

Årsredovisning

för

Örebro fasad & byggkonsult AB

559199-2697

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Örebro fasad & byggkonsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kumla 2026-03-06



Daniel Sandström Backlund

2026031202236

Årsredovisning

för

Örebro fasad & byggkonsult AB

559199-2697

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Örebro fasad & byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför puts, murning och fasadarbeten. Företaget är ID06 certifierat.

Företaget har sitt säte i Kumla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	7 923	7 950	6 620	6 907
Resultat efter finansiella poster	770	914	-6	763
Soliditet (%)	36,2	45,4	36,3	34,1


Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 009 149	520 761	1 579 910
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		520 761	-520 761	0
Årets resultat			471 204	471 204
Belopp vid årets utgång	50 000	529 910	471 204	1 051 114

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	529 910
årets vinst	471 204
	1 001 114
disponeras så att i ny räkning överföres	1 001 114
	1 001 114

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 922 520	7 949 572
Övriga rörelseintäkter		32 786	41 101
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 955 306	7 990 673
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 268 973	-1 110 826
Övriga externa kostnader		-3 438 468	-3 458 505
Personalkostnader	2	-2 310 885	-2 296 756
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 899	-98 289
Summa rörelsekostnader		-7 107 225	-6 964 376
Rörelseresultat		848 081	1 026 297
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 463	11 392
Räntekostnader och liknande resultatposter		-96 904	-123 559
Summa finansiella poster		-78 441	-112 167
Resultat efter finansiella poster		769 640	914 130
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-84 665	-243 121
Förändring av överavskrivningar		-72 816	0
Summa bokslutsdispositioner		-157 481	-243 121
Resultat före skatt		612 159	671 009
Skatter			
Skatt på årets resultat		-140 955	-150 248
Årets resultat		471 204	520 761

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 049 591

2 119 182

Inventarier, verktyg och installationer

4

295 366

13 191

Summa materiella anläggningstillgångar

2 344 957

2 132 373

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

10 000

280 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 000

280 000

Summa anläggningstillgångar

2 354 957

2 412 373

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 233 813

629 301

Övriga fordringar

206 032

9 547

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

307 036

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

128 419

98 737

Summa kortfristiga fordringar

1 875 300

737 585

Kassa och bank

Kassa och bank

1 010 087

1 924 546

Summa kassa och bank

1 010 087

1 924 546

Summa omsättningstillgångar

2 885 387

2 662 131

SUMMA TILLGÅNGAR

5 240 344

5 074 504

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

529 910

1 009 149

Årets resultat

471 204

520 761

Summa fritt eget kapital

1 001 114

1 529 910

Summa eget kapital

1 051 114

1 579 910

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

986 194

901 529

Ackumulerade överavskrivningar

80 409

7 593

Summa obeskattade reserver

1 066 603

909 122

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 662 000

1 344 440

Summa långfristiga skulder

1 662 000

1 344 440

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

202 800

90 840

Leverantörsskulder

275 775

196 672

Övriga skulder

725 352

687 005

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

256 700

266 515

Summa kortfristiga skulder

1 460 627

1 241 032

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 240 344

5 074 504 *J*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 411 188	2 411 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 411 188	2 411 188
Ingående avskrivningar	-292 006	-222 415
Årets avskrivningar	-69 591	-69 591
Utgående ackumulerade avskrivningar	-361 597	-292 006
Utgående redovisat värde	2 049 591	2 119 182 <i>JK</i>

2026031202242

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 490	143 490
Inköp	301 483	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	444 973	143 490
Ingående avskrivningar	-130 299	-101 601
Årets avskrivningar	-19 308	-28 698
Utgående ackumulerade avskrivningar	-149 607	-130 299
Utgående redovisat värde	295 366	13 191

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser anskaffningsvärde för fonder/aktier. Marknadsvärde uppgick till 10 074 kr per balansdagen.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 000	60 000
Inköp	110 000	220 000
Försäljningar	-380 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	280 000
Utgående redovisat värde	10 000	280 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	850 800	981 080
	850 800	981 080

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 864 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	1 662 000	1 344 440
	1 662 000	1 344 440
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	202 800	90 840
	202 800	90 840

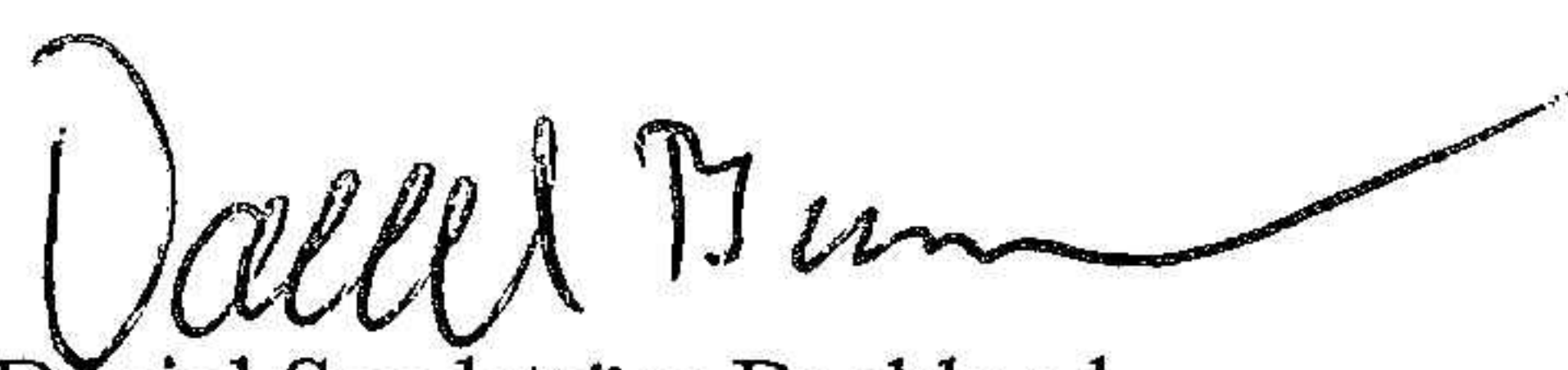
2026031202243

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	1 600 000
	2 300 000	1 900 000

Årsredovisningen beslutades den 27 februari 2026

Kumla



Daniel Sandström Backlund
Ordförande
2026-03-06



Kimmy Backlund Ljunglöf

2026-03-06

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-06



Niclas Sandvall
Auktoriserad revisor



2026031202244

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Örebro fasad och byggkonsult AB
Org.nr 559199-2697

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Örebro fasad och byggkonsult AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Örebro fasad och byggkonsult ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Örebro fasad och byggkonsult AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

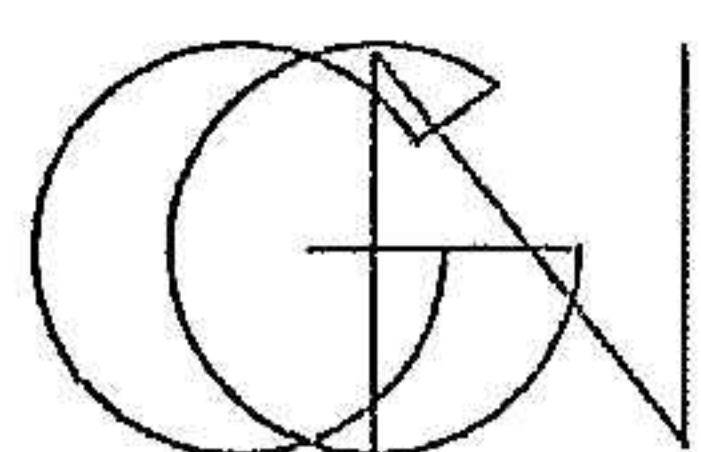
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på



CGN REVISION

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Örebro fasad och byggkonsult AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

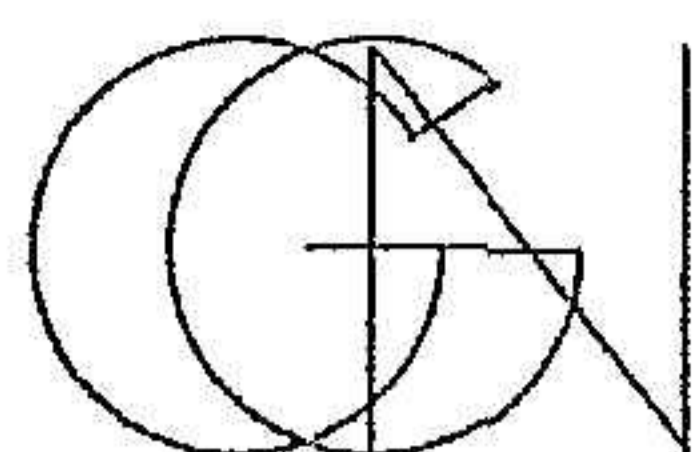
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Örebro fasad och byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid 



CGN REVISION

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

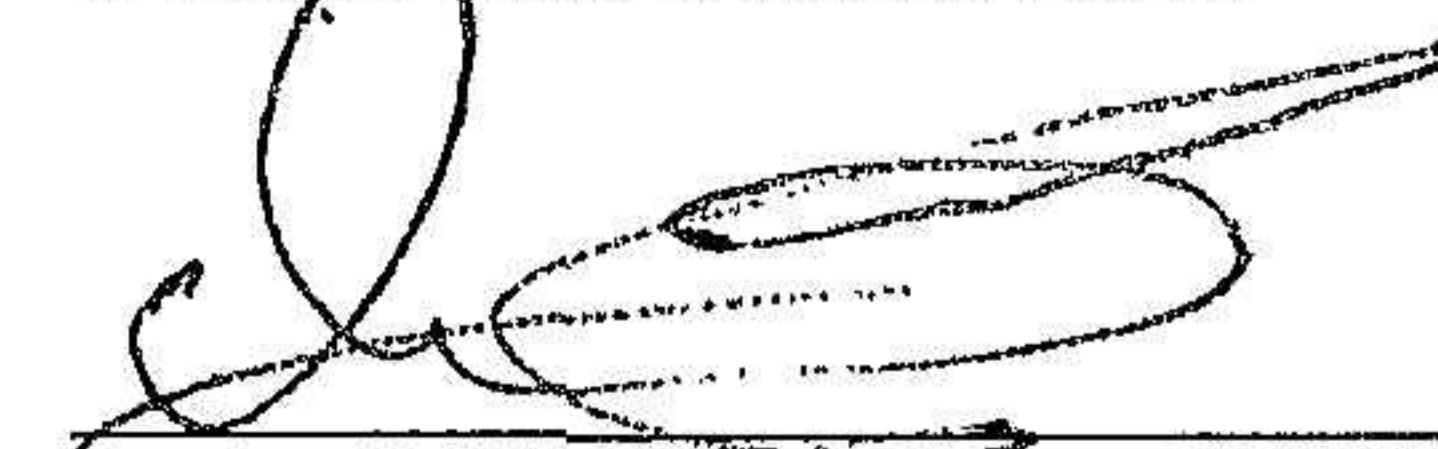
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 6 mars 2026



 Niclas Sandvall
 Auktoriserad revisor