

ÅRSREDOVISNING

för ATN Kyrkbyn AB

Org.nr. 559332-7041

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01--2025-03-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Dusan Cvjetkovic, Styrelseledamot
2025-10-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper och bedriva byggverksamhet samt konsultverksamhet inom fastighets- och byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lorensberg Assets AB org. 556858-0202 med säte i Göteborg.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	490	404	372	226
Resultat efter finansiella poster	121	32	90	89
Soliditet (%)	4,36	2,92	2,52	1,44

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	105 406	18 376	148 782
Balanseras i ny räkning		18 376	-18 376	0
Årets resultat			71 605	71 605
Belopp vid årets utgång	25 000	123 782	71 605	220 387

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	123 782
Årets resultat	71 605
	<u>195 387</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	195 387
	<u>195 387</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		489 878	404 266
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>2 419</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		489 878	406 685
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 800	-82 234
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-90 315</u>	<u>-90 315</u>
Summa rörelsekostnader		-187 115	-172 549
Rörelseresultat		302 763	234 136
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 324	9 671
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-194 613</u>	<u>-212 258</u>
Summa finansiella poster		-181 289	-202 587
Resultat efter finansiella poster		121 474	31 549
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-30 800</u>	<u>-8 100</u>
Summa bokslutsdispositioner		-30 800	-8 100
Resultat före skatt		90 674	23 449
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 069	-5 073
Årets resultat		<u>71 605</u>	<u>18 376</u>

BALANSRÄKNING		2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>6 007 990</u>	<u>6 098 305</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 007 990	6 098 305
Summa anläggningstillgångar		6 007 990	6 098 305
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		36 749	38 610
Övriga fordringar		<u>35</u>	<u>2 463</u>
Summa kortfristiga fordringar		36 784	41 073
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>526 891</u>	<u>399 211</u>
Summa kassa och bank		526 891	399 211
Summa omsättningstillgångar		563 675	440 284
SUMMA TILLGÅNGAR		6 571 665	6 538 589

BALANSRÄKNING		2025-03-31	2024-03-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		123 782	105 406
Årets resultat		71 605	18 376
Summa fritt eget kapital		195 387	123 782
Summa eget kapital		220 387	148 782
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		84 000	53 200
Summa obeskattade reserver		84 000	53 200
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 822 000	3 906 000
Övriga skulder		1 509 400	1 500 000
Summa långfristiga skulder		5 331 400	5 406 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		84 000	84 000
Leverantörsskulder		8 137	8 803
Skulder till koncernföretag		800 000	800 000
Skatteskulder		43 741	37 804
Summa kortfristiga skulder		935 878	930 607
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 571 665	6 538 589

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-03-31	2024-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>6 323 729</u>	<u>6 323 729</u>
	Utgående anskaffningsvärden	6 323 729	6 323 729
	Ingående avskrivningar	-225 424	-135 109
	Årets avskrivningar	<u>-90 315</u>	<u>-90 315</u>
	Utgående avskrivningar	-315 739	-225 424
	Redovisat värde	<u>6 007 990</u>	<u>6 098 305</u>
Not 3	Långfristiga skulder	2025-03-31	2024-03-31
	Förfaller senare än 5 år	4 995 400	5 070 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

GÖTEBORG

Dusan Cvjetkovic
Dusan Cvjetkovic
2025-10-21