

Årsredovisning

för

Sandbergs Corner Aktiebolag

556238-3165

Räkenskapsåret

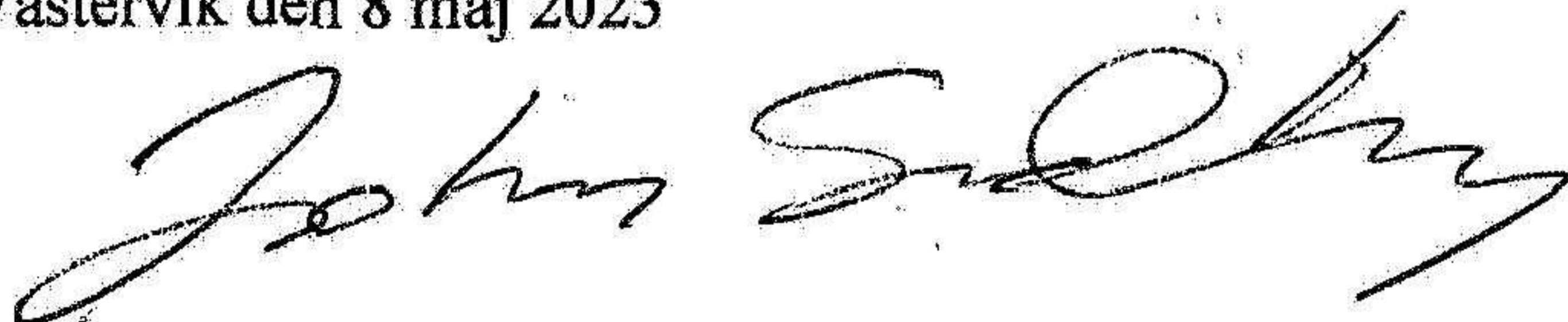
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandbergs Corner Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västervik den 8 maj 2023



Johan Sandberg

Årsredovisning
för
Sandbergs Corner Aktiebolag

556238-3165

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Sandbergs Corner Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av hamburgeri, fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Kalmar län, Västerviks kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 11 215 | 11 304 | 10 639 | 10 778 |
| Resultat efter finansiella poster | 738 | 694 | 866 | 236 |
| Soliditet (%) | 21,9 | 19,1 | 16,7 | 9,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 869 956 | 221 485 | 1 211 441 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 221 485 | -221 485 | 0 |
| Årets resultat | | | | 184 490 | 184 490 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 1 091 441 | 184 490 | 1 395 931 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 1 091 441 |
| årets vinst | 184 490 |
| | 1 275 931 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 275 931 |
| | 1 275 931 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

11 215 336

11 304 181

Övriga rörelseintäkter

11 638

168 825

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

11 226 974

11 473 006

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-3 993 631

-3 768 949

Övriga externa kostnader

-1 776 487

-1 698 606

Personalkostnader

2

-4 252 369

-4 853 027

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-381 387

-409 502

Summa rörelsekostnader

-10 403 874

-10 730 084

Rörelseresultat

823 100

742 922

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-85 277

-49 066

Summa finansiella poster

-85 277

-49 066

Resultat efter finansiella poster

737 823

693 856

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-500 000

-400 000

Summa bokslutsdispositioner

-500 000

-400 000

Resultat före skatt

237 823

293 856

Skatter

Skatt på årets resultat

-53 333

-72 371

Årets resultat

184 490

221 485

2023051001942

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 4 075 728 | 4 334 388 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 303 102 | 159 619 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | 9 476 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 388 306 | 4 494 007 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 3 000 | 3 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 000 | 3 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 391 306 | 4 497 007 |

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

| | | | |
|--------------------------------|--|----------------|----------------|
| Färdiga varor och handelsvaror | | 297 719 | 252 207 |
| Summa varulager | | 297 719 | 252 207 |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 0 | 1 721 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 150 923 | 900 000 |
| Övriga fordringar | | 44 371 | 44 371 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 145 351 | 203 645 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 340 645 | 1 149 737 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 820 542 | 985 183 |
| Summa kassa och bank | | 820 542 | 985 183 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 458 906 | 2 387 127 |

SUMMA TILLGÅNGAR

6 850 212 **6 884 134**

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 091 441

869 956

Årets resultat

184 490

221 485

Summa fritt eget kapital

1 275 931

1 091 441

Summa eget kapital

1 395 931

1 211 441

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

133 000

133 000

Summa obeskattade reserver

133 000

133 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

8

3 761 500

3 835 500

Summa långfristiga skulder

3 761 500

3 835 500

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

8

74 000

74 000

Leverantörsskulder

504 798

438 073

Skatteskulder

115 658

323 071

Övriga skulder

249 579

237 511

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

615 746

631 538

Summa kortfristiga skulder

1 559 781

1 704 193

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 850 212

6 884 134

2023051001944

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|----------|
| Byggnader | 20-25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Uppgifter om moderföretag

| Namn | Org.nr | Säte |
|--|-------------|-----------|
| Johan Sandbergs Holding i Västervik AB | 556291-2104 | Västervik |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 7 | 7 |

2023051001946

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 771 590 | 6 771 590 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 771 590 | 6 771 590 |
| Ingående avskrivningar | -2 437 202 | -2 178 542 |
| Årets avskrivningar | -258 660 | -258 660 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 695 862 | -2 437 202 |
| Utgående redovisat värde | 4 075 728 | 4 334 388 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 472 445 | 4 472 445 |
| Inköp | 266 210 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 738 655 | 4 472 445 |
| Ingående avskrivningar | -4 312 826 | -4 161 984 |
| Årets avskrivningar | -122 727 | -150 842 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -4 435 553 | -4 312 826 |
| Utgående redovisat värde | 303 102 | 159 619 |

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------|------------|
| Inköp | 9 476 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 476 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 9 476 | 0 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 000 | 3 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 000 | 3 000 |
| Utgående redovisat värde | 3 000 | 3 000 |

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 835 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 761 500 | 3 835 500 |
| | 3 761 500 | 3 835 500 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 74 000 | 74 000 |
| | 74 000 | 74 000 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen. | 3 465 500 | 3 539 500 |
| | 3 465 500 | 3 539 500 |

Not 9 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 500 000 | 500 000 |
| Fastighetsinteckningar | 6 217 000 | 6 217 000 |
| | 6 717 000 | 6 717 000 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västervik 2023-05-08

Johan Sandberg

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 maj 2023

Deloitte AB

Adisa Hadzic
Auktoriserad revisor

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

2023051001949

FILNAMN

Årsredovisning Sandbergs Corner 220101-221231.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

Adisa Hadzic

ÄRENDEREFERENS

1614141

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

Namn: JOHAN SANDBERG
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-05-08 14:11:48 +02:00

Namn: ADISA HADZIC
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-05-08 14:18:26 +02:00

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

REVISIONSBERÄTTELSE

**Till bolagsstämman i Sandbergs Corner AB
organisationsnummer 556238-3165**

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sandbergs Corner AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sandbergs Corner ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sandbergs Corner AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sandbergs Corner AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sandbergs Corner AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västervik den dag som framgår av vår elektroniska
signatur

Deloitte AB

Adisa Hadzic
Auktoriserad revisor

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Revisionsberättelse Sandbergs Corner AB.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

Adisa Hadzic

ÄRENDEREFERENS

1614272

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

Namn: ADISA HADZIC
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-05-08 14:19:20 +02:00

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>