

ÅRSREDOVISNING

för

Klockarfjällets Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559311-7574

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Reinholdsson, Styrelseledamot
2023-08-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva uthyrningsverksamhet av hus, lägenheter, fritidshus, kontor samt kontorslokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021
Nettoomsättning	0	38 000
Resultat efter finansiella poster	-1 300	-871
Soliditet (%)	100	50,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-871	-871
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-871	871	0
Årets resultat			-1 300	-1 300
Belopp vid årets utgång	25 000	-871	-1 300	-2 171

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-871
Årets resultat	-1 300
	<u>-2 171</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-2 171
	<u>-2 171</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-04-13 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	38 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>38 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 300	-38 864
Summa rörelsekostnader		<u>-1 300</u>	<u>-38 864</u>
Rörelseresultat		-1 300	-864
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-7</u>
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>-7</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 300	-871
Resultat före skatt		-1 300	-871
Årets resultat		<u>-1 300</u>	<u>-871</u>

Klockarfjällets Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559311-7574

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 090	0
Övriga fordringar		<u>14 739</u>	<u>14 740</u>
Summa kortfristiga fordringar		19 829	14 740
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 000</u>	<u>33 139</u>
Summa kassa och bank		3 000	33 139
Summa omsättningstillgångar		22 829	47 879
SUMMA TILLGÅNGAR		22 829	47 879
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-871	0
Årets resultat		<u>-1 300</u>	<u>-871</u>
Summa fritt eget kapital		-2 171	-871
Summa eget kapital		22 829	24 129
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		<u>0</u>	<u>23 750</u>
Summa kortfristiga skulder		0	23 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 829	47 879

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm

Andreas Reinholdsson

Andreas Reinholdsson

2023-06-29