

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Femo-Verken

556138-6565

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristoffer Skoglund, Styrelseledamot

2025-01-22

Styrelsen för Aktiebolaget Femo-Verken avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut en industrifastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SKL Invest AB, 556082-0937.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 076 | 1 171 | 1 029 | 908 |
| Resultat efter finansiella poster | 97 | 383 | 522 | 624 |
| Soliditet (%) | 83 | 78 | 92 | 92 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 200 000 | 27 200 | 87 613 | 251 001 | 565 814 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 251 001 | -251 001 | 0 |
| Årets resultat | | | | 601 259 | 601 259 |
| Belopp vid årets utgång | 200 000 | 27 200 | 338 614 | 601 259 | 1 167 073 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 338 614 |
| årets vinst | 601 259 |
| | 939 873 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (9 398,73 kronor per aktie) | 939 873 |
| i ny räkning överföres | 0 |
| | 939 873 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 1 076 248 | 1 171 072 |
| Övriga rörelseintäkter | 1 994 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 078 242 | 1 171 072 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -981 507 | -787 379 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -396 | -1 000 |
| Summa rörelsekostnader | -981 903 | -788 379 |
| Rörelseresultat | 96 339 | 382 693 |

Finansiella poster

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 917 | 190 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -42 |
| Summa finansiella poster | 917 | 148 |
| Resultat efter finansiella poster | 97 256 | 382 841 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | 667 000 | -63 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 667 000 | -63 000 |
| Resultat före skatt | 764 256 | 319 841 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -162 997 | -68 840 |
| Årets resultat | 601 259 | 251 001 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 18 000 | 18 396 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 18 000 | 18 396 |
| Summa anläggningstillgångar | | 18 000 | 18 396 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 44 978 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 400 000 |
| Övriga fordringar | | 14 277 | 38 858 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 59 255 | 438 858 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 336 651 | 938 852 |
| Summa kassa och bank | | 1 336 651 | 938 852 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 395 906 | 1 377 710 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 413 906 | 1 396 106 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 200 000 | 200 000 |
| Reservfond | | 27 200 | 27 200 |
| Summa bundet eget kapital | | 227 200 | 227 200 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 338 614 | 87 613 |
| Årets resultat | | 601 259 | 251 001 |
| Summa fritt eget kapital | | 939 873 | 338 614 |
| Summa eget kapital | | 1 167 073 | 565 814 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 667 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 667 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 32 220 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | | 4 493 | 4 493 |
| Skatteskulder | | 56 807 | 0 |
| Övriga skulder | | 23 560 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 129 753 | 158 799 |
| Summa kortfristiga skulder | | 246 833 | 163 292 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 413 906 | 1 396 106 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 345 515 | 345 515 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 345 515 | 345 515 |
| Ingående avskrivningar | -327 119 | -326 119 |
| Årets avskrivningar | -396 | -1 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -327 515 | -327 119 |
| Utgående redovisat värde | 18 000 | 18 396 |
| Taxeringsvärden byggnader | 2 974 000 | 2 974 000 |
| Taxeringsvärden mark | 850 000 | 852 000 |
| | 3 824 000 | 3 826 000 |
| Bokfört värde byggnader | 0 | 396 |
| Bokfört värde mark | 18 000 | 18 000 |
| | 18 000 | 18 396 |

Kristoffer Skoglund
Kristoffer Skoglund

2025-01-21