

Årsredovisning för

# Nqilas Fastigheter AB

559260-6874

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

## Innehållsförteckning:


## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nqilas Fastigheter AB (559260-6874) intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-12-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda 2024-12-19

  
Nadia Edborg-Nqila  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nqilas Fastigheter AB, 559260-6874, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.  
Företagets fjärde räkenskapsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.  
Om inte annat särskilt anges redovisas samtliga belopp i hela kronor, (Kr)  
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva förvaltning av fastigheter via direkt och indirekt ägande.  
Företaget har sitt säte i Vetlanda kommun, Jönköpings län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har tidigare ägt fastighet vilken sedan avyttrats.  
Företaget har inga banklån.

### Flerårsöversikt

(Tkr)	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	202	145	-	-
Resultat efter finansiella poster	-101	125	-1	-4
Soliditet, %	99	1	-	-

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		134 750
Aktieägartillskott, erhållna Disposition enl årsstämmobeslut			-
Årets resultat			-101 333
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>-101 333</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 33.417,00 behandlas enligt följande:</i>	
Årets resultat	-101 333
Totalt	-101 333
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	33 417
Summa	33 417

~~Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.~~

NEN

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		202 770	145 954
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>202 770</b>	<b>145 954</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 400	-2 441
Övriga externa kostnader		-34 720	-17 820
Personalkostnader		-3 806	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-52 926</b>	<b>-20 261</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>149 844</b>	<b>125 693</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-251 177	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-251 177</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-101 333</b>	<b>125 693</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-101 333</b>	<b>125 693</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-25 893
<b>Årets resultat</b>		<b>-101 333</b>	<b>99 800</b>

NEA

2024122702516

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		-	5 920 232
Summa materiella anläggningstillgångar		-	5 920 232
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		-	4 787 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	4 787 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	10 707 232
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		32 967	150 720
Övriga fordringar		-	1 595 000
Summa kortfristiga fordringar		32 967	1 745 720
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 850	873 651
Summa kassa och bank		25 850	873 651
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		58 817	2 619 371
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		58 817	13 326 603

NEW

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		134 750	34 950
Årets resultat		-101 333	99 800
Summa fritt eget kapital		33 417	134 750
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 417</b>	<b>159 750</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	13 092 132
Summa långfristiga skulder		-	13 092 132
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		400	23 828
Skatteskulder		-	25 893
Övriga skulder		-	25 000
Summa kortfristiga skulder		400	74 721
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>58 817</b>	<b>13 326 603</b>

VEN

2024122702517

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

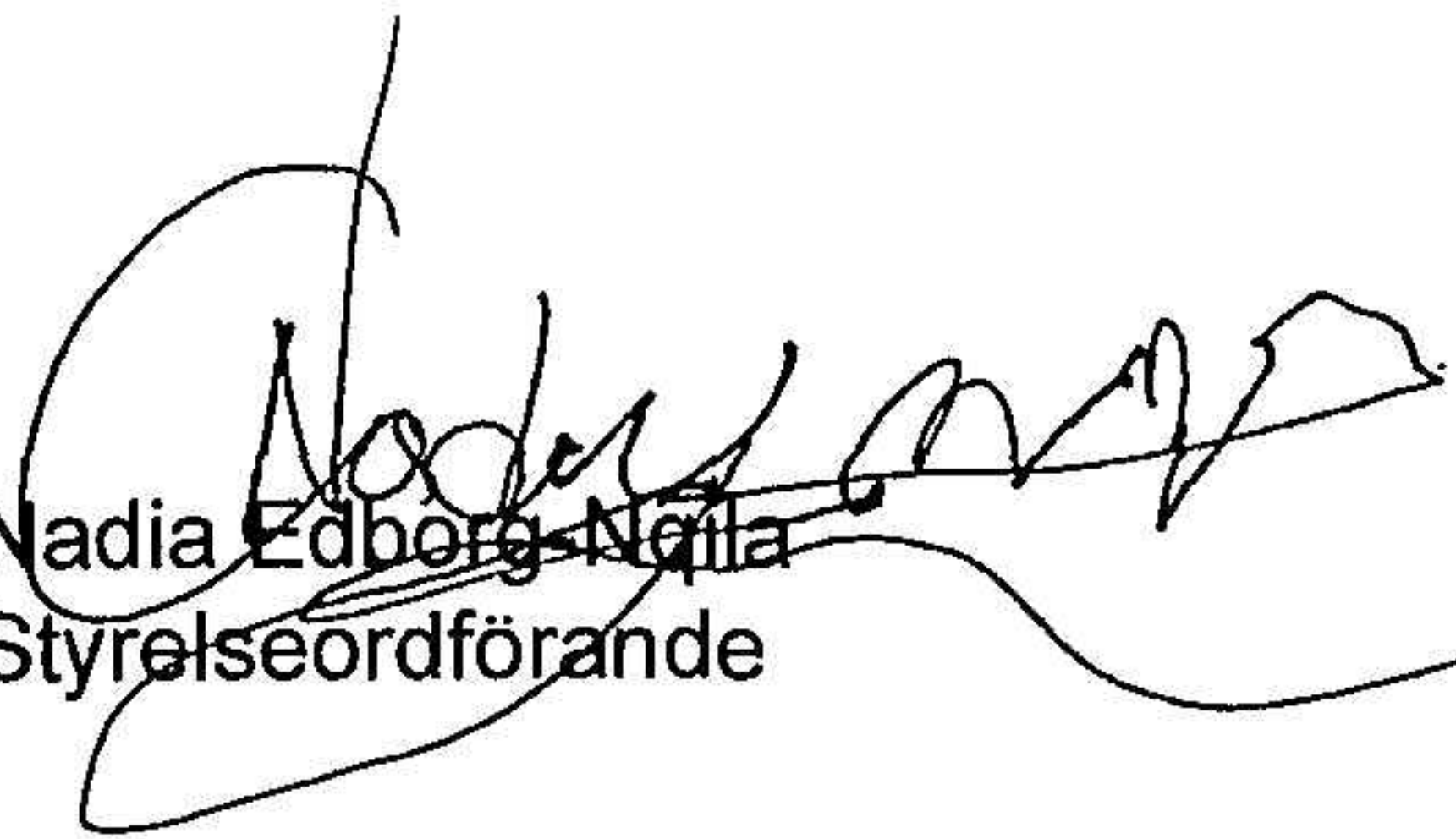
### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Räntekostnader, övriga	-251 177	
<b>Summa</b>	<b>-251 177</b>	

*alen*

## Underskrifter

Vetlanda 2024-12-19

  
Nadia Edborg-Nalla  
Styrelseordförande 2024-12-19

*Kommentar:*

*Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma*

2024122702518