

Årsredovisning
för
Siljansnäs Stugby AB
556718-3123

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per-Ola Richloow, Styrelseledamot
2025-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för Siljansnäs Stugby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver stuguthyrning i 18 timrade stugor på vackra Björkbergets sydsluttning med utsikt över Siljans vikar och de blånande bergen. I stugbyn finns en 18 håls minigolfbana som är en av Dalarnas finaste enligt många kunder.

Företaget har sitt säte i Leksand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2024 har bolaget genomfört en försäljning av fastigheter till helägt dotterbolag vid namn Fastighetsutveckling Björkberget AB (559477-5016). Aktierna i dotterbolaget såldes sedermera till bostadsrättsföreningen Björkberget (769642-2331).

Vid årets slutskede upprättades en återgång av försäljningen på grund av utebliven försäljning av medlemsandelar i bostadsrättsföreningen. Därav ägs samtliga tillgångar som hörde till försäljningstransaktionen Siljansnäs Stugby AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 708	1 981	2 039	1 772
Resultat efter finansiella poster	-113	402	372	189
Soliditet (%)	28,1	29,0	35,0	31,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	550 000	768 056	167 337	1 485 393
Omföring fg. års resultat		167 337	-167 337	0
Årets resultat			-156 504	-156 504
Belopp vid årets utgång	550 000	935 393	-156 504	1 328 889

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	935 394
årets förlust	-156 504
	778 890
disponeras så att	
i ny räkning överföres	778 890
	778 890

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 685 396

1 980 555

Övriga rörelseintäkter

26 744

47 702

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 712 140

2 028 257

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 349 114

-1 019 699

Personalkostnader

2

-96 343

-427 545

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-174 938

-179 210

Summa rörelsekostnader

-1 620 395

-1 626 454

Rörelseresultat

91 745

401 803

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

288

127

Räntekostnader och liknande resultatposter

-204 583

-158 944

Summa finansiella poster

-204 295

-158 817

Resultat efter finansiella poster

-112 550

242 986

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

0

-30 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-30 000

Resultat före skatt

-112 550

212 986

Skatter

Skatt på årets resultat

-43 954

-45 649

Årets resultat

-156 504

167 337

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 809 140	4 617 933
Inventarier, verktyg och installationer	4	437 148	438 623
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	100 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 246 288	5 156 556
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		25 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		5 271 288	5 157 556
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 990	23 580
Övriga fordringar		17 058	49 102
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 934	111 725
Summa kortfristiga fordringar		68 982	184 407
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		216 517	622 625
Summa kassa och bank		216 517	622 625
Summa omsättningstillgångar		285 499	807 032
SUMMA TILLGÅNGAR		5 556 787	5 964 588

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		550 000	550 000
Summa bundet eget kapital		550 000	550 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		935 394	768 057
Årets resultat		-156 504	167 337
Summa fritt eget kapital		778 890	935 394
Summa eget kapital		1 328 890	1 485 394
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		60 000	60 000
Ackumulerade överavskrivningar		230 000	230 000
Summa obeskattade reserver		290 000	290 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 561 608	3 593 751
Övriga skulder		100 000	100 000
Summa långfristiga skulder		3 661 608	3 693 751
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		32 142	32 142
Leverantörsskulder		23 025	145 308
Skatteskulder		15 865	39 116
Övriga skulder		157 999	234 754
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 258	44 123
Summa kortfristiga skulder		276 289	495 443
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 556 787	5 964 588

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 673 103	3 673 103
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 673 103	3 673 103
Ingående avskrivningar	-754 610	-681 147
Årets avskrivningar	-73 463	-73 463
Utgående ackumulerade avskrivningar	-828 073	-754 610
Utgående redovisat värde	2 845 030	2 918 493
Bokfört värde mark	1 964 110	1 699 440
	1 964 110	1 699 440

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	908 964	908 964
Inköp	100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 008 964	908 964
Ingående avskrivningar	-470 341	-364 603
Årets avskrivningar	-101 475	-105 738
Utgående ackumulerade avskrivningar	-571 816	-470 341
Utgående redovisat värde	437 148	438 623

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 600 000	3 600 000
	3 600 000	3 600 000

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Omklassificeringar	-100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 000
Utgående redovisat värde	0	100 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Eva Goop, XBASE AB

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Underskrifter

Leksand 2025-06-17

Britt Richloow
Britt Richloow

Per-Ola Richloow
Per-Ola Richloow