

202511100043

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-07-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje 2025-10-20



Lars-Åke Månsson

Bolagsverket

2025-11-10

2025111100029

Årsredovisning för

Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB

559360-5990

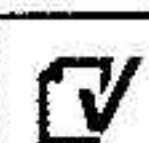
Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11



S1NbXi8rxx-By5M7sUSex

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Allmänt om verksamheten

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder AB, org.nr 559162-0702, med säte i Södertälje.

Moderbolag för hela koncernen är Månsbro Fastigheter AB, org.nr 556909-0706, med säte i Södertälje.

Flerårsöversikt

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30 (4 mån)	Belopp i Tkr
Nettoomsättning	6 324	5 841	5 627	-	
Resultat efter finansiella poster	-3 639	-3 647	-2 376	-93	
Soliditet %	12,7	14,3	31,3	42,7	

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital vid årets ingång	25 000	23 667 484	-8 209 197	15 458 287
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 209 197	8 209 197	
Årets resultat			-1 837 577	-1 837 577
Belopp vid årets utgång	25 000	15 458 287	-1 837 577	13 645 710

Förslag till vinstdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	15 458 287
Årets resultat	-1 837 577
Totalt	13 620 710
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	13 620 710
Summa	13 620 710

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt

kassaflödesanalys med noter.

202511100031

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Nettoomsättning		6 324 224	5 840 702
Övriga rörelseintäkter		-	22 760
		<u>6 324 224</u>	<u>5 863 462</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5 048 872	-4 240 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 322 959	-1 291 053
Övriga rörelsekostnader		-332 221	-
Rörelseresultat		<u>-379 828</u>	<u>331 574</u>
Resultat från finansiella poster	6		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		878	15 396
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 259 740	-3 994 014
Resultat efter finansiella poster		<u>-3 638 690</u>	<u>-3 647 044</u>
Resultat före skatt		<u>-3 638 690</u>	<u>-3 647 044</u>
Skatt på årets resultat	2	1 801 113	-4 562 153
Årets resultat		<u>-1 837 577</u>	<u>-8 209 197</u>

2025111100032

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	106 633 064	106 710 221
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	897 844
		<u>106 633 064</u>	<u>107 608 065</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>106 633 064</u>	<u>107 608 065</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		47 557	36 613
Aktuell skattefordran		399 289	352 263
Övriga fordringar		27	2 938
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 203	85 961
		<u>456 076</u>	<u>477 775</u>
Kassa och bank		108 007	223 017
Summa omsättningstillgångar		<u>564 083</u>	<u>700 792</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>107 197 147</u>	<u>108 308 857</u>

2025111100033

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		15 458 287	23 667 484
Årets resultat		-1 837 577	-8 209 197
		<u>13 620 710</u>	<u>15 458 287</u>
Summa eget kapital		<u>13 645 710</u>	<u>15 483 287</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		20 142 143	21 943 428
		<u>20 142 143</u>	<u>21 943 428</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	66 258 268	67 314 680
		<u>66 258 268</u>	<u>67 314 680</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 318 274	664 364
Skulder till kreditinstitut		1 056 412	1 056 412
Förskott från kunder		377 574	417 169
Leverantörsskulder		547 593	203 834
Övriga kortfristiga skulder		150 293	300 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		700 880	925 097
		<u>7 151 026</u>	<u>3 567 462</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>107 197 147</u>	<u>108 308 857</u>

202511100034

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter intäktsredovisas linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förskott från kund.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Stomme	100 år
Värme	50 år
Fasad	50 år
Fönster	50 år
Yttertak	40 år
Ventilation	25 år
El Fastighet	40 år
Styr- och övervakning	15 år
Köksinredning	30 år
Badrum	25 år
El	40 år
Inre ytskikt	25 år
Lokaler	15 år
Pantbrev	100 år

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förplikelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balanssumman.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget undersöker årligen om något nedskrivningsbehov föreligger för anläggningstillgångarna. Dessa prövas genom prövning av marknadsvärdet som baseras på driftnetton, framtida kassaflöden och taxeringsvärden.

Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Aktuell skatt		-172 841
Ändring av skatt från tidigare år	-171	-84 578
Uppskjuten skatt	1 801 284	-4 304 734
Totalt redovisad skatt	1 801 113	-4 562 153

Avstämning av effektiv skatt

	2024-05-01- 2025-04-30		2023-05-01- 2024-04-30
		Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt	-3 638 690		-3 647 044
Skatt enligt gällande skattesats	749 570	20,6	751 291
Ej avdragsgilla kostnader	-1 017 882		-940 277
Ej skattepliktiga intäkter	181		16 145
Ej bokförda kostnader som skall dras av	324 621		
Ändring av skatt från tidigare år	-171		-84 578
Uppskjuten skatt	1 801 284		-4 304 734
Årets skattemässiga underskott som ej nyttjas	-56 490		
Redovisad effektiv skatt	1 801 113		-4 562 153

202511100038

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	113 700 674	113 700 674
-Nyanskaffningar	680 179	-
-Årets omklassificeringar	897 843	
-Årets utrangeringar	-531 819	
Vid årets slut	114 746 877	113 700 674
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-6 990 453	-5 699 400
-Årets avskrivning	-1 322 959	-1 291 053
-Årets utrangeringar	199 598	
Vid årets slut	-8 113 814	-6 990 453
Redovisat värde vid årets slut	106 633 063	106 710 221
Varav		
Byggnad	76 828 647	77 155 804
Mark	29 804 417	29 554 417
Redovisat värde vid årets slut	106 633 064	106 710 221

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden	897 844	
Omklassificeringar	-897 844	
Årets nyanskaffningar		897 844
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-	897 844
Utgående redovisat värde	-	897 844

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Amortering inom 2 till 5 år	4 225 648	4 225 648
Amortering senare än 5 år	62 032 620	63 089 032
	66 258 268	67 314 680

Skuld till koncernföretag saknar fastställd amorteringsplan.

Not 6 Räntor och utdelningar

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Erhållen ränta	878	15 396
Erlagd ränta	-3 259 740	-3 994 014
	-3 258 862	-3 978 618

Not 7 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	70 472 504	70 472 504
	<u>70 472 504</u>	<u>70 472 504</u>

Not 8 11 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 9 12 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder AB, org.nr 559162-0702, med säte i Södertälje.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Månsbro Fastigheter AB med organisationsnummer 556909-0706 med säte i Södertälje.

2025111100039

Underskrifter

2025111100040

Lars-Åke Månsson Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

BDO Mälardalen AB

John Larsson
Auktoriserad revisor

2025111100041



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

06.07.2025 11:27

SENT BY OWNER:

John Larsson • 05.07.2025 15:04

DOCUMENT ID:

By5M7sUSex

ENVELOPE ID:

S1NbXi8rxx-By5M7sUSex

DOCUMENT NAME:

18. Årsredovisning - Månsbro Hammaren, Bromsen & Pi onen AB.pdf

12 pages

SHA-512:

76754cc97d4cb1e75dc16f5aa754cab56706df5501da4212f0a57d2cdc29ff74a909b1aa59597bc9a4698278bb61c2919cf4868e2e53a14aa730aa5a46a4d98a

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS-ÅKE MÅNSSON Lars-ake@mansbro.se	Signed Authenticated	05.07.2025 20:17 05.07.2025 20:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/10/31) IP: 104.28.105.32
2. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	06.07.2025 11:27 06.07.2025 11:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 82.196.111.164

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



Revisionsberättelse

2025111100044

Till bolagsstämman i Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB, org.nr 559360-5990

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Hammaren, Bromsen och Pionen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

John Larsson

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025111100048

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: John Larsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-07-06 11:15:49 GMT+02:00
Transaktions-ID: 67ad08ac26414a2f949fc6e38918b2e6