

**Årsredovisning**  
för  
**Miltenburg Building AB**  
559230-2771

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gerarda Miltenburg, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för Miltenburg Building AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas  
alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Miltenburg Building AB är vilande. Dess egna kapital förvaltas i en kapitalförsäkring.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Tyresö kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Resultat efter finansiella poster	-243	438	-290	-180
Soliditet (%)	100	98	98	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 543 433	438 268	<b>5 031 701</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		438 268	-438 268	<b>0</b>
Årets resultat			-242 687	<b>-242 687</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 981 701</b>	<b>-242 687</b>	<b>4 789 014</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 981 701
årets förlust	-242 687
	<b>4 739 014</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	4 639 014
	<b>4 739 014</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 207

-10 998

**Summa rörelsekostnader**

**-11 207**

**-10 998**

**Rörelseresultat**

**-11 207**

**-10 998**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella  
anläggningstillgångar

200 000

449 266

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 330

0

Nedskrivningar av finansiella

anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-432 810

0

**Summa finansiella poster**

**-231 480**

**449 266**

**Resultat efter finansiella poster**

**-242 687**

**438 268**

**Resultat före skatt**

**-242 687**

**438 268**

**Årets resultat**

**-242 687**

**438 268**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

4 567 190

5 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 567 190**

**5 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 567 190**

**5 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

90 562

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**90 562**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

136 262

146 139

**Summa kassa och bank**

**136 262**

**146 139**

**Summa omsättningstillgångar**

**226 824**

**146 139**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 794 014**

**5 146 139**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 981 701

4 543 433

Årets resultat

-242 687

438 268

**Summa fritt eget kapital**

**4 739 014**

**4 981 701**

**Summa eget kapital**

**4 789 014**

**5 031 701**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

109 438

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**114 438**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 794 014**

**5 146 139**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	-449 266
Återförda nedskrivningar	0	449 266
Årets nedskrivningar	-432 810	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-432 810</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 567 190</b>	<b>5 000 000</b>

Posten avser en kapitalförsäkring.

Tyresö 2025-06-30

*Gerarda Miltenburg*  
Gerarda Miltenburg