

ÅRSREDOVISNING

för

Blekingeporten Fastighet AB

Org.nr. 559348-4461

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-24--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Åkesson, Styrelseledamot
2022-11-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastighet för uthyrning. Det gångna räkenskapsåret har varit företagets första och har varit förkortat.

Bolaget är helägt dotterbolag till Ekonomigolv i Sölvesborg AB, 556168-5735.

Företagets säte är Sölvesborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat fastigheten Sölvesborg Filaren 9.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	769 178
Resultat efter finansiella poster	-60 807
Soliditet (%)	0,55

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		130	130
Belopp vid årets utgång	25 000	130	25 130

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	130
	<u>130</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	130
	<u>130</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Blekingeporten Fastighet AB

Org.nr. 559348-4461

RESULTATRÄKNING

Not

2021-11-24

2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

769 178

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

769 178

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-744 294

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-60 459

Summa rörelsekostnader

-804 753

Rörelseresultat

-35 575

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-25 232

Summa finansiella poster

-25 232

Resultat efter finansiella poster

-60 807

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

61 000

Summa bokslutsdispositioner

61 000

Resultat före skatt

193

Skatter

Skatt på årets resultat

-63

Årets resultat

130

Blekingeporten Fastighet AB

Org.nr. 559348-4461

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>4 428 714</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 428 714
Summa anläggningstillgångar		4 428 714
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		<u>33 490</u>
Summa kortfristiga fordringar		33 490
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>39 018</u>
Summa kassa och bank		39 018
Summa omsättningstillgångar		72 508
SUMMA TILLGÅNGAR		4 501 222

Blekingeporten Fastighet AB

Org.nr. 559348-4461

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>
Fritt eget kapital		
Årets resultat		130
Summa fritt eget kapital		<u>130</u>
Summa eget kapital		25 130
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 340 000
Skulder till koncernföretag		2 821 000
Summa långfristiga skulder		<u>4 161 000</u>
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000
Skatteskulder		38 456
Övriga skulder		122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 514
Summa kortfristiga skulder		<u>315 092</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 501 222

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Byggnader och mark 25-33

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30
	Försäljningar/utrangeringar	<u>4 489 173</u>
	Utgående anskaffningsvärden	4 489 173
	Årets avskrivningar	<u>-60 459</u>
	Utgående avskrivningar	-60 459
	Redovisat värde	4 428 714

Not 3	Långfristiga skulder	2022-06-30
	Förfaller senare än 5 år	540 000

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	7 650 000

Blekingeporten Fastighet AB

Org.nr. 559348-4461

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ekonomigolv i Sölvesborg AB, Org. nr 556168-5735, säte Sölvesborg.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sölvesborg

Stefan Åkesson
Stefan Åkesson

Hampus Åkesson
Hampus Åkesson

Robert Larsson
Robert Larsson

2022-11-08

2022-11-08

2022-11-08