

# Årsredovisning

---

## *Östermalms Bygg AB*

559176-2967

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kjell Håkan Rosing  
2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsrelaterade stödtjänster

Företaget har sitt säte i Västerås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 834	3 629	1 529	0
Resultat efter finansiella poster	-180	561	404	0
Soliditet %	71	61	567	0

Nettoomsättningen har minskat på grund av minskad ordergång

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	320 646	445 258	815 904
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		445 258	-445 258	0
- Årets resultat			-180 196	-180 196
- Belopp vid årets utgång	50 000	765 904	-180 196	635 708

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	765 904
Årets resultat	-180 196
Summa	585 708

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	585 708
Summa	585 708

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 833 777	3 628 911
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 833 777</b>	<b>3 628 911</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-2 600	-88 912
Övriga externa kostnader	-1 921 703	-1 928 573
Personalkostnader	-87 131	-1 048 047
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 011 434</b>	<b>-3 065 532</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-177 657</b>	<b>563 379</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 539	-2 609
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 539</b>	<b>-2 609</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-180 196</b>	<b>560 770</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-180 196</b>	<b>560 770</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-115 512
<b>Årets resultat</b>	<b>-180 196</b>	<b>445 258</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	391 721	722 500
Övriga fordringar	0	2 226
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	500 000	500 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>891 721</i>	<i>1 224 726</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 498	106 690
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 498</i>	<i>106 690</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>893 219</b>	<b>1 331 416</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>893 219</b>	<b>1 331 416</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	765 904	320 646
Årets resultat	-180 196	445 258
<i>Summa fritt eget kapital</i>	585 708	765 904
<b>Summa eget kapital</b>	<b>635 708</b>	<b>815 904</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	257 511	115 512
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	400 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>257 511</b>	<b>515 512</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>893 219</b>	<b>1 331 416</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## *UNDERSKRIFTER*

Västerås

*Kjell Håkan Rosing*

Kjell Håkan Rosing

2024-07-31