

Årsredovisning

för

Bygginvest i Norrland AB

559336-6239

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

William Nyberg, Styrelseledamot
2025-04-15

Styrelsen för Bygginvest i Norrland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	3 631	3 178	1 857
Resultat efter finansiella poster	563	450	199
Soliditet (%)	56,4	54,3	35,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	106 354	255 440	411 794
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		255 440	-255 440	0
Årets resultat			316 270	316 270
Belopp vid årets utgång	50 000	361 794	316 270	728 064

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	361 794
årets vinst	316 270
	678 064
disponeras så att	
Anteciperad utdelning	515 000
i ny räkning överföres	163 064
	678 064

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 630 888	3 178 241
Övriga rörelseintäkter	5 850	17 198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 636 738	3 195 439

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 948 900	-2 102 986
Övriga externa kostnader	-993 668	-517 608
Personalkostnader	-53 273	-1 495
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-49 429	-95 018
Övriga rörelsekostnader	-25 784	-18 791
Summa rörelsekostnader	-3 071 054	-2 735 898

Rörelseresultat

565 684 **459 541**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	503	35
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 314	-9 838
Summa finansiella poster	-2 811	-9 803

Resultat efter finansiella poster

562 873 **449 738**

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-13 500	-13 000
Förändring av periodiseringsfonder	-144 000	-112 000
Summa bokslutsdispositioner	-157 500	-125 000

Resultat före skatt

405 373 **324 738**

Skatter

Skatt på årets resultat	-89 103	-69 298
Årets resultat	316 270	255 440

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	500 000	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	13 500	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	215 739	389 150
Summa materiella anläggningstillgångar		729 239	389 150
Summa anläggningstillgångar		729 239	389 150
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		114 470	184 009
Fordringar hos koncernföretag		401 863	254 363
Övriga fordringar		108 915	3 883
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		330 884	92 681
Summa kortfristiga fordringar		956 132	534 936
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 146	63 740
Summa kassa och bank		29 146	63 740
Summa omsättningstillgångar		985 278	598 676
SUMMA TILLGÅNGAR		1 714 517	987 826

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		361 794	106 354
Årets resultat		316 270	255 440
Summa fritt eget kapital		678 064	361 794
Summa eget kapital		728 064	411 794
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		301 000	157 000
Summa obeskattade reserver		301 000	157 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	159 811
Leverantörsskulder		372 003	80 312
Skatteskulder		123 757	79 914
Övriga skulder		166 199	75 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 494	23 715
Summa kortfristiga skulder		685 453	419 032
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 714 517	987 826

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer:	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
Utgående redovisat värde	500 000	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	15 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-1 500	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 500	0
Utgående redovisat värde	13 500	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	482 000	438 975
Inköp	234 902	278 000
Försäljningar/utrangeringar	-462 000	-234 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	254 902	482 000
Ingående avskrivningar	-92 850	-27 614
Försäljningar/utrangeringar	101 616	29 782
Årets avskrivningar	-47 929	-95 018
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 163	-92 850
Utgående redovisat värde	215 739	389 150

Sundsvall

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

William Nyberg
William Nyberg

2025-04-15