

Årsredovisning
för
Lyxvik Holding AB
556279-0930

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Oppenheimer, Styrelseledamot
2025-11-20

Styrelsen för Lyxvik Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver handel med konst och antikviteter samt äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	56	69
Resultat efter finansiella poster	-6	-15	677	-56	-50
Avkastning på eget kap. (%)	-1	-2	62	-13	-11
Soliditet (%)	13	13	17	6	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	777 296	-15 006	882 290
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-15 006	15 006	0
Årets resultat				166 997	166 997
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	762 290	166 997	1 049 287

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	762 291
årets vinst	166 997
	929 288
disponeras så att i ny räkning överföres	929 288
	929 288

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5 751	-15 193
Personalkostnader	1	0	0
		-5 751	-15 193
Rörelseresultat		-5 751	-15 193
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109	187
		109	187
Resultat efter finansiella poster		-5 642	-15 006
Bokslutsdispositioner		190 000	0
Resultat före skatt		184 358	-15 006
Skatt på årets resultat		-17 361	0
Årets resultat		166 997	-15 006

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	6 554 956	6 554 956
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 250 000	0
Summa anläggningstillgångar		7 804 956	6 554 956

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar		0	4 026
Övriga fordringar		5 144	5 035
		5 144	9 061

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		4 457	7 208
------------------------------------	--	--------------	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR

7 814 557 **6 571 225**

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

762 291

777 297

Årets resultat

166 997

-15 006

929 288

762 291

Summa eget kapital

1 049 288

882 291

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 867 956

3 854 956

Övriga skulder

2 872 596

1 822 596

Summa långfristiga skulder

6 740 552

5 677 552

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 382

1 382

Aktuella skatteskulder

13 335

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

24 717

11 382

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 814 557

6 571 225

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 554 956	6 554 956
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 554 956	6 554 956
Utgående redovisat värde	6 554 956	6 554 956

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Bra Fastigheter Trönninge 11:22	100%	100%	500	6 554 956 6 554 956

	Org.nr	Säte
AB Bra Fastigheter Trönninge 11:22	559217-2422	Halmstad

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 250 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 250 000	0
Utgående redovisat värde	1 250 000	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-08

Halmstad

Tommy Oppenheimer
Tommy Oppenheimer

2025-10-08