

ÅRSREDOVISNING

för

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-förkortad resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Åberg, Styrelseledamot

2023-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning av lokaler och lägenheter samt fastighetskötsel. Verksamheten, som bedrivs i Gnosjö, startade 1974. Bolaget registrerades 1999. Bolagets verksamhet förväntas fortsätta utan större förändringar.

Företagets säte är Gnosjö kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Bruttoresultat	189 913	228 523	292 551	277 370
Resultat efter finansiella poster	198 717	254 850	286 920	-17 440
Soliditet (%)	96,43	95,94	94,57	86,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 336 397
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-200 000
Årets resultat			156 600
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 292 997</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 136 397
Årets resultat	<u>156 600</u>
	1 292 997

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>292 997</u>
	1 292 997

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

FÖRKORTAD RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Bruttoresultat	2	189 913	228 523
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-7 194</u>	<u>-5 594</u>
Summa rörelsekostnader		-7 194	-5 594
Rörelseresultat		182 719	222 929
Finansiella poster			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		15 997	31 921
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>1</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		15 998	31 921
Resultat efter finansiella poster		198 717	254 850
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		<u>0</u>	<u>170 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	170 000
Resultat före skatt		198 717	424 850
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-42 116</u>	<u>-84 111</u>
Årets resultat		<u>156 601</u>	<u>340 739</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	3, 4	<u>281 918</u>	<u>249 112</u>
Summa anläggningstillgångar		281 918	249 112
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		14 735	26 041
Kortfristiga placeringar		1 091 386	1 099 226
Kassa och bank		<u>77 205</u>	<u>143 498</u>
Summa omsättningstillgångar		1 183 326	1 268 765
SUMMA TILLGÅNGAR		1 465 244	1 517 877
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 136 397	995 657
Årets resultat		<u>156 600</u>	<u>340 740</u>
Summa fritt eget kapital		1 292 997	1 336 397
Summa eget kapital		1 412 997	1 456 397
Kortfristiga skulder		52 247	61 480
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 465 244	1 517 877

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
--	---

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultaträkning i förkortad form	2022	2021
	Nettoomsättningen var under räkenskapsåren	443 163	438 434

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	337 401	337 401
	Inköp	80 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	417 401	337 401
	Ingående avskrivningar	-128 289	-122 695
	Årets avskrivningar	-7 194	-5 594
	Utgående avskrivningar	-135 483	-128 289
	Redovisat värde	281 918	209 112

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	40 000	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	40 000
	Omklassificeringar	-40 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>40 000</u>
	Redovisat värde	0	40 000

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ur & Guld i Gnosjö AB, Org. nr 556172-9780, säte Gnosjö kommun.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gnosjö

Niclas Åberg
Niclas Åberg

Marie Åberg
Marie Åberg

2023-05-23

2023-05-23