

Kvicksundsmäklarna AB  
Org nr 559342-5514

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning:

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Underbednad styrelseledamot i Kvicksundsmäklarna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 april 2025.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Wivecka Lyungh

Wivecka Lyungh

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades under år 2021, men verksamheten startades år 2022. Bolaget erbjuder fastighetsmäkleri-tjänster i Kvicksund med omnejd.

Bolaget har sitt säte i Västerås kommun, Västmanlands län. Fastighetsmäkleri-tjänsterna bedrivs med utgångspunkt från kontor i Kvicksund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under år 2024 har tillväxten fortsatt för bolaget. Omsättningen har stigit från 1,3 mkr till 2,1 mkr. En ytterligare anställd har tillkommit.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning, tkr	2 136	1 313	160
Resultat efter finansiella poster, tkr	-97	129	-175
Soliditet %	-31,2%	-4,8%	-71%

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat	-46 167	-97 183	-143 350
Belopp vid årets utgång	-21 167	-97 183	-118 350

## Resultatdisposition

<b>Fritt eget kapital enligt balansräkningen:</b>	<b>Kronor</b>
Balanserat resultat	-46 167
Årets förlust	<u>-97 183</u>
<b>Summa</b>	<b>143 350</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, 143 350 kr, överförs i ny räkning.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 - 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 - 2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>2 135 948</u>	<u>1 312 709</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 135 948</b>	<b>1 312 709</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		1 178 399	767 972
Personalkostnader	2	<u>1 009 639</u>	<u>415 765</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>2 188 038</b>	<b>1 183 737</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 52 090</b>	<b>128 972</b>
<b>Finansiella poster</b>		<b>- 45 093</b>	<b>-90</b>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 45 093</b>	<b>-90</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-97 183</b>	<b>128 882</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Finansiella anläggningstillgångar	3	<u>126 862</u>	<u>126 862</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>126 862</u>	<u>126 862</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>126 862</b>	<b>126 862</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar	4	<u>2 694</u>	<u>8 547</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>2 694</u>	<u>8 547</u>
Kassa och bank		<u>249 512</u>	<u>306 894</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>249 512</u>	<u>306 894</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>252 206</b>	<b>315 441</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>379 068</b>	<b>442 303</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Årets resultat		-143 350	- <u>46 167</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>-118 350</u>	- <u>21 167</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-118 350</b>	<b>- 21 167</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Lån från närstående personer		<u>409 470</u>	<u>364 314</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>409 470</b>	<b>364 314</b>

**Kvicksundsmäklarna AB**  
559342-5514

6 (8)

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader

5

87 948

99 156

**Summa kortfristiga skulder**

**87 948**

**99 156**

**Summa eget kapital och skulder**

**379 068**

**442 303**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Då årsomsättningen understiger tre miljoner kronor används kontantmetoden. Samtliga fakturor som anlänt i december men betalas i januari har dock bokförts i december.

### Not 2 Medelantal anställd

Företaget har under året haft två heltidsanställda och en timanställd.

### Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Avser aktier i Mäklarringen

Ingående anskaffningsvärden	126 862 kr
Inköp	0 kr
Utgående anskaffningsvärden	126 862 kr

### Not 4 Kortfristiga fordringar

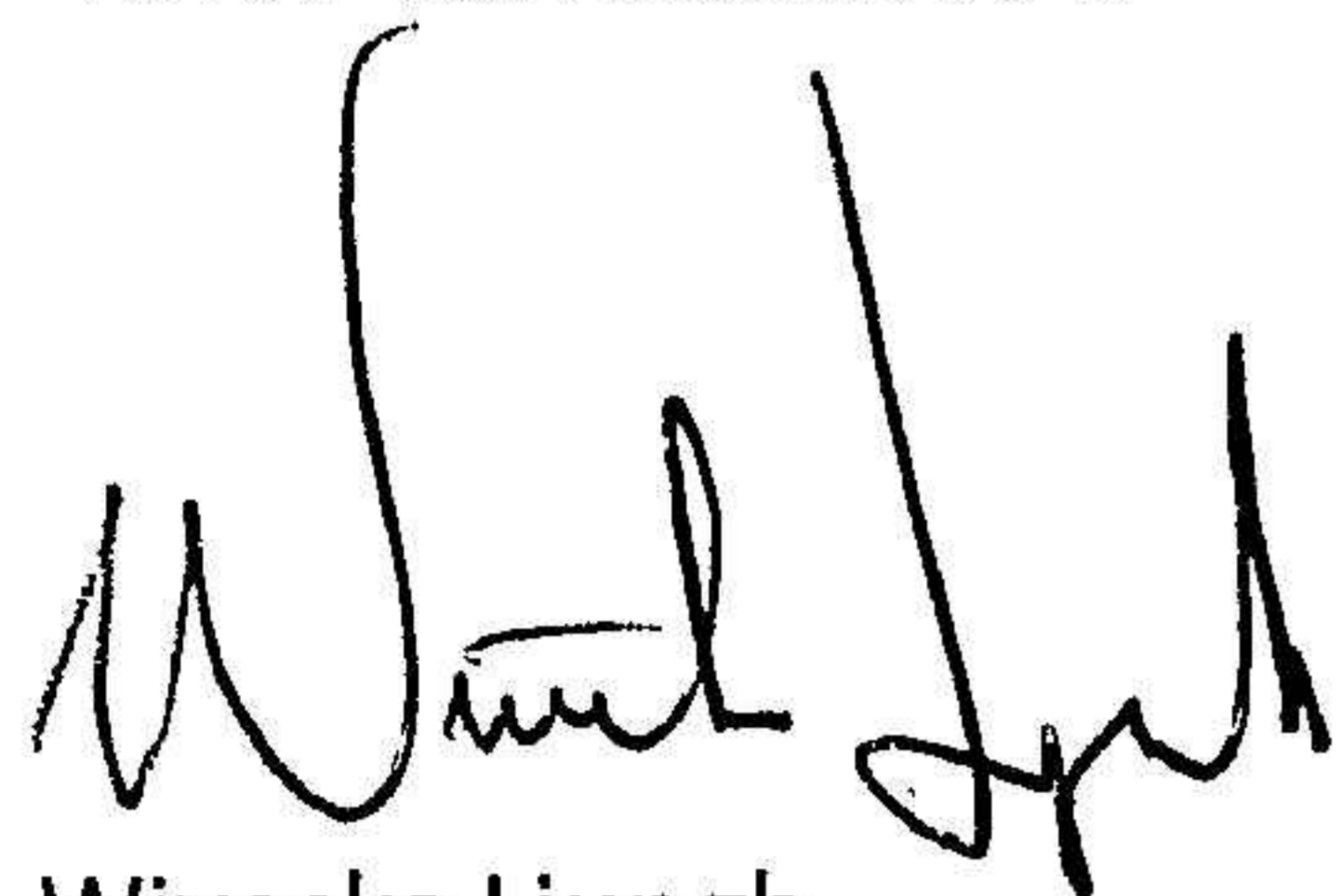
Skattekonto	2 694 kr
-------------	----------

### Not 5 Kortfristiga skulder

Momsskuld	34 299 kr
Personalskatt, särskild löneskatt	14 385 kr
Övriga upplupna kostnader	39 264 kr
Summa	87 948 kr

2025061824141

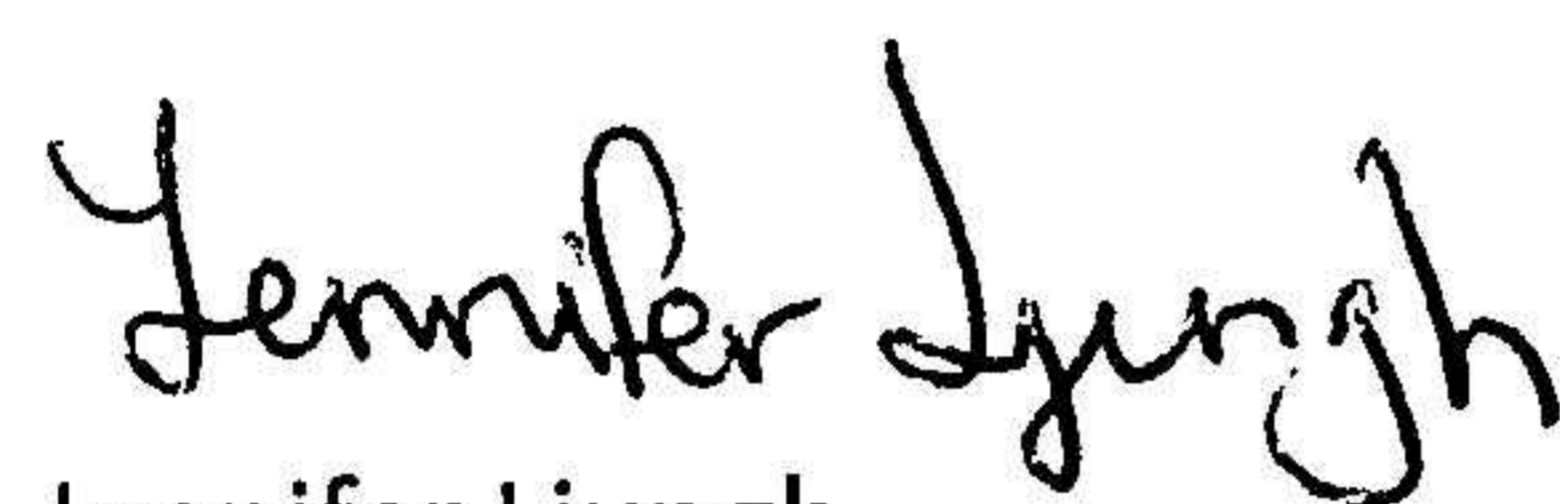
Kvicksund 2025-02-28



Wivecka Ljungh



Jörgen Ljungh



Jennifer Ljungh