

# Årsredovisning

för

## OTPM Holding AB

559346-6849

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ola Rosander, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för OTPM Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag som skall äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intresseföretag med inriktning på fastighetsutveckling.

Bolaget äger samtliga aktier i Västervik Golf & Lodger AB (559154-5792) och Västervik Golf Sportanläggning AB (559154-5388). Dessa bolag äger i sin tur markområden i Västerviks kommun.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-482	-598
Soliditet (%)	1,0	1,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 000 000	-598 203	451 797
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-598 203	598 203	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-481 540	-481 540
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>901 797</b>	<b>-481 540</b>	<b>470 257</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	901 797
årets förlust	-481 540
	<b>420 257</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	420 257
	<b>420 257</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-11-17  
-2022-12-31  
(14 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 540

-9 984

**Summa rörelsekostnader**

**-1 540**

**-9 984**

**Rörelseresultat**

**-1 540**

**-9 984**

### Finansiella poster

Nedskrivning andelar i koncernföretag

-20 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-460 000

-588 219

**Summa finansiella poster**

**-480 000**

**-588 219**

**Resultat efter finansiella poster**

**-481 540**

**-598 203**

**Resultat före skatt**

**-481 540**

**-598 203**

**Årets resultat**

**-481 540**

**-598 203**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	39 384 691	39 384 691
Fordringar hos koncernföretag	3	6 101 000	6 115 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>45 485 691</b>	<b>45 499 691</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>45 485 691</b>	<b>45 499 691</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 457	15 457
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 457</b>	<b>15 457</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 257	40 797
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 257</b>	<b>40 797</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 714</b>	<b>56 254</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 534 405</b>	<b>45 555 945</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		901 797	1 000 000
Årets resultat		-481 540	-598 203
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>420 257</b>	<b>401 797</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>470 257</b>	<b>451 797</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	45 064 148	21 644 148
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>45 064 148</b>	<b>21 644 148</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	0	23 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	460 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>23 460 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>45 534 405</b>	<b>45 555 945</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 384 691	0
Inköp	20 000	39 384 691
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 404 691</b>	<b>39 384 691</b>
Årets nedskrivningar	-20 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 384 691</b>	<b>39 384 691</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 115 000	0
Tillkommande fordringar	6 000	6 115 000
Avgående fordringar	-20 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 101 000</b>	<b>6 115 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 101 000</b>	<b>6 115 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

Det saknas amorteringsplan för de långfristiga skulderna.

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Andelar i koncernföretag	0	39 384 691
	<b>0</b>	<b>39 384 691</b>

**Not 6 Uppgifter om moderföretag**

<b>Namn</b>	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Vetlanda Projektutveckling AB	559354-7341	Vetlanda kommun

Vetlanda 2024-03-01

*Ola Rosander*  
Ola Rosander  
Ordförande

*Ola Forsell*  
Ola Forsell

*Olof Rosander*  
Olof Rosander