

**Årsredovisning**  
för  
**Tussilagon 3 AB**  
556692-5417

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Björn Silwén, Styrelseledamot  
2025-01-15

Styrelsen för Tussilagon 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	60	60	60	60
Resultat efter finansiella poster	27	27	24	27
Soliditet (%)	40	38	37	35

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	181 767	21 725	<b>303 492</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 725	-21 725	<b>0</b>
Årets resultat			21 357	<b>21 357</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>203 492</b>	<b>21 357</b>	<b>324 849</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	203 492
årets vinst	21 357
	<b>224 849</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	224 849
	<b>224 849</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

60 000

60 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**60 000**

**60 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 881

-7 460

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-25 200

-25 200

**Summa rörelsekostnader**

**-33 081**

**-32 660**

**Rörelseresultat**

**26 919**

**27 340**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21

36

Räntekostnader och liknande resultatposter

-43

-19

**Summa finansiella poster**

**-22**

**17**

**Resultat efter finansiella poster**

**26 897**

**27 357**

**Resultat före skatt**

**26 897**

**27 357**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-5 540

-5 632

**Årets resultat**

**21 357**

**21 725**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

506 186

531 386

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**506 186**

**531 386**

**Summa anläggningstillgångar**

**506 186**

**531 386**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

6 684

5 095

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 684**

**5 095**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

301 267

255 678

**Summa kassa och bank**

**301 267**

**255 678**

**Summa omsättningstillgångar**

**307 951**

**260 773**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**814 137**

**792 159**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

203 492

181 767

Årets resultat

21 357

21 725

**Summa fritt eget kapital**

**224 849**

**203 492**

**Summa eget kapital**

**324 849**

**303 492**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

459 426

459 426

Skatteskulder

13 115

12 494

Övriga skulder

9 747

9 747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**489 288**

**488 667**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**814 137**

**792 159**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 4%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	966 000	966 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>966 000</b>	<b>966 000</b>
Ingående avskrivningar	-434 614	-409 414
Årets avskrivningar	-25 200	-25 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-459 814</b>	<b>-434 614</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>506 186</b>	<b>531 386</b>
Taxeringsvärden byggnader	194 000	194 000
	<b>194 000</b>	<b>194 000</b>

Tussilagon 3 AB  
Org.nr 556692-5417

7 (7)

Huddinge 2024-12-08

*Björn Silwén*  
Björn Silwén