

**Årsredovisning**  
för  
**Cardh Utveckling AB**  
559174-2431

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Hagborg, Styrelseledamot  
2025-07-28

Styrelsen för Cardh Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10	1 808	-1 835	11 095
Soliditet (%)	100	100	98	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	16 397 917	1 808 129	<b>18 256 046</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 808 129	-1 808 129	<b>0</b>
Årets resultat			10 261	<b>10 261</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>18 206 046</b>	<b>10 261</b>	<b>18 266 307</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 206 047
årets vinst	10 261
	<b>18 216 308</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 216 308
	<b>18 216 308</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 369

-5 771

**Summa rörelsekostnader**

**-35 369**

**-5 771**

**Rörelseresultat**

**-35 369**

**-5 771**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

942

27 359

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

44 697

1 786 545

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9

-4

**Summa finansiella poster**

**45 630**

**1 813 900**

**Resultat efter finansiella poster**

**10 261**

**1 808 129**

**Resultat före skatt**

**10 261**

**1 808 129**

**Årets resultat**

**10 261**

**1 808 129**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

18 200 000

18 155 303

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**18 200 000**

**18 155 303**

**Summa anläggningstillgångar**

**18 200 000**

**18 155 303**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

151 781

186 217

**Summa kassa och bank**

**151 781**

**186 217**

**Summa omsättningstillgångar**

**151 781**

**186 217**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 351 781**

**18 341 520**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

18 206 047

16 397 918

Årets resultat

10 261

1 808 129

**Summa fritt eget kapital**

**18 216 308**

**18 206 047**

**Summa eget kapital**

**18 266 308**

**18 256 047**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

80 472

80 472

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**85 472**

**85 472**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 351 780**

**18 341 519**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 200 000	18 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 200 000</b>	<b>18 200 000</b>
Ingående nedskrivningar	-44 697	-1 831 242
Återförda nedskrivningar	44 697	1 831 242
Årets nedskrivningar		-44 697
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-44 697</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 200 000</b>	<b>18 155 303</b>

Stockholm 2025-06-30

*Roger Hagborg*  
Roger Hagborg