Årsredovisning

för

Pifab AB

559012-4367

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Illner, Styrelseledamot
2023-03-13

Styrelsen och verkställande direktören för Pifab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget bedriver mäklarverksamhet, förmedling av fastigheter och bostäder samt förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	1 050	1 800	1 504	1 426
Resultat efter finansiella poster	156	1 324	319	390
Soliditet (%)	90	85	82	86

Omsättningen har sjunkit till följd av minskad verksamhet i bolaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	1 087 997	1 275 601	**2 413 598**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-429 000		**-429 000**
Balanseras i ny räkning		1 275 601	-1 275 601	**0**
Årets resultat			156 145	**156 145**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**1 934 598**	**156 145**	**2 140 743**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 934 598
årets vinst	156 145
	2 090 743

disponeras så att	
Utdelning på extrabolagsstämma 11 januari 2023	432 000
i ny räkning överföres	1 658 743
	2 090 743

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 049 994	1 799 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**1 049 994**	**1 799 995**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-299 374	-249 273
Personalkostnader	2	-1 300 948	-1 368 028
Summa rörelsekostnader		**-1 600 322**	**-1 617 301**
Rörelseresultat		**-550 328**	**182 694**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		660 000	990 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		46 500	12 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	139 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43	-26
Summa finansiella poster		**706 473**	**1 141 455**
Resultat efter finansiella poster		**156 145**	**1 324 149**
Resultat före skatt		**156 145**	**1 324 149**
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-48 548
Årets resultat		**156 145**	**1 275 601**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 500	16 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	122 050	122 050
Andra långfristiga fordringar	5	1 770 000	1 680 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**1 908 550**	**1 818 550**
Summa anläggningstillgångar		**1 908 550**	**1 818 550**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		300	74
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 945	53 281
Summa kortfristiga fordringar		**21 245**	**53 355**
Kassa och bank			
Kassa och bank		449 184	961 251
Summa kassa och bank		**449 184**	**961 251**
Summa omsättningstillgångar		**470 429**	**1 014 606**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 378 979**	**2 833 156**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 934 598	1 087 997
Årets resultat		156 145	1 275 601
Summa fritt eget kapital		**2 090 743**	**2 363 598**
Summa eget kapital		**2 140 743**	**2 413 598**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 735	9 177
Skatteskulder		40 486	50 760
Övriga skulder		74 331	244 742
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 684	114 879
Summa kortfristiga skulder		**238 236**	**419 558**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 378 979**	**2 833 156**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 500	16 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**16 500**	**16 500**
Utgående redovisat värde	**16 500**	**16 500**

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	122 050	122 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**122 050**	**122 050**
Utgående redovisat värde	**122 050**	**122 050**

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 680 000	200 000
Tillkommande fordringar	90 000	985 851
Omklassificeringar	0	494 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 770 000**	**1 680 000**
Utgående redovisat värde	**1 770 000**	**1 680 000**

Norrköping 2023-03-13

Per Illner
Per Illner
Verkställande direktör