksson
Verkställande direktör

2024-02-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Färnebo Invest AB, 559309-9376, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bildades 2021, säte Sandvikens Kommun, och bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget hyr ut till dotterbolag för Padelverksamhet.

Rättvisande översikt över utvecklingen

| | 2022/2023 | Belopp i kkr 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 351 | 470 |
| Rörelseresultat | -87 | 119 |
| Resultat efter finansiella poster | -197 | 1 |
| Rörelsemarginal % | -24,7 | 25,3 |
| Balansomslutning | 6 102 | 6 518 |
| Kassalikviditet % | 144,8 | 202,3 |
| Soliditet % | 0,3 | 0,4 |

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Kassalikviditet

(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Ingående balans | 25 000 | | 412 |
| Balanseras i ny räkning | | 412 | -412 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 190 000 | |
| Årets resultat | | | -196 734 |
| Utgående balans | 25 000 | 190 412 | -196 734 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|---------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 190 412 |
| Årets resultat | -196 734 |
| Medel att disponera | -6 322 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i> | |
| Balanseras i ny räkning | -6 322 |
| Summa | -6 322 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-09-01 - 2023-08-31</i> | <i>2021-03-30 - 2022-08-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 350 984 | 469 997 |
| Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | 350 984 | 469 997 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -148 355 | -133 962 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -289 413 | -217 061 |
| Summa rörelsens kostnader | | -437 768 | -351 023 |
| Rörelseresultat | | -86 784 | 118 974 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 158 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -110 108 | -117 963 |
| Summa resultat från finansiella poster | | -109 950 | -117 963 |
| Resultat efter finansiella poster | | -196 734 | 1 011 |
| Resultat före skatt | | -196 734 | 1 011 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -599 |
| Summa skatter | | 0 | -599 |
| Årets resultat | | -196 734 | 412 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-08-31</i> | <i>2022-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 5 061 114 | 5 176 732 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 564 833 | 738 628 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 625 947 | 5 915 360 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 255 000 | 255 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 255 000 | 255 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 880 947 | 6 170 360 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 181 574 | 81 574 |
| Aktuell skattefordran | | 5 654 | 6 267 |
| Övriga fordringar | | 1 748 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 98 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 188 976 | 185 841 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 32 257 | 161 879 |
| Summa kassa och bank | | 32 257 | 161 879 |
| Summa omsättningstillgångar | | 221 233 | 347 720 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 102 180 | 6 518 080 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-08-31</i> | <i>2022-08-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 190 412 | 0 |
| Årets resultat | | -196 734 | 412 |
| Summa fritt eget kapital | | -6 322 | 412 |
| Summa eget kapital | | 18 678 | 25 412 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 2 370 730 | 2 420 770 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 3 560 000 | 3 900 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 5 930 730 | 6 320 770 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 50 040 | 50 040 |
| Leverantörsskulder | | 1 028 | 5 674 |
| Övriga skulder | | 0 | 34 480 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 101 704 | 81 704 |
| Summa kortfristiga skulder | | 152 772 | 171 898 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 102 180 | 6 518 080 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

| | År |
|---|--------|
| Byggnader och markanläggning | 20-100 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 263 446 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 5 263 446 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 263 446 | 5 263 446 |
| Ingående avskrivningar | -86 714 | |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -115 618 | -86 714 |
| Utgående avskrivningar | -202 332 | -86 714 |
| Redovisat värde | 5 061 114 | 5 176 732 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 868 975 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 868 975 |
| Utgående anskaffningsvärden | 868 975 | 868 975 |
| Ingående avskrivningar | -130 347 | |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -173 795 | -130 347 |
| Utgående avskrivningar | -304 142 | -130 347 |
| Redovisat värde | 564 833 | 738 628 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 255 000 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 25 000 |
| Lämnade aktieägartillskott | | 230 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 255 000 | 255 000 |
| Redovisat värde | 255 000 | 255 000 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Antal andelar</i> |
|--------------------------|---------------|-------------|----------------------|
| Färnebo Gysinge Padel AB | 559330-2598 | Sandviken | 250 |

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Skulder till kreditinstitut | 2 170 570 | 2 220 610 |

Underskrifter

Sandviken

Bo Eriksson

2024-02-08

Bo Eriksson

Datum

Verkställande direktör