

ÅRSREDOVISNING

för

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

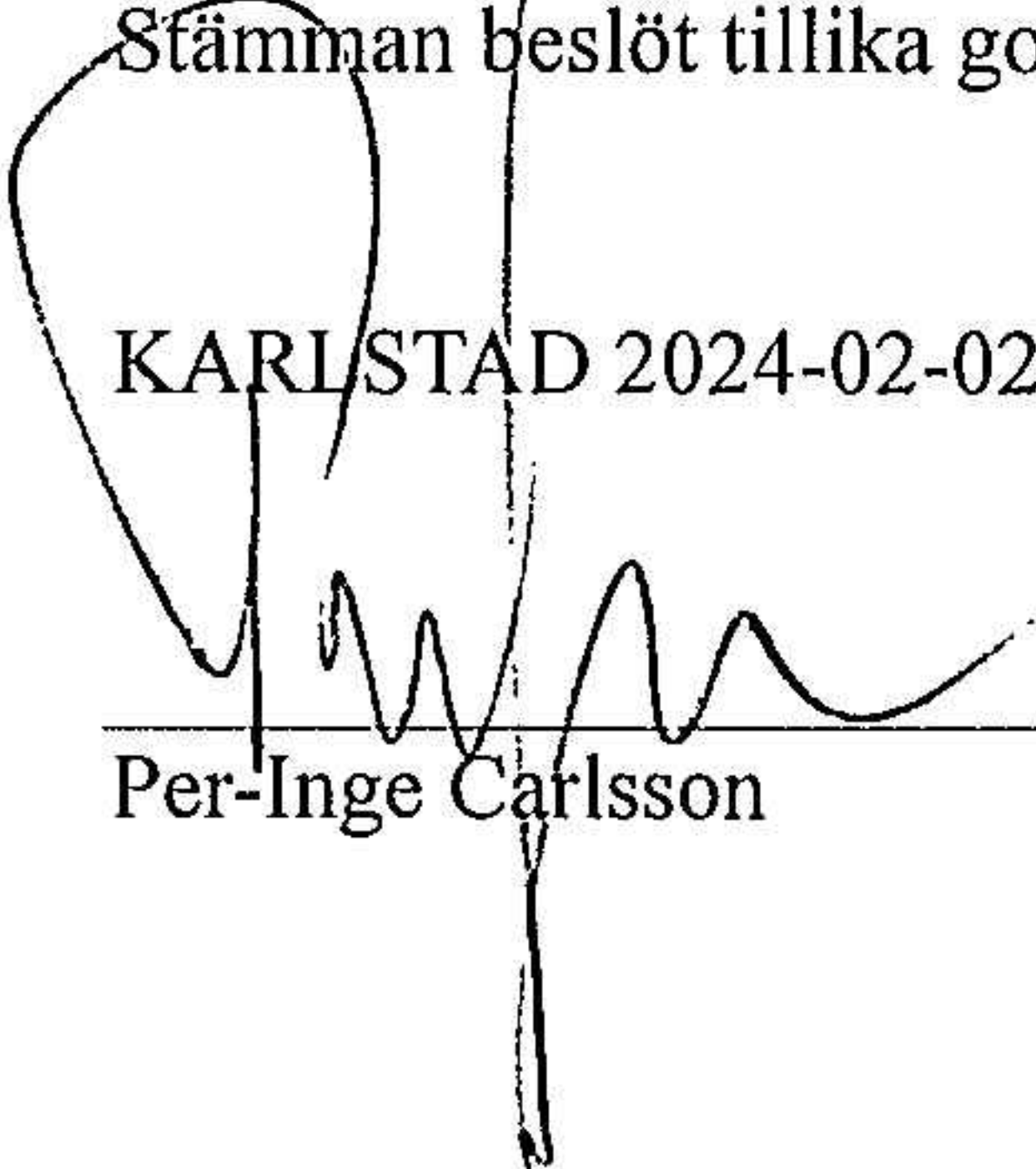
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Qvedro Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 februari 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

KARLSTAD 2024-02-02


Per-Inge Carlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet har varit att bedriva fastighetsförvaltning genom Qvedro Invest KB. Föregående år såldes dotterbolaget och därefter är bolaget vilande.

Företagets säte är Karlstad

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 085	30 297	595	595
Soliditet (%)	77,52	64,60	92,44	91,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	79	1 225 918	30 808 721	32 134 718
Utdelning			-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning			30 808 721	-30 808 721	0
Årets resultat				861 391	861 391
Belopp vid årets utgång	100 000	79	31 634 639	861 391	32 596 109

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	31 634 639
Årets resultat	861 391
	<u>32 496 030</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	32 096 030
	<u>32 496 030</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024020501711

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 266	-90 302
Summa rörelsekostnader		-40 266	-90 302
Rörelseresultat		-40 266	-90 302
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	30 349 677
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 524 833	278 140
Räntekostnader och liknande resultatposter		-400 000	-239 998
Summa finansiella poster		1 124 833	30 387 819
Resultat efter finansiella poster		1 084 567	30 297 517
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	733 000
Summa bokslutsdispositioner		0	733 000
Resultat före skatt		1 084 567	31 030 517
Skatter			
Skatt på årets resultat		-223 176	-221 796
Årets resultat		861 391	30 808 721

2024020501712

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

2023-12-31

2022-12-31

Not

28 703

127 761

262 766

96 526

291 469

224 287

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

41 755 897

49 519 398

41 755 897

49 519 398

Summa omsättningstillgångar

42 047 366

49 743 685

SUMMA TILLGÅNGAR

42 047 366

49 743 685

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

79

79

100 079

100 079

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

31 634 639

1 225 918

861 391

30 808 721

32 496 030

32 034 639

Summa eget kapital

32 596 109

32 134 718

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

23 411

20 133

9 387 846

17 538 834

40 000

50 000

9 451 257

17 608 967

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 047 366

49 743 685

2024020501713

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

KARLSTAD 2024-02-02

Per-Inge Carlsson