

Årsredovisning

för

Hornfast Fastighets 2 AB

559236-3849

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Ehrnst, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för Hornfast Fastighets 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom, värdepapper och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-209	-326	-295
Soliditet (%)	4,7	1,4	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	374 941	-325 507	74 434
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-325 507	325 507	0
Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
Årets resultat			-208 750	-208 750
Belopp vid årets utgång	25 000	299 434	-208 750	115 684

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	299 434
årets förlust	-208 750
	90 684
disponeras så att	
i ny räkning överföres	90 684
	90 684

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	27 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	27 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 548	-132 483
Personalkostnader	2	0	-143 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 830	-49 830
Summa rörelsekostnader		-90 378	-326 023
Rörelseresultat		-90 378	-299 023
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 372	-26 484
Summa finansiella poster		-118 372	-26 484
Resultat efter finansiella poster		-208 750	-325 507
Resultat före skatt		-208 750	-325 507
Årets resultat		-208 750	-325 507

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 441 397	2 491 227
Summa materiella anläggningstillgångar		2 441 397	2 491 227
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	2 859 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 859 000
Summa anläggningstillgångar		2 441 397	5 350 227
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	27 000
Summa kortfristiga fordringar		0	27 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 950	20 688
Summa kassa och bank		15 950	20 688
Summa omsättningstillgångar		15 950	47 688
SUMMA TILLGÅNGAR		2 457 347	5 397 915

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		299 434	374 941
Årets resultat		-208 750	-325 507
Summa fritt eget kapital		90 684	49 434
Summa eget kapital		115 684	74 434
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 024 611	0
Summa långfristiga skulder		2 024 611	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	5 000 000
Skatteskulder		43 370	49 800
Övriga skulder		273 682	273 681
Summa kortfristiga skulder		317 052	5 323 481
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 457 347	5 397 915

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 596 650	2 596 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 596 650	2 596 650
Ingående avskrivningar	-105 423	-55 593
Årets avskrivningar	-49 830	-49 830
Utgående ackumulerade avskrivningar	-155 253	-105 423
Utgående redovisat värde	2 441 397	2 491 227

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 859 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 859 000
Avgående fordringar	-2 859 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 859 000
Utgående redovisat värde	0	2 859 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Hornfast AB, org nr 556970-4975.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö 2023-10-31

Håkan Ehrnst

Håkan Ehrnst