

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mathias Hansson, Styrelseledamot
2025-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler i Donsö fiskhamn.

Företagets säte är Donsö

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	271 142	326 223	385 176	317 363
Resultat efter finansiella poster	114 207	167 138	204 998	151 501
Soliditet (%)	90,69	89,73	88,57	79,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	336 772	133 189	519 961
Balanseras i ny räkning		133 189	-133 189	0
Årets resultat			90 219	90 219
Belopp vid årets utgång	50 000	469 961	90 219	610 180

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	469 961
Årets resultat	90 219
	<hr/>
	560 180

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	460 180
	<hr/>
	560 180

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	271 142	326 223
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>271 142</u>	<u>326 223</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-143 726	-139 804
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 600	-25 600
Summa rörelsekostnader	<u>-169 326</u>	<u>-165 404</u>
Rörelseresultat	101 816	160 819
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 487	6 319
Räntekostnader och liknande resultatposter	-96	0
Summa finansiella poster	<u>12 391</u>	<u>6 319</u>
Resultat efter finansiella poster	114 207	167 138
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	2 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>0</u>	<u>2 000</u>
Resultat före skatt	114 207	169 138
Skatter		
Skatt på årets resultat	-23 988	-35 949
Årets resultat	<u>90 219</u>	<u>133 189</u>

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>63 086</u>	<u>88 686</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		63 086	88 686
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		163 086	188 686
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 551	18 173
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>12 278</u>	<u>10 952</u>
Summa kortfristiga fordringar		53 829	29 125
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>539 068</u>	<u>445 679</u>
Summa kassa och bank		539 068	445 679
Summa omsättningstillgångar		592 897	474 804
SUMMA TILLGÅNGAR		755 983	663 490

Fastigheten Donsö Rökeri AB

Org.nr. 559024-0551

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		469 961	336 772
Årets resultat		<u>90 219</u>	<u>133 189</u>
Summa fritt eget kapital		560 180	469 961
Summa eget kapital		610 180	519 961
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		<u>95 000</u>	<u>95 000</u>
Summa obeskattade reserver		95 000	95 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 366	15 442
Övriga skulder		33 437	33 087
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		50 803	48 529
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		755 983	663 490

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

128 000128 000

Utgående anskaffningsvärden

128 000

128 000

Ingående avskrivningar

-39 314

-13 714

Årets avskrivningar

-25 60025 600

Redovisat värde

63 086

88 686

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

100 000100 000

Utgående anskaffningsvärden

100 000100 000

Redovisat värde

100 000

100 000

NOTER

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Donsö

Mathias Hansson

Mathias Hansson

2025-05-02