

# ÅRSREDOVISNING

för

## TX Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556193-4307

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i TX Fastigheter i Kungsbacka AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2023-06-26

Malin Helde

# ÅRSREDOVISNING

för

## TX Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556193-4307

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

# TX Fastigheter i Kungsbäcka AB

Org.nr. 556193-4307

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Varla 7:16 och samt förvaltar fastighetsförvaltande dotterbolagen KBA Glädjen 5 AB, Skepplanda Fastigheter AB, Rya Fastigheter KBA AB samt TXF Surte 8:1 AB (förvärvat 2022).

Företagets säte är Kungsbäcka.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 072 919	1 023 375	809 587	748 762
Resultat efter finansiella poster	-139 709	-381 448	-316 836	-409 865
Soliditet (%)	84,5	83,8	82,5	75,5
Balansomslutning	29 728 798	29 670 298	30 069 719	32 959 507

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat Resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	107 500	20 000	24 152 145	431 950	24 711 595
Balanseras i ny räkning			431 950	-431 950	0
Årets resultat				269 994	269 994
Belopp vid årets utgång	107 500	20 000	24 584 095	269 994	24 981 589

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	24 584 095
Årets resultat	269 994
	<hr/>
	24 854 089

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	24 854 089
	<hr/>
	24 854 089

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**TX Fastigheter i Kungsbacka AB**

Org.nr. 556193-4307

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 072 919	1 023 375
Övriga rörelseintäkter		440 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 512 919</u>	<u>1 023 375</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-506 198	-501 842
Personalkostnader		-806 964	-599 433
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-159 371	-159 371
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 472 533</u>	<u>-1 260 646</u>
<b>Rörelseresultat</b>		40 386	-237 271
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		3	0
Räntekostnader	2	-180 098	-144 177
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-180 095</u>	<u>-144 177</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-139 709	-381 448
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		480 000	444 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	490 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>480 000</u>	<u>934 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		340 291	552 552
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-70 297	-120 602
<b>Årets resultat</b>		<u>269 994</u>	<u>431 950</u>

ank=20230704;2023070501442



**TX Fastigheter i Kungsbacka AB**

Org.nr. 556193-4307

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	3 480 498	3 622 349
Inventarier, verktyg och installationer	4	52 558	70 078
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 533 056</b>	<b>3 692 427</b>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	5	16 993 834	10 473 634
Fordringar hos koncernföretag	6	8 466 916	15 100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 460 750</b>	<b>25 573 634</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 993 806</b>	<b>29 266 061</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		1 658	24 113
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 624	12 516
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 282</b>	<b>36 629</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		730 710	367 608
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>730 710</b>	<b>367 608</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>734 992</b>	<b>404 237</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 728 798</b>	<b>29 670 298</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

ank=20230704;2023070501443



**TX Fastigheter i Kungsbacka AB**

Org.nr. 556193-4307

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

107 500

107 500

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

127 500

127 500

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

24 584 095

24 152 145

Årets resultat

269 994

431 950

**Summa fritt eget kapital**

24 854 089

24 584 095

**Summa eget kapital**

24 981 589

24 711 595

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

175 000

175 000

**Summa obeskattade reserver**

175 000

175 000

**Långfristiga skulder**

7

Skulder till koncernföretag

4 200 000

4 500 000

**Summa långfristiga skulder**

4 200 000

4 500 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

90 803

62 292

Skatteskulder

68 860

66 939

Övriga skulder

31 059

25 192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

181 487

129 280

**Summa kortfristiga skulder**

372 209

283 703

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****29 728 798****29 670 298**

ank=20230704;2023070501444



## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50-20
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-180 000	-144 000

## Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 891 442	7 891 442
Utgående anskaffningsvärden	7 891 442	7 891 442
Ingående avskrivningar	-4 269 093	-4 127 242
Årets avskrivningar	-141 851	-141 851
Utgående avskrivningar	-4 410 944	-4 269 093
Redovisat värde	3 480 498	3 622 349
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	1 389 000	1 641 000
Byggnader	4 413 000	4 579 000
	5 802 000	6 220 000

# TX Fastigheter i Kungsbäcka AB

Org.nr. 556193-4307

## NOTER

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 164 701	1 077 103
Försäljningar/utrangeringar	-1 077 103	87 598
Utgående anskaffningsvärden	87 598	1 164 701
Ingående avskrivningar	-1 094 623	-1 077 103
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	1 077 103	0
Årets avskrivningar	-17 520	-17 520
Utgående avskrivningar	-35 040	-1 094 623
Redovisat värde	52 558	70 078

### Not 5 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>			
KBA Glädjen 5 AB		500	5 160 000	5 160 000
556909-6562	Kungsbäcka	100,00%		
Skepplanda Fastigheter AB		1 000	100 000	100 000
559152-9861	Kungsbäcka	100,00%		
Rya Fastigheter KBA AB		1 000	5 213 634	5 213 634
556496-6462	Kungsbäcka	100,00%		
TXF Surte 8:1 AB		1 000	6 520 200	0
556697-4449	Kungsbäcka	100,00%		
			16 993 834	10 473 634
Ingående anskaffningsvärden			10 473 634	10 473 634
Inköp			6 520 200	0
Utgående anskaffningsvärden			16 993 834	10 473 634
Redovisat värde			16 993 834	10 473 634

### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	15 100 000	15 100 000
Årets amorteringar	-6 633 084	0
Utgående anskaffningsvärden	8 466 916	15 100 000
Redovisat värde	8 466 916	15 100 000

**NOTER**

<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	4 200 000	4 500 000

**Övriga noter**

<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000

<b>Not 9</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Borgen för kreditförbindelser i dotterbolag	60 336 250	56 411 000
		<u>60 336 250</u>	<u>56 411 000</u>

**Not 10 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 11 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# TX Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556193-4307

## NOTER

Kungsbacka

Malin Helde  
Ordförande

Fredrik Helde

Oscar Helde

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Ulf Borén  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557495551412

## Dokument

Årsredovisning - 2022-12-31 - TX Fastigheter i  
Kungsbacka AB  
Huvuddokument  
9 sidor  
*Startades 2023-06-26 13:33:48 CEST (+0200) av Ilija  
Veselinovic (IV)*  
*Färdigställt 2023-06-26 15:16:54 CEST (+0200)*

## Initierare

Ilija Veselinovic (IV)  
RSM  
*ilija.veselinovic@rsm.se*  
+46720857865



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Signerande parter

<p><b>Malin Helde (MH)</b> <i>Identifierad med svenskt BankID som "MALIN HELDE"</i> <i>Personnummer 19670715-4644</i> <i>malin.helde@txfastigheter.se</i> <i>Signerade 2023-06-26 14:05:08 CEST (+0200)</i></p>	<p><b>Fredrik Helde (FH)</b> <i>Identifierad med svenskt BankID som "Hans Fredrik Helde"</i> <i>Personnummer 19680513-4837</i> <i>Fredrik.Helde@txfastigheter.se</i> <i>Signerade 2023-06-26 14:29:59 CEST (+0200)</i></p>
<p><b>Oscar Helde (OH)</b> <i>Identifierad med svenskt BankID som "OSCAR HELDE"</i> <i>Personnummer 19400421-5655</i> <i>malin.helde@txfastigheter.se</i> <i>Signerade 2023-06-26 15:13:15 CEST (+0200)</i></p>	<p><b>Ulf Borén (UB)</b> <i>Identifierad med svenskt BankID som "ULF BORÉN"</i> <i>Personnummer 19630417-5554</i> <i>ulf.boren@rsm.se</i> <i>Signerade 2023-06-26 15:16:54 CEST (+0200)</i></p>

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TX Fastigheter i Kungsbacka AB  
Org.nr. 556193-4307

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TX Fastigheter i Kungsbacka AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TX Fastigheter i Kungsbacka ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TX Fastigheter i Kungsbacka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TX Fastigheter i Kungsbacka AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TX Fastigheter i Kungsbacka AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska signatur

Ulf Borén  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557495573807

## Dokument

Revisionsberättelse - 2022-12-31 - TX Fastigheter i  
Kungsbacka AB  
Huvuddokument  
2 sidor  
*Startades 2023-06-26 15:39:28 CEST (+0200) av Ilija  
Veselinovic (IV)*  
*Färdigställt 2023-06-26 15:48:44 CEST (+0200)*

## Initierare

Ilija Veselinovic (IV)  
RSM  
*ilija.veselinovic@rsm.se*  
+46720857865

## Signerande parter

Ulf Boren (UB)  
*Personnummer 19630417-5554*  
*ulf.boren@rsm.se*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ULF  
BORÉN"  
*Signerade 2023-06-26 15:48:44 CEST (+0200)*



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intogas:

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

