

# Årsredovisning

för

## **KaPe AB**

556896-1105

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anna Pettersson, Styrelseledamot  
2023-10-26

Styrelsen och verkställande direktören för KaPe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning, handel med värdepapper och föreläsnings- och konsultuppdrag inom fastighet och förvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året sålt sitt innehav i det helägda dotterbolaget Karlatandläkarna AB, orgnr. 556832-0245. KaPe AB har investerat i ett bolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Resultat efter finansiella poster	41 394	-181	-2	-2
Soliditet (%)	99,7	10,2	74,9	76,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	158 546	-181 493	<b>27 053</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 947	22 947	<b>0</b>
Årets resultat			41 393 742	<b>41 393 742</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>135 599</b>	<b>41 235 196</b>	<b>41 420 795</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 180 000 (180 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-22 947
årets vinst	41 393 742
	<b>41 370 795</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	390 000
i ny räkning överföres	40 980 795
	<b>41 370 795</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-75 876

-181 493

**Summa rörelsekostnader**

**-75 876**

**-181 493**

**Rörelseresultat**

**-75 876**

**-181 493**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

41 415 574

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54 074

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30

0

**Summa finansiella poster**

**41 469 618**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**41 393 742**

**-181 493**

**Resultat före skatt**

**41 393 742**

**-181 493**

**Årets resultat**

**41 393 742**

**-181 493**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 850 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	34 200 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>37 050 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 050 000</b>	<b>0</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		0	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 513 511	265 989
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 513 511</b>	<b>265 989</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 513 511</b>	<b>265 990</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

41 563 511

265 990

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-22 947

158 546

Årets resultat

41 393 742

-181 493

**Summa fritt eget kapital**

**41 370 795**

**-22 947**

**Summa eget kapital**

**41 420 795**

**27 053**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 375

0

Övriga skulder

115 216

238 937

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 125

0

**Summa kortfristiga skulder**

**142 716**

**238 937**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**41 563 511**

**265 990**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	50 000	0
Försäljningar	-50 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	2 850 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 850 000</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Tillkommande fordringar	34 200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 200 000</b>	<b>0</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-10-25

*Anna Pettersson*  
Anna Pettersson  
Ordförande

*Robin Pettersson*  
Robin Pettersson  
Verkställande direktör