

Årsredovisning för
TH Ted Holmgren Bygg Osby AB

556726-9328

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ted Holmgren
Styrelseledamot

2026-02-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TH Ted Holmgren Bygg Osby AB, 556726-9328, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Osby kommun, registrerades år 2007 och bedriver sedan dess byggverksamhet. Kundkretsen består av både företag och privatpersoner.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets omsättning minskat till en mer normal nivå.

Bolaget har under året sålt sin andel i intressebolaget Daniel Malm/Ted Holmgren Fastigheter Osby AB.

Bolaget har lämnat koncernbidrag med 73 200 kr.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	11 062	15 589	10 938	11 119
Resultat efter finansiella poster	590	568	128	832
Soliditet %	60	59,6	58,5	60,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före obeskattade reserver och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 276 613	236 785
Balanseras i ny räkning		236 785	-236 785
Utdelning		-625 000	
Årets resultat			342 864
Belopp vid årets utgång	100 000	2 888 398	342 864

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 888 398
Årets resultat	342 864
Summa	3 231 262
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	375 000
Balanseras i ny räkning	2 856 262
Summa	3 231 262

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Styrelsen föreslår därför utdelning om 375 kr per aktie, vilket tillgoräknas aktieägaren efter beslut på årsstämman.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1,11,12,13		
Nettoomsättning		11 062 050	15 589 158
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		54 588	0
Övriga rörelseintäkter		21 152	21 246
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 137 790	15 610 404
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 887 700	-9 334 009
Övriga externa kostnader		-1 330 892	-1 262 645
Personalkostnader	2	-3 250 153	-4 350 296
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-105 654	-94 802
Summa rörelsekostnader		-10 574 399	-15 041 752
Rörelseresultat		563 391	568 652
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 618	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	39 194
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 780	5 845
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 892	-45 299
Summa finansiella poster		26 506	-260
Resultat efter finansiella poster		589 897	568 392
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-73 200	-268 600
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	0
Förändring av överavskrivningar		-10 075	2 458
Summa bokslutsdispositioner		-153 275	-266 142
Resultat före skatt		436 622	302 250
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 758	-65 465
Årets resultat		342 864	236 785

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	752 701	814 480
Inventarier, verktyg och installationer	5	170 755	106 118
Summa materiella anläggningstillgångar		923 456	920 598
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	7	1 106 581	974 974
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	0	255 000
Andra långfristiga fordringar	10	488 000	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 694 581	1 729 974
Summa anläggningstillgångar		2 618 037	2 650 572
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		207 288	93 603
Pågående arbete för annans räkning		54 588	0
Summa varulager m.m.		261 876	93 603
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 452 234	1 957 493
Fordringar hos koncernföretag		759 148	0
Övriga fordringar		900	218 418
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		166 136	543 191
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		309 865	145 575
Summa kortfristiga fordringar		2 688 283	2 864 677
Kassa och bank			
Kassa och bank		841 562	1 205 939
Summa kassa och bank		841 562	1 205 939
Summa omsättningstillgångar		3 791 721	4 164 219
SUMMA TILLGÅNGAR		6 409 758	6 814 791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 888 398	3 276 613
Årets resultat		342 864	236 785
Summa fritt eget kapital		3 231 262	3 513 398
Summa eget kapital		3 331 262	3 613 398
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		600 000	530 000
Ackumulerade överavskrivningar		44 872	34 797
Summa obeskattade reserver		644 872	564 797
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 161 669	812 100
Skulder till koncernföretag		46 787	84 596
Skatteskulder		5 607	19 153
Övriga skulder		528 898	671 211
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		690 663	1 049 536
Summa kortfristiga skulder		2 433 624	2 636 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 409 758	6 814 791

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Ovanstående avskrivningstider tillämpas.

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln utan tillägg för indirekta kostnader.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	6	7

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	24 123	39 194

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 185	1 600 185
Utgående anskaffningsvärden	1 600 185	1 600 185
Ingående avskrivningar	-785 705	-723 927
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-61 779	-61 778
Utgående avskrivningar	-847 484	-785 705
Redovisat värde	752 701	814 480

Kommentar till not

Av anskaffningsvärdet avser 122 858 kr mark.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	594 959	594 959
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	108 512	0
Utgående anskaffningsvärden	703 471	594 959
Ingående avskrivningar	-488 841	-455 817
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-43 875	-33 024
Utgående avskrivningar	-532 716	-488 841
Redovisat värde	170 755	106 118

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital- andel %</i>
El'inbego AB	559216-3538	Osby	500	100
TH Ted Holmgren Holding Osby AB	559289-9172	Osby	500	100
<i>Företagets namn</i>			<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
El'inbego AB			100	50 000
TH Ted Holmgren Holding Osby AB			100	50 000

Kommentar till not

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	974 974	1 250 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	131 607	974 974
Reglerade fordringar	0	-1 250 000
Utgående anskaffningsvärden	1 106 581	974 974
Redovisat värde	1 106 581	974 974

Not 8 Andelar i intresseföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	255 000	255 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-25 000	0
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-230 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	255 000
Redovisat värde	0	255 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Daniel Malm/Ted Holmgren Fastigheter Osby AB	556979-1378	Osby	0	0

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	854 564
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	0	-854 564
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	160 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	88 000	240 000
Utgående anskaffningsvärden	488 000	400 000
Redovisat värde	488 000	400 000

Kommentar till not

Kapitalförsäkring Reflex Fondkapital Länsförsäkringar, marknadsvärde 552 745 kronor.

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckningar	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Kommentar till not

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 12 Ställda panter och eventalförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Eventalförpliktelser	6 660 400	6 919 600

Kommentar till not

Borgen för Örnabjär Fastigheter i Osby AB (559313-6574)

Not 13 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult, Anette Björkheim, Redovisningsbyrån Tranan AB.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-08

Osby

Ted Holmgren

2026-02-20

Ted Holmgren
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-20

Ernst & Young AB

Annika Jonasson

Annika Jonasson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TH Ted Holmgren Bygg Osby AB, org.nr 556726-9328

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TH Ted Holmgren Bygg Osby AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TH Ted Holmgren Bygg Osby ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till TH Ted Holmgren Bygg Osby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av TH Ted Holmgren Bygg Osby AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till TH Ted Holmgren Bygg Osby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 20 februari 2026

Ernst & Young AB

Annika Jonasson

Annika Jonasson

Auktoriserad revisor