

ÅRSREDOVISNING

för

Stora Huset i Örjastäppan AB

Org.nr. 559451-7434

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-10 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stora Huset i Örjastäppan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2025-05-06. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrtälje, Datum 2025-06-09

Richard Börjesson

ÅRSREDOVISNING

för

Stora Huset i Örjastäppan AB

Org.nr. 559451-7434

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-10 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Stora Huset i Örjastäppan AB

Org.nr. 559451-7434

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har under sitt första räkenskapsår köpt en mark samt påbörjat byggnation av en industribyggnad.

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva fastighetsverksamhet med uthyrning till koncernföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Orsa.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Företaget är ett helägt dotterföretag till SkyTech AB i Norrtälje, org.nr. 556558-8653.

Flerårsöversikt*

	2023/2024
Nettoomsättning	0
Res. efter finansiella poster	-37
Balansomslutning	24 669
Soliditet (%)	0,15

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Insatt kapital	25	0	0	25
Erhållna aktieägartillskott		50		50
Årets resultat			-37	-37
Belopp vid årets utgång	25	50	-37	38
		2024-12-31		
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		50		

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	50 000
årets förlust	<u>-37 201</u>
	12 799
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>12 799</u>
	12 799

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stora Huset i Örjastäppan AB

Org.nr. 559451-7434

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-10-10 2024-12-31
Rörelsens intäkter m.m.		
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-37
		<hr/>
		-37
Rörelseresultat		-37
		<hr/>
Årets resultat		-37

Stora Huset i Örjastäppan AB

Org.nr. 559451-7434

BALANSRÄKNING

2024-12-31

	Not	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	2 602
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	17 518
		<hr/> 20 120
Summa anläggningstillgångar		20 120
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		4 075
		<hr/> 4 075
Kassa och bank		
Kassa och bank		474
Summa kassa och bank		<hr/> 474
Summa omsättningstillgångar		4 549
SUMMA TILLGÅNGAR		24 669

Stora Huset i Örjastäppan AB

Org.nr. 559451-7434

BALANSRÄKNING

2024-12-31

	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25
		<u>25</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		50
Årets resultat		-37
		<u>13</u>
Summa eget kapital		<u>38</u>
Långfristiga skulder	4	
Skulder till koncernföretag		24 252
Summa långfristiga skulder		<u>24 252</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	41
Summa kortfristiga skulder		<u>379</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 669

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Pågående byggnationer aktiveras först när byggnationen är klar.

Mark har obegränsad nyttjande period och skrivs inte av.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Byggnader och mark**2024-12-31**

Inköp	2 602
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 602
Utgående redovisat värde	2 602
Redovisat värde mark	2 602
	2 602

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**2024-12-31**

Inköp	17 518
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 518
Utgående redovisat värde	17 518

Not 4 Långfristiga skulder**2024-12-31**

Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	24 252
---	--------

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**2024-12-31**

Övriga upplupna kostnader	41
	41

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till SkyTech AB, org.nr. 556558-8653, säte Norrtälje.

Övergripande koncernredovisning upprättas av: SkyTech AB, org.nr. 556558-8653, säte Norrtälje.

Stora Huset i Örjastäppan AB

Org.nr. 559451-7434

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrtälje

Datum framgår av den elektroniska underskriften

Richard Börjesson
Ordförande

Felicia Östberg
Suppleant

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Richard Börjesson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-30 13:30:57 GMT+02:00
Transaktions-ID: f6d269d796634fce8c0eb116f177697f

Underskrift 2

Namn: PIA FELICIA ÖSTBERG
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-02 08:52:51 GMT+02:00
Transaktions-ID: f84a80a435ce40e894968ba0bd0e9725