

ÅRSREDOVISNING

för

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Husesset i Hökerum AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 30.6.2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ulricehamn den

5.7.2023



Andreas Ungqvist

ÅRSREDOVISNING

för

Huset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av byggverksamhet.

Företagets säte är Ulricehamn.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	12 169 646	9 599 394	14 219 588	11 904 150
Resultat efter finansiella poster	390 113	678 751	-421 143	428 328
Soliditet (%)	59,46	38,90	16,31	22,40

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	190 120	579 282	769 402
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		579 282	-579 282	0
Årets resultat			308 717	308 717
Belopp vid årets utgång	100 000	769 402	308 717	1 078 119

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

769 402

Årets resultat

308 717

1 078 119

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

1 078 119

1 078 119

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		12 169 646	9 599 394
Övriga rörelseintäkter		52 561	38 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>12 222 207</u>	<u>9 637 990</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 912 679	-6 631 545
Övriga externa kostnader		-823 615	-774 924
Personalkostnader	2	-2 049 934	-1 514 388
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-43 403	-33 940
Summa rörelsekostnader		<u>-11 829 631</u>	<u>-8 954 797</u>
Rörelseresultat		392 576	683 193
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 463	-4 442
Summa finansiella poster		<u>-2 463</u>	<u>-4 442</u>
Resultat efter finansiella poster		390 113	678 751
Resultat före skatt		390 113	678 751
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 396	-99 469
Årets resultat		<u>308 717</u>	<u>579 282</u>

ank=20230710;2023071107281

Huset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Förbättringsutgift annans fastighet	3	712 077	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>199 943</u>	<u>207 867</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		912 020	207 867

Summa anläggningstillgångar 912 020 207 867

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Pågående arbete för annans räkning	5	<u>723 127</u>	<u>761 400</u>
Summa varulager		723 127	761 400

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		22 500	6 881
Övriga fordringar		15 020	4 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>32 368</u>	<u>52 278</u>
Summa kortfristiga fordringar		69 888	63 693

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>276 619</u>	<u>1 202 534</u>
Summa kassa och bank		276 619	1 202 534

Summa omsättningstillgångar 1 069 634 2 027 627

SUMMA TILLGÅNGAR 1 981 654 2 235 494

ank=20230710:2023071107282

Huseset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

300

300

Summa bundet eget kapital

100 300

100 300

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

769 402

190 120

Årets resultat

308 717

579 282

Summa fritt eget kapital

1 078 119

769 402

Summa eget kapital

1 178 419

869 702

Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

5

0

0

Leverantörsskulder

147 597

742 219

Skatteskulder

0

455

Övriga skulder

192 204

237 735

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

463 434

385 383

Summa kortfristiga skulder

803 235

1 365 792

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 981 654

2 235 494

ank=20230710;2023071107283

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer
Förbättringsutgifter på annans fastighet

5
20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 4,00 3,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Förbättringsutgift annans fastighet 2022-12-31 2021-12-31

Inköp	715 056	0
Utgående anskaffningsvärden	715 056	0
Årets avskrivningar	-2 979	0
Redovisat värde	712 077	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	413 806	208 595
Inköp	32 500	205 211
Utgående anskaffningsvärden	446 306	413 806
Ingående avskrivningar	-205 939	-171 999
Årets avskrivningar	-40 424	-33 940
Utgående avskrivningar	-246 363	-205 939
Redovisat värde	199 943	207 867

Not 5 Pågående arbeten för annans räkning 2022-12-31 2021-12-31

Aktiverade nedlagda utgifter	723 127	761 400
	723 127	761 400

Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Unqvist & Johansson Fastighets AB, Org. nr 559297-9826, säte Borås.

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

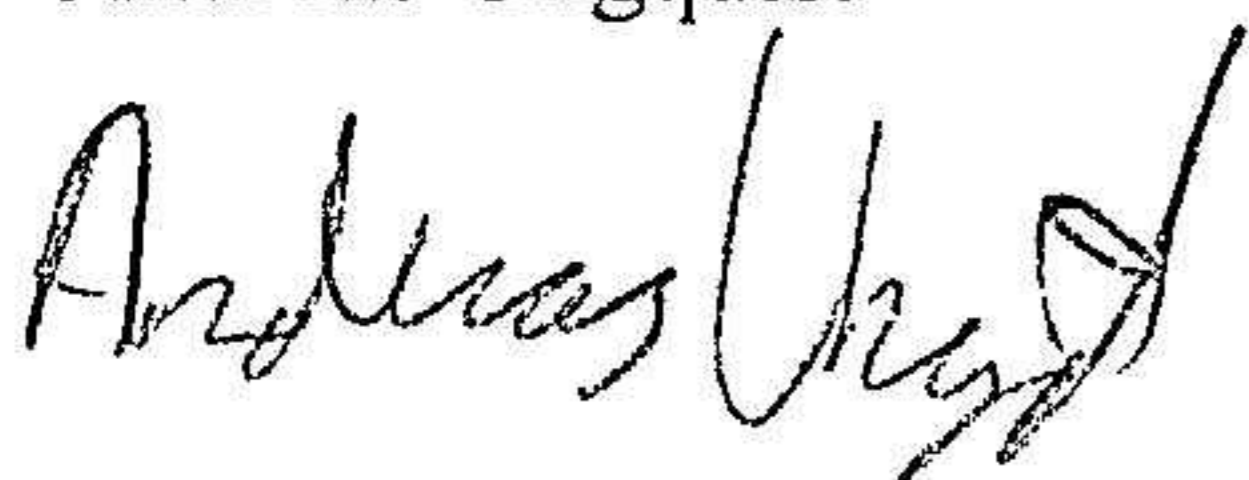
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ulricehamn den

15.6 2023

Andreas Ungquist

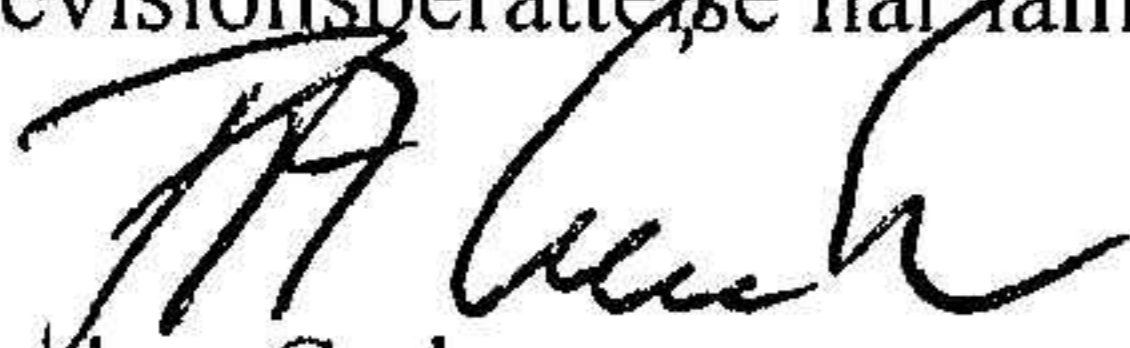


Ola Johansson



Min revisionsberättelse har lämnats den

30.6 2023



Per Anders Carlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20230710;2023071107285



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Huseset i Hökerum AB
Org.nr. 556535-4817

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Huseset i Hökerum AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Huseset i Hökerum ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Huseset i Hökerum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Husesset i Hökerum AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Husesset i Hökerum AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

30.6 2023



Per Anders Carlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

