

# Årsredovisning

för

## Bronstornet projekt 004 AB

559333-7180

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Hamit Tuncer, Styrelseledamot  
2023-12-18

Styrelsen för Bronstornet projekt 004 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	83	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-81
Soliditet (%)	0,1	0,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
	25 000	100 000	-80 706	<b>44 294</b>
Balanseras i ny räkning		-80 706	80 706	<b>0</b>
Årets resultat			-900	<b>-900</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>19 294</b>	<b>-900</b>	<b>43 394</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 294
årets förlust	-900
	<b>18 394</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 394
	<b>18 394</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-09-07 -2022-06-30 (10 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		82 800	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>82 800</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-83 700	-80 706
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-83 700</b>	<b>-80 706</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-900</b>	<b>-80 706</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-900</b>	<b>-80 706</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-900</b>	<b>-80 706</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-900</b>	<b>-80 706</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>			
Byggnader och mark	2	16 303 022	16 303 022
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	3	20 254 010	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 557 032</b>	<b>16 303 022</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 557 032</b>	<b>16 303 022</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>			
Kundfordringar		82 800	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>82 800</b>	<b>0</b>
<i><b>Kassa och bank</b></i>			
Kassa och bank		134 871	187 447
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>134 871</b>	<b>187 447</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>217 671</b>	<b>187 447</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>36 774 703</b>	<b>16 490 469</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		19 294	100 000
Årets resultat		-900	-80 706
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>18 394</b>	<b>19 294</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 394</b>	<b>44 294</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 202 334	0
Skulder till koncernföretag		16 366 175	16 366 175
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>36 568 509</b>	<b>16 366 175</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		162 800	80 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>162 800</b>	<b>80 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>36 774 703</b>	<b>16 490 469</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 303 022	0
Inköp	0	16 303 022
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 303 022</b>	<b>16 303 022</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 303 022</b>	<b>16 303 022</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 254 010	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 254 010</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 254 010</b>	<b>0</b>

Tyresö 2023-12-13

*Hamit Tuncer*  
Hamit Tuncer