

# Årsredovisning

för

## Retentio AB

556906-7183

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christer Svensson, Styrelseledamot  
2024-07-04

Styrelsen och verkställande direktören för Retentio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2012 och bedriver sedan konsultverksamhet inom fastighetssektorn samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	77	104	76	-2 640
Soliditet (%)	99,6	99,7	100,0	100,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 438 044	76 872	<b>4 564 916</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		76 872	-76 872	<b>0</b>
Årets resultat			43 479	<b>43 479</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 514 916</b>	<b>43 479</b>	<b>4 608 395</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 317 916
årets vinst	43 479
	<b>4 361 395</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 361 395
	<b>4 361 395</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-47 120	-38 241
Personalkostnader	2	0	-3 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-47 120</b>	<b>-42 078</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-47 120</b>	<b>-42 078</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	8 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		110 156	164 524
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-26 432
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87	-158
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>110 173</b>	<b>145 934</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>63 053</b>	<b>103 855</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>63 053</b>	<b>103 855</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 574	-26 983
<b>Årets resultat</b>		<b>43 479</b>	<b>76 872</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	30 000	30 000
Fordringar hos koncernföretag	4	300 000	300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 091 917	1 949 797
Andra långfristiga fordringar	6	375 000	375 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 796 917</b>	<b>2 654 797</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 796 917</b>	<b>2 654 797</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		4 555	4 538
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 555</b>	<b>4 538</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 627 048	1 919 740
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 627 048</b>	<b>1 919 740</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 631 603</b>	<b>1 924 278</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 428 520

4 579 075

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 317 916

4 438 043

Årets resultat

43 479

76 872

**Summa fritt eget kapital**

**4 361 395**

**4 514 915**

**Summa eget kapital**

**4 411 395**

**4 564 915**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 219

11 517

Övriga skulder

2 906

2 642

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

**Summa kortfristiga skulder**

**17 125**

**14 160**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 428 520**

**4 579 075**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2023 2022

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	30 000	50 000
Inköp		0
Försäljningar		-20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Tillkommande fordringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 976 229	1 231 969
Inköp	142 120	844 104
Försäljningar		-99 844
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 118 349</b>	<b>1 976 229</b>
Ingående nedskrivningar	-26 432	
Årets nedskrivningar	0	-26 432
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-26 432</b>	<b>-26 432</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 091 917</b>	<b>1 949 797</b>

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 000	700 000
Tillkommande fordringar		375 000
Avgående fordringar		-700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>375 000</b>	<b>375 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>375 000</b>	<b>375 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Gävle 2024-06-28

*Christer Svensson*  
Christer Svensson  
Styrelseledamot, VD, Ordf

*Anna-Karin Svensson Enbacken*  
Anna-Karin Svensson Enbacken  
Styrelseledamot