

Årsredovisning

för

AB B.L. Wester

556043-4127

Räkenskapsåret


2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB B.L. Wester intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby 2026-03-02



Göran Wester

2026030412379

Årsredovisning

för

AB B.L. Wester

556043-4127

Räkenskapsåret

2025

M

Styrelsen för AB B.L. Wester avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och häströrelse.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bil-Wester AB organisationsnummer 556071-6150, med säte i Täby.

Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 362	3 272	3 530	4 709
Resultat efter finansiella poster	804	141	519	1 510
Soliditet (%)	84	84	81	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	60 000	20 094 304	210 465	20 514 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning			210 465	-210 465	0
Årets resultat				614 960	614 960
Belopp vid årets utgång	150 000	60 000	20 095 219	614 960	20 920 179



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 095 219
årets vinst	614 960
	20 710 179

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (214,93 kronor per aktie)	322 400
i ny räkning överföres	20 387 779
	20 710 179

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2026030412381

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	3 361 798	3 272 244
Övriga rörelseintäkter		54 800	172 963
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 416 598	3 445 207
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 201 432	-1 964 192
Personalkostnader	3	-273 744	-204 845
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-900 154	-896 302
Övriga rörelsekostnader		-4	0
Summa rörelsekostnader		-2 375 334	-3 065 339
Rörelseresultat		1 041 264	379 868
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-237 670	-238 569
Summa finansiella poster		-237 670	-238 569
Resultat efter finansiella poster		803 594	141 299
Bokslutsdispositioner	4		
Förändring av periodiseringsfonder		-17 527	141 301
Summa bokslutsdispositioner		-17 527	141 301
Resultat före skatt		786 067	282 600
Skatter			
Skatt på årets resultat		-171 107	-72 135
Årets resultat		614 960	210 465

2026030412382

M

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

23 998 339

24 625 926

Inventarier, verktyg och installationer

6

299 247

490 462

Hästar

7

197 208

22 500

Summa materiella anläggningstillgångar

24 494 794

25 138 888

Summa anläggningstillgångar

24 494 794

25 138 888

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

334 243

324 641

Övriga fordringar

97 585

221 715

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 758

32 826

Summa kortfristiga fordringar

457 586

579 182

Kassa och bank

Kassa och bank

1 761 235

433 007

Summa kassa och bank

1 761 235

433 007

Summa omsättningstillgångar

2 218 821

1 012 189

SUMMA TILLGÅNGAR

26 713 615

26 151 077

M

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

210 000

210 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 095 219

20 094 303

Årets resultat

614 960

210 465

Summa fritt eget kapital

20 710 179

20 304 768

Summa eget kapital

20 920 179

20 514 768

Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

1 834 535

1 817 008

Summa obeskattade reserver

1 834 535

1 817 008

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

119 100

124 782

Skulder till koncernföretag

22 341

34 560

Övriga skulder

3 495 736

3 373 244

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

321 724

286 715

Summa kortfristiga skulder

3 958 901

3 819 301

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 713 615

26 151 077

M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	40 - 50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2025	2024
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Hysesintäkter	3 143 133	3 132 619
Hästintäkter	218 638	139 598
Övriga intäkter	27	27
	3 361 798	3 272 244

Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

M

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Avsättning till periodiseringsfond	-276 874	-258 026
Återföring från periodiseringsfond	259 347	116 725
	-17 527	-141 301

Not 5 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 526 495	37 526 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 526 495	37 526 495
Ingående avskrivningar	-12 900 569	-12 272 982
Årets avskrivningar	-627 587	-627 587
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 528 156	-12 900 569
Utgående redovisat värde	23 998 339	24 625 926

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 808 405	1 742 754
Inköp	71 000	404 077
Försäljningar/utrangeringar	-267 200	0
Omklassificeringar	0	-338 426
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 612 205	1 808 405
Ingående avskrivningar	-1 317 943	-1 408 354
Försäljningar/utrangeringar	217 000	0
Omklassificeringar	0	338 426
Årets avskrivningar	-212 015	-248 015
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 312 958	-1 317 943
Utgående redovisat värde	299 247	490 462

M

2026030412387

Not 7 Hästar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	113 500	138 500
Inköp	235 260	0
Försäljningar/utrangeringar	-10 000	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	338 760	113 500
Ingående avskrivningar	-91 000	-80 300
Försäljningar/utrangeringar	10 000	10 000
Årets avskrivningar	-60 552	-20 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141 552	-91 000
Utgående redovisat värde	197 208	22 500

Not 8 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Periodiseringsfond 2019	0	259 347
Periodiseringsfond 2020	303 646	303 646
Periodiseringsfond 2021	501 335	501 335
Periodiseringsfond 2022	433 582	433 582
Periodiseringsfond 2023	202 373	202 373
Periodiseringsfond 2024	116 725	116 725
Periodiseringsfond 2025	276 874	0
	1 834 535	1 817 008

Årsredovisningen beslutades 2026-03-02

Täby


Göran Wester

2026-03-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-02



Mikael Larsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget B.L. Wester
Org.nr 556043-4127

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget B.L. Wester för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget B.L. Westers finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget B.L. Wester enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget B.L. Wester för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget B.L. Wester enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby den 2 mars 2026



Mikael Larsson
Godkänd revisor