

ÅRSREDOVISNING

för

Vallbo 5:15 AB

Org.nr. 556825-3560

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Vallbo 5:15 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

ÅSTORP 2024-12-13


Heinz Bertram

ÅRSREDOVISNING

för

Vallbo 5:15 AB

Org.nr. 556825-3560

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Åstorp.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 720 000	1 440 000	1 680 000	1 510 000
Resultat efter finansiella poster	1 427 862	1 345 024	1 557 896	1 442 937
Soliditet (%)	48,60	92,84	91,49	85,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	884 760	1 067 645	2 002 405
Balanseras i ny räkning		1 067 645	-1 067 645	0
Årets resultat			1 134 337	1 134 337
Belopp vid årets utgång	50 000	1 952 405	1 134 337	3 136 742

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 952 405
Årets resultat	1 134 337
	<u>3 086 742</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	3 086 742
	<u>3 086 742</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 720 000	1 440 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 720 000</u>	<u>1 440 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-258 685	-59 907
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-87 756</u>	<u>-42 347</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-346 441</u>	<u>-102 254</u>
Rörelseresultat		1 373 559	1 337 746
Finansiella poster			
Ränteintäkter		54 303	8 754
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>-1 476</u>
Summa finansiella poster		54 303	7 278
Resultat efter finansiella poster		1 427 862	1 345 024
Resultat före skatt		1 427 862	1 345 024
Skatter			
Skatt på årets resultat		-293 525	-277 379
Årets resultat		<u>1 134 337</u>	<u>1 067 645</u>

2024121804806

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 306 847	1 043 834
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	94 209
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 306 847</u>	<u>1 138 043</u>

Summa anläggningstillgångar

4 306 847 1 138 043

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		387 500	0
Övriga fordringar		30 291	34 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 047	8 754
Summa kortfristiga fordringar		<u>447 838</u>	<u>42 986</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 698 648	975 585
Summa kassa och bank		<u>1 698 648</u>	<u>975 585</u>

Summa omsättningstillgångar

2 146 486 1 018 571

SUMMA TILLGÅNGAR

6 453 333 2 156 614

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 952 405	884 760
Årets resultat		1 134 337	1 067 645
Summa fritt eget kapital		<u>3 086 742</u>	<u>1 952 405</u>

Summa eget kapital

3 136 742 2 002 405

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		259 219	103 648
Skulder till koncernföretag		3 000 000	0
Övriga skulder		57 372	50 561
Summa kortfristiga skulder		<u>3 316 591</u>	<u>154 209</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 453 333 2 156 614

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

25

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

1 551 997

1 551 997

Inköp

3 350 769

0

Utgående anskaffningsvärden

4 902 766

1 551 997

Ingående avskrivningar

-508 163

-465 816

Årets avskrivningar

-87 756

-42 347

Utgående avskrivningar

-595 919

-508 163

Redovisat värde

4 306 847

1 043 834

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

94 209

0

Inköp

0

94 209

Omklassificeringar

-94 209

0

Utgående anskaffningsvärden

0

94 209

Redovisat värde

0

94 209

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2024-08-31

2023-08-31

Fastighetsinteckningar

0

3 000 000

varav till förmån för koncernföretag

0

3 000 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till H.Bertam AB, org. nr 559380-9071, säte Åstorp.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ÅSTORP


Heinz Bertam
2024-11-12

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

