

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4
noter	6
underskrifter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknade styrelseledamot i Brunesson & Bohlin AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen

har fastställts på årsstämma den 21/6-23

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Stockholm den 21/6-23



Pierre Bohlin

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget bedriver mäklarverksamhet inom fastighetsbranschen.
Bolaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 456 426	3 170 130	3 140 781	3 220 932
Resultat efter finansnetto	453 469	1 029 124	657 856	259 458
Soliditet (%)	58	58	68	65

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	50 249	749 455	919 704
Resultatdisposition enligt årsstämma			749 455	-749 455	
Utdelning	-	-	-400 000		-400 000
Utlösen delägare			0		0
Inlösen av aktier	-50 000		0		
Fondemission	50 000		0		
Årets resultat	=	=	=	<u>370 879</u>	<u>370 879</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	399 704	370 879	890 583

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	399 704
Årets resultat	<u>370 879</u>
Totalt	770 583

Styrelsens föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
I ny räkning överföres	<u>470 583</u>
Totalt	770 583

W

ank-20230622-2023062605833

Resultaträkning	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 456 426	3 170 130
Övriga intäkter		<u>67 367</u>	<u>669 004</u>
Summa rörelseintäkter		2 523 793	3 839 134
Rörelsens kostnader			
Varuinköp		-349 112	-444 270
Övriga externa kostnader		-755 009	-826 313
Personalkostnader	2	-965 017	-1 536 949
Av- och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa Rörelsekostnader		-2 069 138	-2 807 532
Rörelseresultat		454 655	1 031 602
Finansiella poster			
Ränteintäkter/finansiella poster		6 554	0
Räntekostnader		<u>-7 560</u>	<u>-2 478</u>
Summa finansiella poster		-1 006	-2 478
Resultat efter finansiella poster		453 649	1 029 124
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	3	<u>31 000</u>	<u>-57 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		31 000	-57 000
Resultat före skatt		484 649	972 124
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-113 770</u>	<u>-222 669</u>
Årets resultat		<u>370 879</u>	<u>749 455</u>

U

ank=20230622;2023062606834

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1 600
Klientmedel		470 978	250 000
Skatter		8 611	0
Förutbetalda kostn. o uppl. intäkter		<u>22 471</u>	<u>46 105</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>502 060</u>	<u>297 705</u>
 <i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>1 940 934</u>	<u>2 262 153</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 940 934</u>	<u>2 262 153</u>
 Summa omsättningstillgångar		 <u>2 442 994</u>	 <u>2 559 858</u>
 Summa tillgångar		 <u>2 442 994</u>	 <u>2 559 858</u>

12

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 1 000 aktier		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		399 704	50 249
Årets resultat		<u>370 879</u>	<u>749 455</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>770 583</u>	<u>799 704</u>
Summa eget kapital		<u>890 583</u>	<u>919 704</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	3	<u>668 000</u>	<u>699 000</u>
Summa obeskattade reserver		<u>668 000</u>	<u>699 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		34 775	60 998
Klientmedel		466 275	250 000
Skatter		0	267 271
Övriga kortfristiga skulder		188 059	171 735
Upplupna kostn. o förutbet. intäkter	4	<u>195 302</u>	<u>191 150</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>884 411</u>	<u>941 154</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>2 442 994</u>	<u>2 559 858</u>

Tilläggsupplysningar**Not 1****Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre bolag.

Värdering av fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Övriga tillgångar och skulder

Andra tillgångar och skulder är upptagna till nominella belopp respektive anskaffningsvärden.

Avskrivningar

Avskrivningar är baserade på tillgångarnas anskaffningsvärde.

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden.

Inventarier har avskrivits med 20 %.

Not 2

2022-12-31

2021-12-31

Personal

Medelantalet anställda har varit

1

2

Varav kvinnor

0,5

0

Not 3

2022-12-31

2021-12-31

Periodiseringsfonder

År 2018

0

214 000

År 2018

125 000

125 000

År 2021

360 000

360 000

År 2022

183 0000

Totalt obeskattade reserver

668 000699 000**Not 4****Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

Upplupna löner

44 000

40 000

Upplupna semesterlöner

47 160

46 800

Upplupna sociala avgifter

28 642

27 273

Övriga poster

75 50077 077

Summa

195 302191 150**Not 5****Ställda panter:**

Företagsinteckningar

50 000

50 000

Ansvarsförbindelser:

inga

inga

epk=20230622;2023062606837

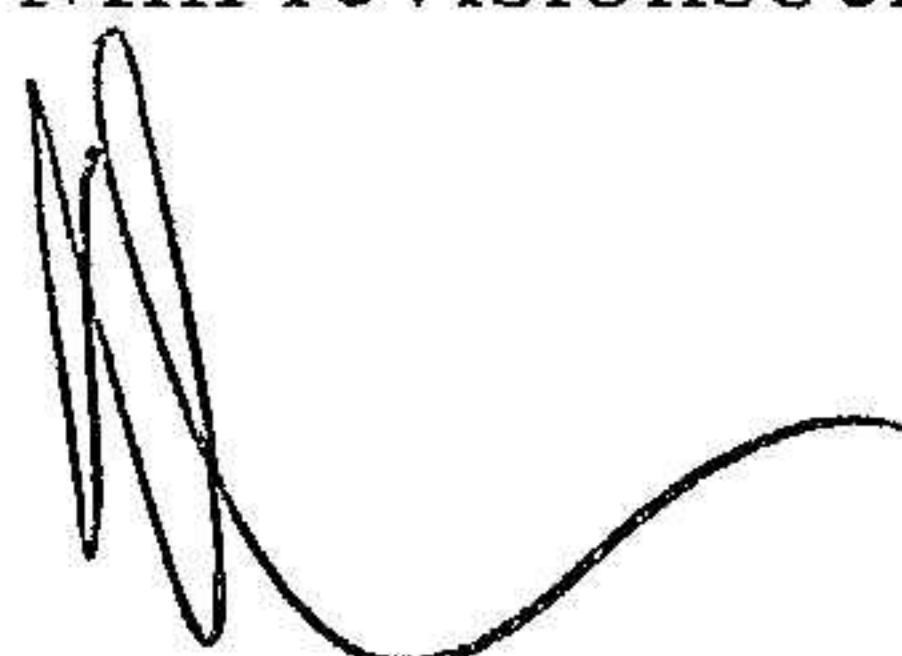
Underskrifter

Stockholm 19/6-23



Pierre Bohlin

Min revisionsberättelse har avlämnats den 21/6-23



Bo Jonsson
Auktoriserad revisor

C
C

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Brunesson & Bohlin AB
Org. nr 556570-3021

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brunesson & Bohlin AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brunesson & Bohlin AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brunesson & Bohlin AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brunesson & Bohlin AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brunesson & Bohlin AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 21 juni 2023



Bo Jonsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



at least that's what I think
it's not a bad thing