

Årsredovisning

för

Opsis Fastigheter AB

559190-7554

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Opsis Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Furulund 23/10 2025



Svante Wallin

Styrelsen för Opsis Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ingår i Opsis Holding koncernen och ägs till 100% av Opsis Holding AB. Verksamhetens art är förvaltning och uthyrning av fastigheter till systerbolaget Opsis AB.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fler solcellsinvesteringar togs i bruk under året och målet är att vara självförsörjande på el åtminstone under sommarhalvåret. Företaget förvärvade även en ägarlägenhet i Lund för uthyrning till Opsis AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 170	4 562	4 562	4 398	3 519
Resultat efter finansiella poster	1 654	1 467	1 329	1 544	955
Balansomslutning	43 916	38 997	37 672	37 975	36 152
Soliditet (%)	26,3	25,2	15,6	12,8	4,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 559 663		5 609 663
Årets resultat			1 026 472	1 026 472
Belopp vid årets utgång	50 000	5 559 663	1 026 472	6 636 135

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 559 663
årets vinst	1 026 472
	6 586 135
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 586 135
	6 586 135

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✓

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

5 170

4 562

5 170

4 562

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-175

-148

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-2 408

-2 282

-2 583

-2 430

Rörelseresultat

2 587

2 132

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

47

104

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

-981

-769

-934

-665

Resultat efter finansiella poster

1 653

1 467

Bokslutsdispositioner

4

-893

-2 144

Koncernbidrag

548

3 500

Resultat före skatt

1 308

2 823

Skatt på årets resultat

5

-282

-592

Årets resultat

1 026

2 231

R

Balansräkning

Tkr

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	31 819	29 167
Inventarier, verktyg och installationer	7	5 391	5 725
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	445	0
		37 655	34 892

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	9	555	460
		555	460

Summa anläggningstillgångar

38 210 **35 352**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		268	45
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2	30
		270	75

Kassa och bank

5 436 3 570

Summa omsättningstillgångar

5 706 **3 645**

SUMMA TILLGÅNGAR

43 916 **38 997**

Balansräkning

Tkr

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

15

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

5 560

3 329

Årets resultat

1 026

2 231

6 586

5 560

Summa eget kapital

6 636

5 610

Obeskattade reserver

Akkumulerad överavskrivning

10

2 515

2 177

Periodiseringsfonder

11

3 685

3 130

6 200

5 307

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12

18 617

19 226

Övriga skulder

1 098

1 097

Summa långfristiga skulder

19 715

20 323

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12

1 791

934

Leverantörsskulder

35

143

Skulder till koncernföretag

8 374

6 256

Övriga skulder

979

251

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

186

173

Summa kortfristiga skulder

11 365

7 757

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 916

38 997

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enligt med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter redovisas i resultaträkningen under den period uthyrningen avser. Fram till dess redovisas beloppen som tillgång eller skuld i balansräkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som en kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider i år tillämpas:

Byggnader, komponentindelning	25-50
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nedskrivningar

Redovisade värden för bolagets tillgångar kontrolleras vid varje balansdag om det finns någon indikation om nedskrivningsbehov. När en sådan indikation finns fastställer bolaget tillgångens återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högsta av försäljningsvärdet och nyttjandevärdet. Vid bedömning av nyttjandevärdet beräknas framtida kassaflöde diskonterat till nuvärde med användande av en diskonteringsfaktor före skatt. En nedskrivning redovisas närhelst det redovisade värdet av tillgången eller dess kassagenererande enhet överstiger återvinningsvärdet.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta finansiella rapporter gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar och skulder, intäkter och kostnader. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De finns inga väsentliga uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Övriga ränteintäkter	47	104
	47	104

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	277	264
Övriga räntekostnader	703	505
	981	769

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	-555	-1 102
Förändring av överavskrivningar	-338	-1 042
	-893	-2 144

2025102706909

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-343	-681
Justering avseende tidigare år	-34	0
Förändring av uppskjuten skatt	95	89
Totalt redovisad skatt	-282	-592

Avstämning av effektiv skatt

		2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
	Procent	Belopp	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 308	2 824
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-270	-582
Effekt av skattemässiga justeringar		-13	-11
Redovisad effektiv skatt		-282	-592

Not 6 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	36 697	36 299
Inköp	4 166	398
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 864	36 697
Ingående avskrivningar	-7 530	-5 864
Årets avskrivningar	-1 514	-1 666
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 045	-7 530
Utgående redovisat värde	31 819	29 167
Taxeringsvärden byggnader	21 235	17 917
Taxeringsvärden mark	5 355	3 815
	26 590	21 732
Bokfört värde byggnader	24 840	23 022
Bokfört värde mark	6 979	6 145
X	31 819	29 167

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 295	4 381
Inköp	561	3 914
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 856	8 295
Ingående avskrivningar	-2 570	-1 954
Årets avskrivningar	-894	-616
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 464	-2 570
Utgående redovisat värde	5 391	5 725

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående investering markanläggning	0	793
Pågående investering	445	
Omfört till markanläggning		-793
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	445	0
Utgående redovisat värde	445	0

Not 9 Uppskjuten skattefordran

	2025-04-30	2024-04-30
Uppskjuten skatt avskrivning byggnader	555	460
	555	460

Den uppskjutna skattefordran avser skillnad mellan skattemässig avskrivning och bokföringsmässig avskrivning av byggnader.

Not 10 Ackumulerad överavskrivning

	2025-04-30	2024-04-30
Maskiner och inventarier	2 515	2 177
	2 515	2 177

Av ackumulerade överavskrivningar utgör 518 tkr (448 tkr) uppskjuten skatt.

U

Not 11 Periodiseringsfonder

	2025-04-30	2024-04-30
Periodiseringsfond vid 2021 års taxering	413	413
Periodiseringsfond vid 2022 års taxering	347	347
Periodiseringsfond vid 2023 års taxering	889	889
Periodiseringsfond vid 2024 års taxering	379	379
Periodiseringsfond vid 2025 års taxering	1 102	1 102
Periodiseringsfond vid 2026 års taxering	555	
	3 685	3 130

Av periodiseringsfonder utgör 759 tkr (645 tkr) uppskjuten skatt.

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-04-30	Lånebelopp 2024-04-30
Nordea Bank	2,25	2026-11-17	2 468	2 625
Nordea Bank	2,25	2026-11-17	2 320	2 707
Nordea Bank	2,25	2026-11-30	2 739	2 871
Nordea Bank	3,969	2029-07-17	7 140	8 743
Nordea Bank	3,969	2029-07-17	1 035	1 140
Nordea Bank	3,969	2029-07-17	1 035	1 140
Nordea Hypotek	3,969	2029-09-17	1 880	0
			18 617	19 226
Kortfristig del av långfristig skuld			1 791	934

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-04-30	2024-04-30
Upplupna räntor	61	50
Övriga upplupna kostnader	123	123
	184	173

Not 14 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	31 300	31 300
	31 300	31 300

Not 15 Disposition av vinst eller förlust

2025-04-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel
(kronor):

balanserad vinst	5 559 663
årets vinst	1 026 472
	6 586 135
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 586 135
	6 586 135

Not 16 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Opsis Holding AB med organisationsnummer 556309-4183 med säte i Lund.

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

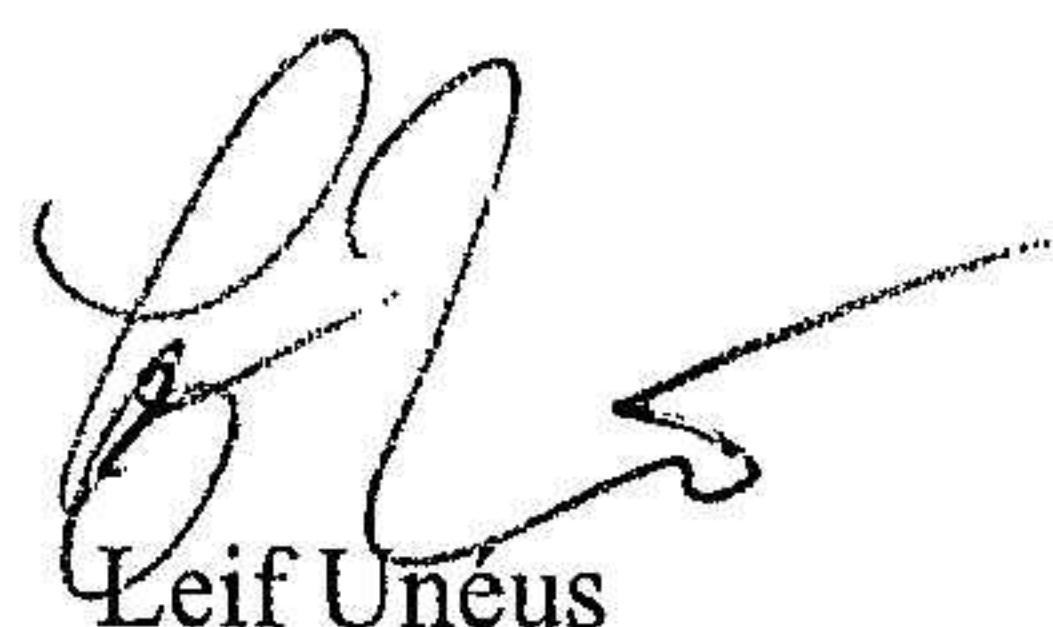
En del av taket på bolagets huvudbyggnad håller på att bytas ut och efter detta ska en utbyggnad av personalmatsalen påbörjas.

Underskrifter

Furulund den 17 oktober 2025



Svante Wallin
Ordförande

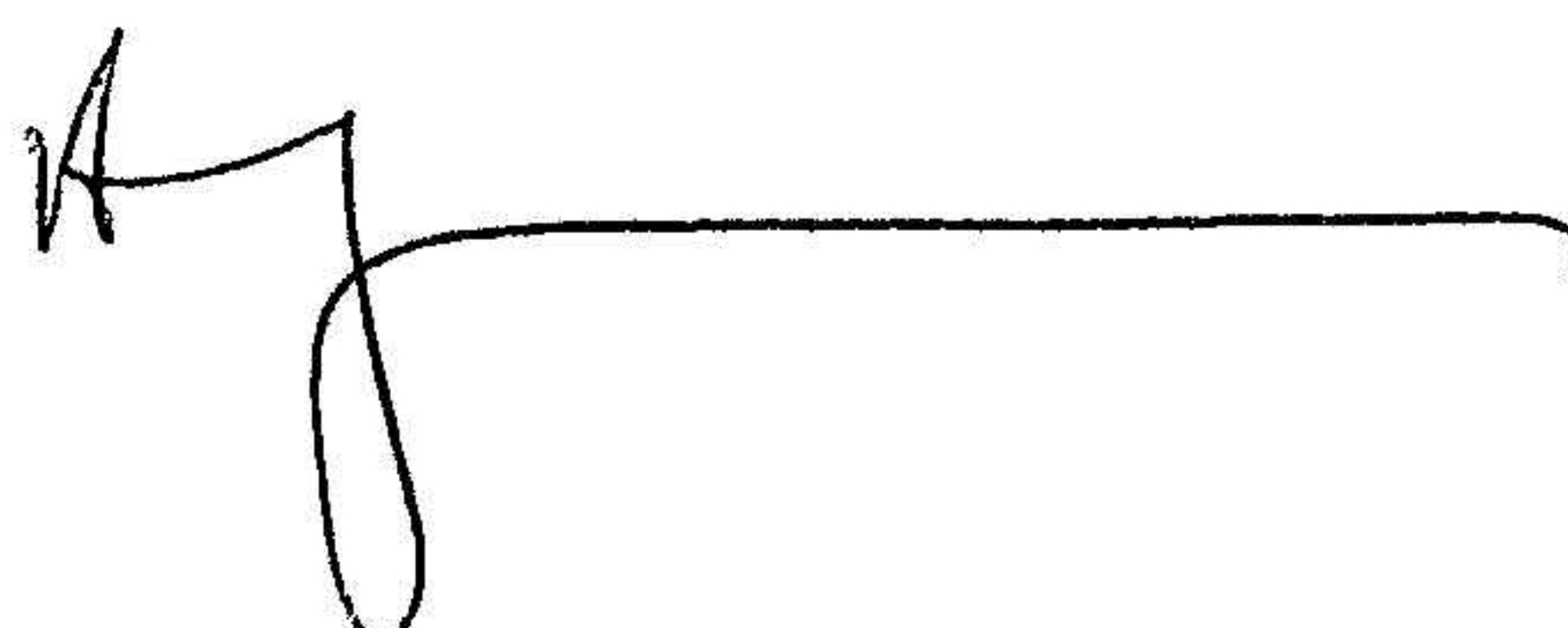


Leif Uneus

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 oktober 2025



Tomas Ahlgren
Auktoriserad revisor



Jag bekräftar att denna kopia
överensstämmer med originalet.
Jessica Göransson
Jessica Göransson

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Opsis Fastigheter AB
Org. nr 559190-7554

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Opsis Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Opsis Fastigheter AB:s finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Opsis Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

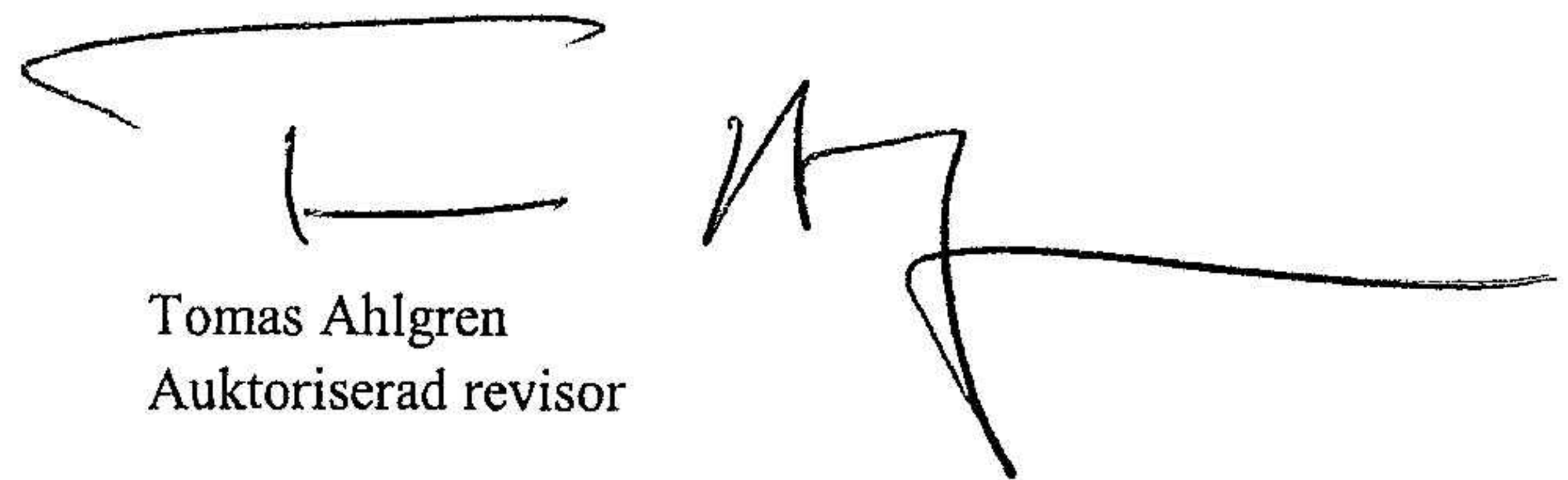
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 17 oktober 2025



Tomas Ahlgren
Auktoriserad revisor