

Årsredovisning för

Grantomta Förvaltning AB

556990-8097

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grantomta Förvaltning AB, 556990-8097, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje registrerades år 2014. Aktiebolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper jämte därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	124 500	594 356	1 482 141	1 321 253
Resultat efter finansiella poster	-172 354	-70 646	347 555	276 873
Soliditet, %	30	36	60	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 190 371
Årets resultat			-97 354
Vid årets slut	50 000		1 093 017

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 190 371
Årets resultat	-97 354
Totalt	1 093 017
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 093 017
Summa	1 093 017

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		124 500	594 356
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		124 500	594 356
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-62 954
Övriga externa kostnader		-225 090	-269 984
Personalkostnader	2	-	-134 318
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-149 360
Summa rörelsekostnader		-225 090	-616 616
Rörelseresultat		-100 590	-22 260
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		336	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 100	-48 426
Summa finansiella poster		-71 764	-48 386
Resultat efter finansiella poster		-172 354	-70 646
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	150 000
Summa bokslutsdispositioner		75 000	150 000
Resultat före skatt		-97 354	79 354
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-17 845
Årets resultat		-97 354	61 509

2024052014419

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 621 578	3 177 848
Summa materiella anläggningstillgångar		3 621 578	3 177 848
Summa anläggningstillgångar		3 621 578	3 177 848
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		92 440	315 922
Summa kortfristiga fordringar		92 440	315 922
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		165 614	131 763
Summa kassa och bank		165 614	131 763
Summa omsättningstillgångar		258 054	447 685
SUMMA TILLGÅNGAR		3 879 632	3 625 533

2024032014420

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 190 371	1 128 862
Årets resultat		-97 354	61 509
Summa fritt eget kapital		1 093 017	1 190 371
Summa eget kapital		1 143 017	1 240 371
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	75 000
Summa obeskattade reserver		-	75 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 244 000	1 322 000
Övriga skulder		1 458 740	975 929
Summa långfristiga skulder		2 702 740	2 297 929
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	533
Övriga skulder		17 225	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 650	11 700
Summa kortfristiga skulder		33 875	12 233
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 879 632	3 625 533

202403201421

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

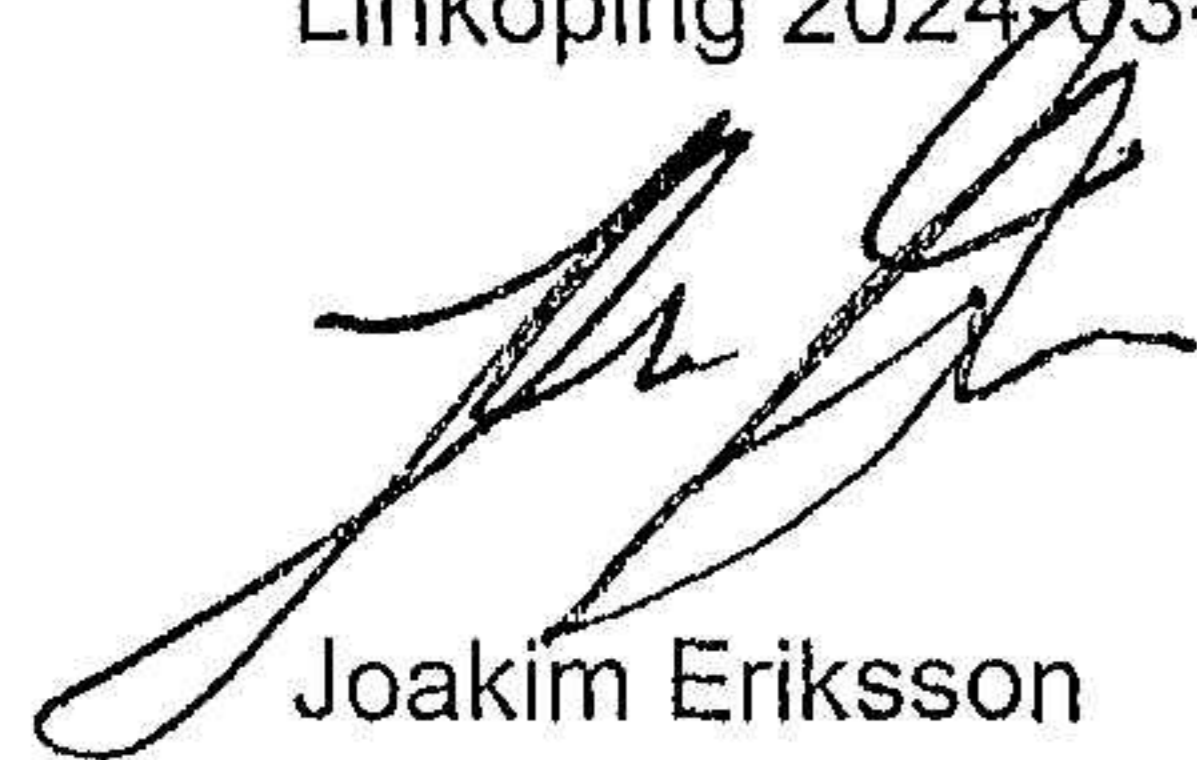
	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	1
Summa	-	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 327 208	1 841 102
-Nyanskaffningar	443 730	1 486 106
	<u>3 770 938</u>	<u>3 327 208</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-149 360	-
-Årets avskrivning enligt plan	-	-149 360
	<u>-149 360</u>	<u>-149 360</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 621 578</u>	<u>3 177 848</u>

Underskrifter

Linköping 2024-03-08



Joakim Eriksson

2024032014423

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grantomta Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2024-03-08



Joakim Eriksson

2024032014424