

# Årsredovisning

för

## Cadasan Invest AB

556735-6042

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cadasan Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 1 juni 2022

Magnus Tyreman

2022061023743

**Årsredovisning**  
för  
**Cadasan Invest AB**

556735-6042

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Cadasan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Verksamheten omfattar investering i och förvaltning av aktier och andelar. Bolagets verksamhet bedrivs i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cadasan Holding AB, organisationsnummer 556713-6311, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	17 323	13 142	3 406	9 528
Soliditet (%)	92	90	84	95

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	194 741 766	56 678 545	251 520 311
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		56 678 545	-56 678 545	0
Årets resultat			55 241 308	55 241 308
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>251 420 311</b>	<b>55 241 308</b>	<b>306 761 619</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	251 420 311
årets vinst	55 241 308
	<b>306 661 619</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	306 661 619
	<b>306 661 619</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022061023745

12

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

2022061023746

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-402 213

-293 946

Personalkostnader

1

-459 970

0

**Summa rörelsekostnader**

**-862 183**

**-293 946**

**Rörelseresultat**

**-862 183**

**-293 946**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella

anläggningstillgångar

18 180 509

11 465 496

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 332

1 990 599

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 883

-20 427

**Summa finansiella poster**

**18 184 958**

**13 435 669**

**Resultat efter finansiella poster**

**17 322 775**

**13 141 723**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

61 110 000

67 140 000

Lämnade koncernbidrag

-34 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

-10 257 200

-11 083 284

**Summa bokslutsdispositioner**

**50 818 800**

**56 056 716**

**Resultat före skatt**

**68 141 575**

**69 198 439**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-12 900 267

-12 519 894

**Årets resultat**

**55 241 308**

**56 678 545**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	3	45 966 000	47 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	286 767 769	280 668 052
Andra långfristiga fordringar	5	56 655 081	14 592 642
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>389 413 850</b>	<b>342 285 694</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**389 413 850**

**342 285 694**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		10 062 001	0
Övriga fordringar		588 598	321 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 650 600</b>	<b>321 000</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		14 447 388	12 718 931
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 447 388</b>	<b>12 718 931</b>

**Summa omsättningstillgångar**

**25 097 988**

**13 039 931**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**414 511 838**

**355 325 625**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

251 420 311

194 741 767

Årets resultat

55 241 308

56 678 545

**Summa fritt eget kapital**

**306 661 620**

**251 420 311**

**Summa eget kapital**

**306 761 620**

**251 520 311**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

96 232 574

85 975 374

**Summa obeskattade reserver**

**96 232 574**

**85 975 374**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 598 546

Skatteskulder

6 179 575

8 988 894

Övriga skulder

5 019 069

7 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

319 000

242 500

**Summa kortfristiga skulder**

**11 517 644**

**17 829 940**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**414 511 838**

**355 325 625**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

<b>Not 1 Medelantalet anställda</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Medelantalet anställda	1	0

<b>Not 2 Andelar i koncernföretag</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

<b>Not 3 Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	47 000 000	0
Tillkommande fordringar	500 000	47 025 000
Avgående fordringar	-1 534 000	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 966 000</b>	<b>47 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 966 000</b>	<b>47 000 000</b>

<b>Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	280 668 052	243 795 305
Inköp	49 092 614	41 190 848
Försäljningar	-42 992 897	-4 318 101
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>286 767 769</b>	<b>280 668 052</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>286 767 769</b>	<b>280 668 052</b>


2022061023750

<b>Not 5 Andra fordringar</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	20 684 042	54 078 462
Tillkommande fordringar	42 612 289	4 209 183
Avgående fordringar		-37 603 603
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>63 296 331</b>	<b>20 684 042</b>
Ingående nedskrivningar	-6 091 400	-5 088 199
Årets nedskrivningar	-549 850	-1 003 201
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-6 641 250</b>	<b>-6 091 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>56 655 081</b>	<b>14 592 642</b>

Stockholm den 1 juni 2022

  
Magnus Tyreman

Vår revisionsberättelse har lämnats den 1 juni 2022  
PricewaterhouseCoopers AB

  
Karin Richardsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cadasan Invest AB, org.nr 556735-6042

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Cadasan Invest AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cadasan Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Cadasan Invest AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cadasan Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cadasan Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cadasan Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 1 juni 2022

PricewaterhouseCoopers AB



Karin Richardsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas

