

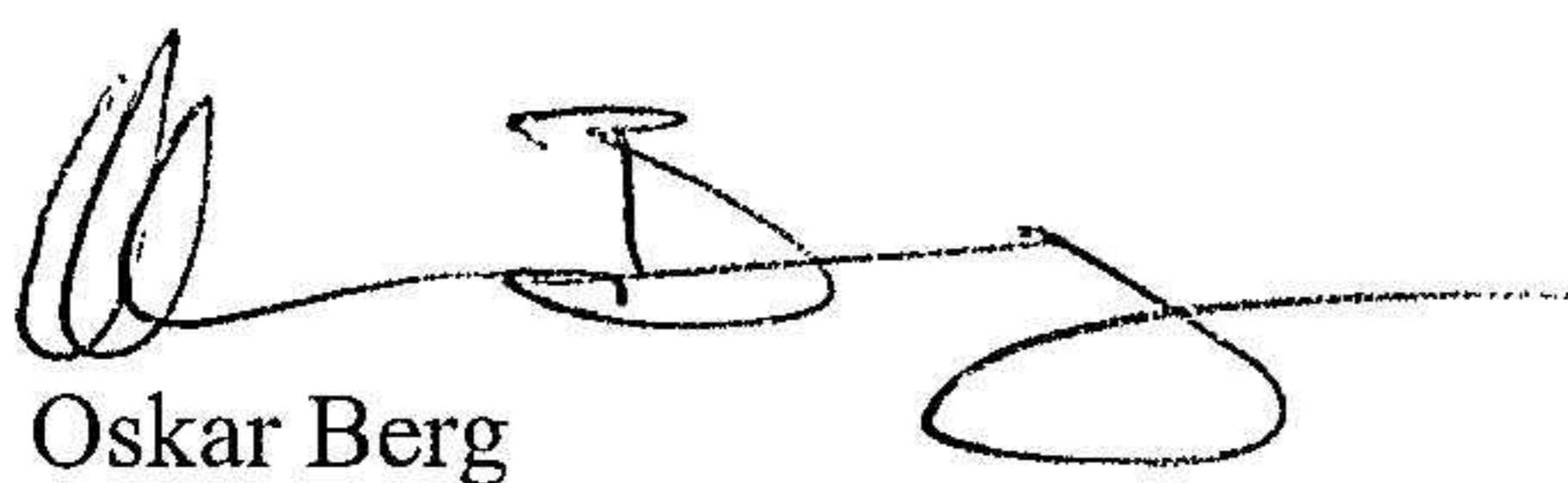
Årsredovisning
för
Bergs Fastighets AB
559060-4574

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergs Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Öckerö 2024-06-19


Oskar Berg

Styrelsen för Bergs Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Öckerö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-104	-34	-23	-73
Soliditet (%)	90	53	56	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	66 800	2 237 707	12 847	2 317 354
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 847	-12 847	0
Årets resultat			-104 398	-104 398
Belopp vid årets utgång	66 800	2 250 554	-104 398	2 212 956

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 (150 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 250 554
årets förlust	-104 398
	2 146 156
disponeras så att i ny räkning överföres	2 146 156
	2 146 156

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55 184	-32 800
Summa rörelsekostnader		-55 184	-32 800
Rörelseresultat		-55 184	-32 800
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	52 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 214	-53 022
Summa finansiella poster		-49 214	-1 022
Resultat efter finansiella poster		-104 398	-33 822
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		-104 398	16 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 331
Årets resultat		-104 398	12 847

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	0	2 800 509
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	625 080	475 080
Summa finansiella anläggningstillgångar		675 080	3 325 589
Summa anläggningstillgångar		675 080	3 325 589

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	632 674
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		689 000	389 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 000	52 000
Summa kortfristiga fordringar		741 000	1 073 674

Kassa och bank

5

Kassa och bank		1 053 944	0
Summa kassa och bank		1 053 944	0
Summa omsättningstillgångar		1 794 944	1 073 674

SUMMA TILLGÅNGAR

2 470 024

4 399 263

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

66 800

66 800

Summa bundet eget kapital

66 800

66 800

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 250 554

2 237 707

Årets resultat

-104 398

12 847

Summa fritt eget kapital

2 146 156

2 250 554

Summa eget kapital

2 212 956

2 317 354

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

182 280

Övriga skulder

0

1 675 000

Summa långfristiga skulder

0

1 857 280

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 331

10 129

Övriga skulder

206 500

156 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 237

58 250

Summa kortfristiga skulder

257 068

224 629

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 470 024

4 399 263

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 800 509	2 800 509
Avgående fordringar	-2 800 509	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 800 509
Utgående redovisat värde	0	2 800 509

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 080	437 580
Inköp	0	12 500
Aktieägartillskott	150 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	625 080	475 080
Utgående redovisat värde	625 080	475 080

2024070831579

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	-182 280

Not 6 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

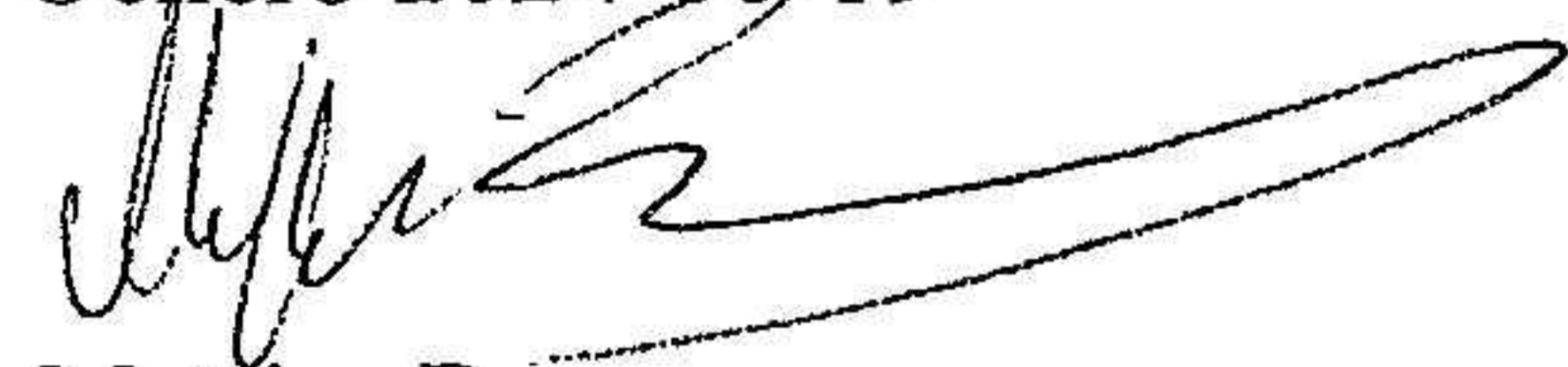
Not Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

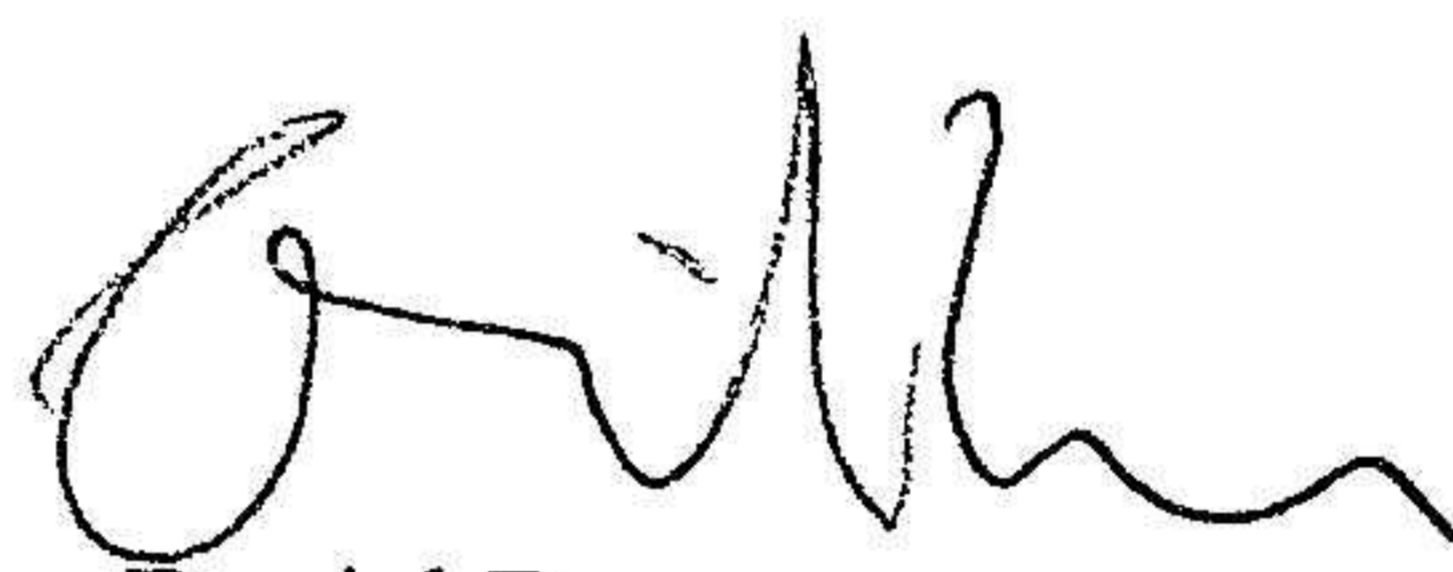
Helén Jonasson, Konrev Konsultation & Revision AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

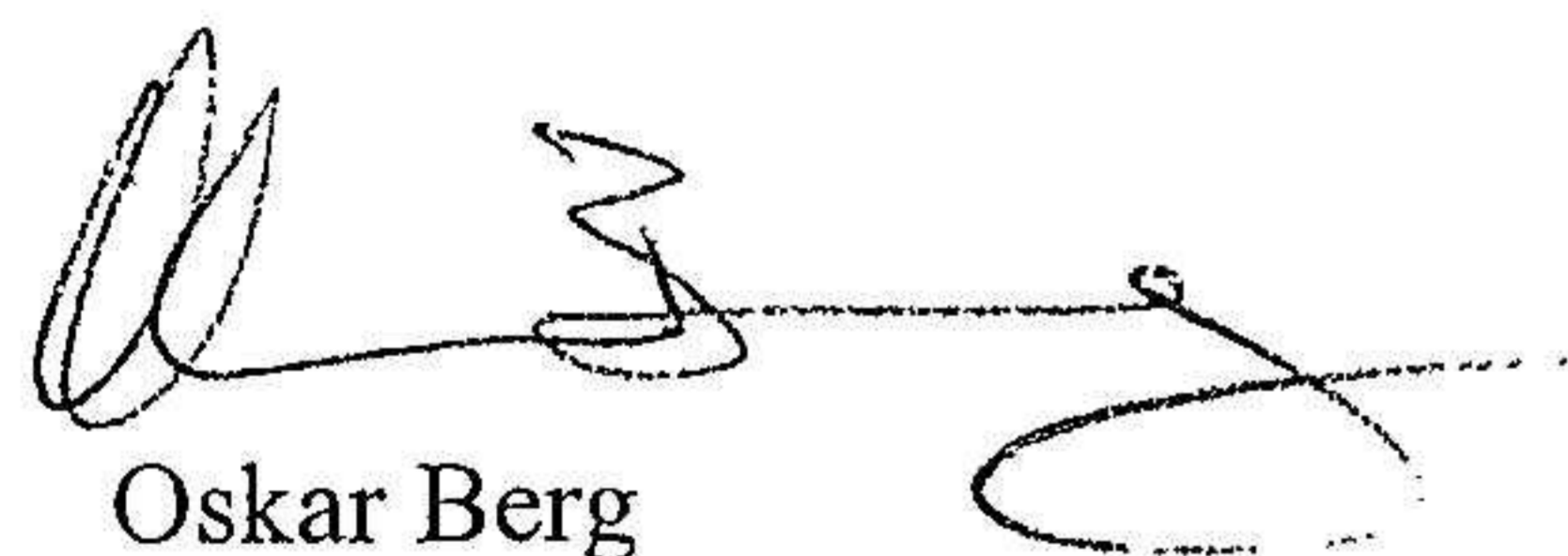
Öckerö 2024-06-19



Mattias Berg



Daniel Berg



Oskar Berg