

NHPEA IV Highlight Holdings AB
Org.nr (SE): 556939-9651/Org.nr (NL): 72805706

2022071409054

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-01-01 -- 2021-12-31

Styrelsen för NHPEA IV Highlight Holdings AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	[2]
Resultaträkning	[4]
Balansräkning	[5]
Förändringar i Eget kapital	[7]
Tilläggsupplysningar	
- Redovisnings- och värderingsprinciper	[8]
- Noter	[9]

Säte: Amsterdam

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (SEK).

Belopp inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i NHPEA IV Highlight Holdings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

The undersigned board member of NHPEA IV Highlight Holdings AB hereby certified that the income statement and balance sheet were adopted by the annual general meeting on 14 June 2022. The annual general meeting resolved to adopt the board's proposal regarding the allocation of the company's profits.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.
I hereby certify that this copy of the annual report conforms to the original.

Amsterdam 14 June 2022

Ort och datum/Place and date

Underskrift/Signature

Jan-Dries Mulder

Namnförtydligande/Name

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-01-01 -- 2021-12-31

Styrelsen för NHPEA IV Highlight Holdings AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Förändringar i eget kapital	7
Tilläggsupplysningar	
- Redovisnings- och värderingsprinciper	8
- Noter	9

Säte: Amsterdam

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (SEK). Belopp inom parentes avser föregående år.

Årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juni 2022.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Företaget ingår i en koncern i vilken NHPEA IV Holdings AB, med säte i Amsterdam och organisationsnummer (SE) 556914-1095 organisationsnummer (NL) 72790296 är moderföretag och ägare till 100% av aktierna.

Information om verksamheten

Företaget skall bedriva investeringsverksamhet Innebärande ägande och förvaltande av värdepapper samt förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

I februari och augusti 2021 erhöll företaget en utdelning från intresseföretaget Innocean Worldwide Inc. Om SEK 60 841 133. Utdelningen har använts i sin helhet för en återbetalning av lånen till bankerna.

Under 2021 erhöll företaget ett ovillkorat aktieägartillskott om SEK 295 829 från NHPEA IV Holdings AB.

Konflikten mellan Ryssland och Ukraina som startade den 24 februari 2022 kan ha stor inverkan på den världsomspännande ekonomin. Från och med datumet för undertecknandet av dessa finansiella rapporter har ingen påverkan på Bolagets huvudsakliga tillgångar identifierats, men det är för tidigt att fullständigt bedöma effekten av situationen i Ukraina och ledningen fortsätter att övervaka situationen noggrant.

Inga övriga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen som påverkar resultat- eller balansräkningen för räkenskapsåret 2021.

Förväntad framtida utveckling

Företaget syftar till att aktivt delta i förvaltningen av sitt intresseföretag i Korea för att uppnå en värdeökning på sitt investerade kapital och sälja sitt innehav om ett antal år när fördelaktiga förutsättningar uppstår.

Resultat och ställning

Flerårsöversikt (TSEK)	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	37 467	17 406	14 186	- 4 735
Avkastning på eget kapital	4%	2%	1%	Negativt
Balansomslutning	1 439 566	1 431 708	1 472 142	1 469 168
Soliditet	61%	60%	57%	57%

Företagets resultat förbättrades jämfört med 2020 främst på grund av erhållen utdelning från intressebolaget Innocean Worldwide Inc.

Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning, där justerat eget kapital definieras som eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Förvaltningsberättelse

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans disposition står följande vinstmedel:

Balanserad resultat		854 435 582
Årets resultat		28 508 507
	SEK	<u>882 944 089</u>
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:		
balanseras i ny räkning		882 944 089
	SEK	<u>882 944 089</u>

2022071409058

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Övriga rörelseintäkter		-	-
Summa rörelsens intäkter		-	-
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	1,2	- 573 112	- 430 012
Rörelseresultat		- 573 112	- 430 012
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	60 841 133	41 993 149
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	441 355	1 384 807
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-23 242 713	-25 542 175
Resultat efter finansiella poster		37 466 663	17 405 769
Resultat före skatt		37 466 663	17 405 769
Skatt på årets resultat	6	-8 958 156	-6 296 593
Årets resultat		28 508 507	11 109 176

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	7, 8	1 376 222 407	1 376 222 407
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 376 222 407	1 376 222 407
Omsättningstillgångar			
Fordringar på koncernföretag	9	62 429 141	54 379 510
Övriga fordringar		13 582	-
Kassa och bank	10	901 082	1 106 096
Summa omsättningstillgångar		63 343 805	55 485 606
SUMMA TILLGÅNGAR		1 439 566 212	1 431 708 013

2022071409060

Balansräkning

	Not	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		854 435 582	843 030 577
Årets resultat		28 508 507	11 109 176
Summa fritt eget kapital		<u>882 944 089</u>	<u>854 139 753</u>
Summa eget kapital		<u>882 994 089</u>	<u>854 189 753</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	11	556 370 649	577 333 162
Summa långfristiga skulder		<u>556 370 649</u>	<u>577 333 162</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		14 998	-
Upplupna kostnader		186 475	185 098
Summa kortfristiga skulder		<u>201 473</u>	<u>185 098</u>
Summa skulder		<u>556 572 122</u>	<u>577 518 260</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u><u>1 439 566 212</u></u>	<u><u>1 431 708 013</u></u>

Rapport över förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserade vinstmedel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Summa</u>
Ingående balans 2020-01-01	50 000	833 765 608	7 634 027	841 449 635
Omföring föregående års resultat	-	7 634 027	-7 634 027	-
Erhållet aktieägartillskott	-	1 630 942	-	1 630 942
Årets resultat	-	-	11 109 176	11 109 176
Utgående balans 2020-12-31	50 000	843 030 577	11 109 176	854 189 753
Omföring föregående års resultat	-	11 109 176	-11 109 176	-
Erhållet aktieägartillskott	-	295 829	-	295 829
Årets resultat	-	-	28 508 507	28 508 507
Utgående balans 2021-12-31	50 000	854 435 582	28 508 507	882 994 089

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Företaget är, i enlighet med ARL 1:3 samt BFNAR 2006:11, ett mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget ägs till 100% av NHPEA IV Holdings AB, org.nr (SE) 556914-1095 org. nr. (NL) 72790296, med säte i Amsterdam.

I enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § upprättar företaget ingen koncernredovisning. Årsredovisning för koncernen finns tillgänglig och upprättas av NHPEA IV Holdings ABs moderbolag NHPEA IV Holdings Cooperatief U.A., med registreringsadressen Radarweg 29 B7, 1043 NX Amsterdam, Nederländerna.

Intäkter

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Förvävsrelaterade kostnader redovisas som en del av anskaffningsvärdet.

Finansiella tillgångar skrivs ned om återvinningsvärdet är lägre än tillgångens redovisade värde. I det fallet skrivs det redovisade värdet ned till återvinningsvärdet. Återvinningsvärdet är verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader enligt definitionen i BFNAR 2012:1 27 kap. 6 §.

Tidigare nedskrivningar återförs i enlighet med BFNAR 2012:1 kap 27 §§ 14-15 om det finns indikationer per balansdagen att dessa är inte längre motiverade.

Omräkning av poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta såsom banktillgodohavanden, leverantörsskulder samt upplupna kostnader har omräknats till balansdagens kurs. Valutakursdifferenser som uppkommit vid reglering eller omräkning av de monetära posterna har redovisats i resultaträkningen.

Icke-monetära poster i utländsk valuta såsom värdepappersinnehav har redovisats till kursen per dagen för affärshändelsen (anskaffningstidpunkten).

Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Fordringar och skulder

Kortfristiga fordringar värderas till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Vid det första redovisningstillfället motsvaras upplupet anskaffningsvärde av utgifterna för förvärvet. Övriga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den eventuella delen av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen. Uppskjuten skatt beräknas i enlighet med balansräkningsmetoden som använder temporära skillnaderna mellan bokförda respektive skattemässiga värden som utgångspunkt. Uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den utsträckning det troligtvis kommer att leda till lägre framtida skattebetalningar.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren. Erhållna aktieägartillskott redovisas som en ökning av fritt eget kapital.

Kritiska bedömningar och uppskattningar

Styrelsen gör uppskattningar och bedömningar för att fastställa redovisade värden på vissa tillgångar. Dessa uppskattningar baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden. Poster som påverkas av bedömningar och uppskattningar och som är av stor betydelse för företaget och kan komma att påverka resultat- och balansräkning är balansposten Andelar i intresseföretag.

Noter

Not 1 Övriga externa kostnader

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Externa tjänster/konsultkostnader	- 38 258	- 23 853
Arvode till revisorer	- 115 355	- 130 351
Skatterådgivning	- 71 835	- 90 696
Juridiska tjänster	- 344 631	- 188 462
Kursdifferenser	- 1 902	4 414
Övrigt	- 1 131	- 1 064
Totalt	- 573 112	- 430 012

Not 2 Personalkostnader, ersättningar och arvoden

Företaget har under 2021 och 2020 ej haft någon anställd personal och några löner eller andra ersättningar har ej betalats ut.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kursdifferenser	440 976	1 384 795
Ränteintäkter	379	12
Totalt	441 355	1 384 807

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Räntekostnader på långfristiga skulder	-23 236 813	-25 535 638
Övriga finansiella kostnader	- 5 900	- 6 537
Totalt	-23 242 713	-25 542 175

Not 5 Resultat från investeringar i intresseföretag

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Erhållen utdelning från Innocean Worldwide Inc.	60 841 133	41 993 149
Totalt	60 841 133	41 993 149

Not 6 Skatt på årets resultat

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kupongskatt	-8 958 117	-6 296 593
Utländsk skatt	- 39	-
Aktuell skatt	-	-
Uppskjuten skatt	-	-
Redovisad skatt	-8 958 156	-6 296 593

Not 7 Andelar i intresseföretag

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 376 222 407	1 376 222 407
Årets anskaffningar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 376 222 407	1 376 222 407
Utgående redovisat värde	1 376 222 407	1 376 222 407

Not 8 Specifikation av andelar i intresseföretag

Namn	Antal andelar	Kapitalandel	Rösträttsandel	Bokfört värde (SEK)	Intäktsförd utdelning
Innocean Worldwide Inc.	3 600 000	18.0%	18.0%	1 376 222 407	60 841 133
	<u>Org.nr.</u>	<u>Land</u>	<u>Eget kapital (SEK)*</u>	<u>Årets resultat (SEK)*</u>	
Innocean Worldwide Inc.	72 805 706	Korea	6 355 254 976	652 951 261	

*Eget kapital samt Årets resultat har angetts i sin helhet oavsett ägarandel.

Innehavets verkliga värde överstiger det redovisade värdet per bokslutsdatum och därmed förefaller ej nedskrivningsbehov för Innocean Worldwide Inc.

Not 9 Övriga fordringar

	2021	2020
Fordran på NHPEA IV Holdings Ltd (Cayman)	62 429 141	54 379 510
Totalt	62 429 141	54 379 510

Not 10 Kassa och bank

	2021	2020
Banktillgodohavanden	901 082	1 106 096
Totalt	901 082	1 106 096

Not 11 Långfristiga skulder

Förfaller 1 till 5 år efter balansdagen

	2021	2020
Banklån	556 370 649	577 333 162
Utgående redovisat värde	556 370 649	577 333 162

	2021	2020
Ingående bokfört värde	577 333 162	630 460 850
Amortering	-23 500 782	-55 665 957
Administrationskostnader	2 538 269	2 538 269
Utgående bokfört värde	556 370 649	577 333 162

Not 12 Ställda säkerheter

Ledningen har ställt ut följande säkerheter till förmån för långivaren av banklånet:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andelar i intresseföretag	1 376 222 407	1 376 222 407
Banktillgodohavanden	654	528
Summa ställda säkerheter	<u>1 376 223 061</u>	<u>1 376 222 935</u>

Not 13 Händelser efter balansdagen

Konflikten mellan Ryssland och Ukraina som startade den 24 februari 2022 kan ha stor inverkan på den världsomspännande ekonomin. Från och med datumet för undertecknandet av dessa finansiella rapporter har ingen påverkan på Bolagets huvudsakliga tillgångar identifierats, men det är för tidigt att fullständigt bedöma effekten av situationen i Ukraina och ledningen fortsätter att övervaka situationen noggrant.

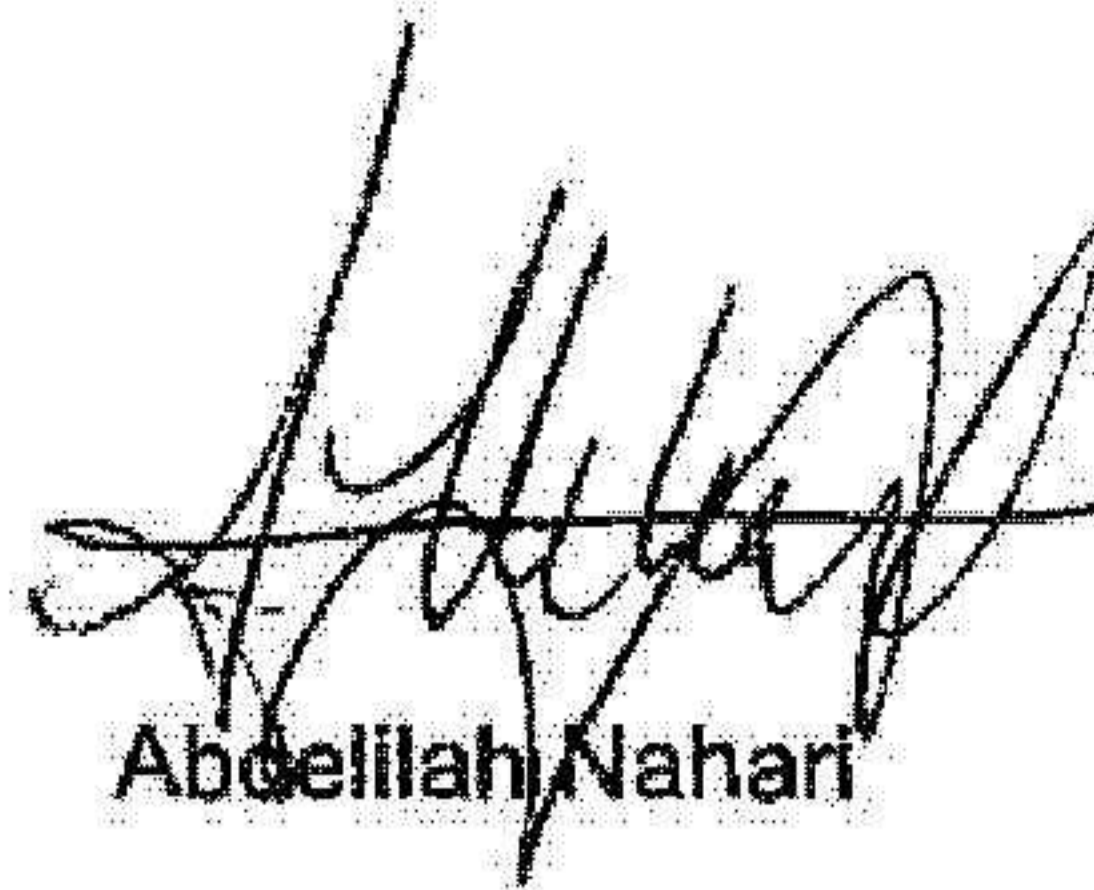
Inga övriga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen som påverkar resultat- eller balansräkningen för räkenskapsåret 2021.

NHPEA IV Highlight Holdings AB
Org. nr. (SE) 556939-9651/Org. nr. (NL): 72805706

Amsterdam, 14 juni 2022



Jan-Dries Mulder
Ordförande



Abdelilah Nahari

Simon Walker

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2022
Ernst & Young AB

Mikael Ikonen
Auktoriserad revisor

2022071409067

NHPEA IV Highlight Holdings AB
Org. nr. (SE) 556939-9651/Org. nr. (NL): 72805706

Amsterdam, 14 juni 2022

Jan-Dries Mulder
Ordförande

Abdeillah Nahari



Simon Walker

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2022
Ernst & Young AB

Mikael Ikonen
Auktoriserad revisor

2022071409068

NHPEA IV Highlight Holdings AB
Org. nr. (SE) 556939-9651/Org. nr. (NL): 72805706

2022071409069

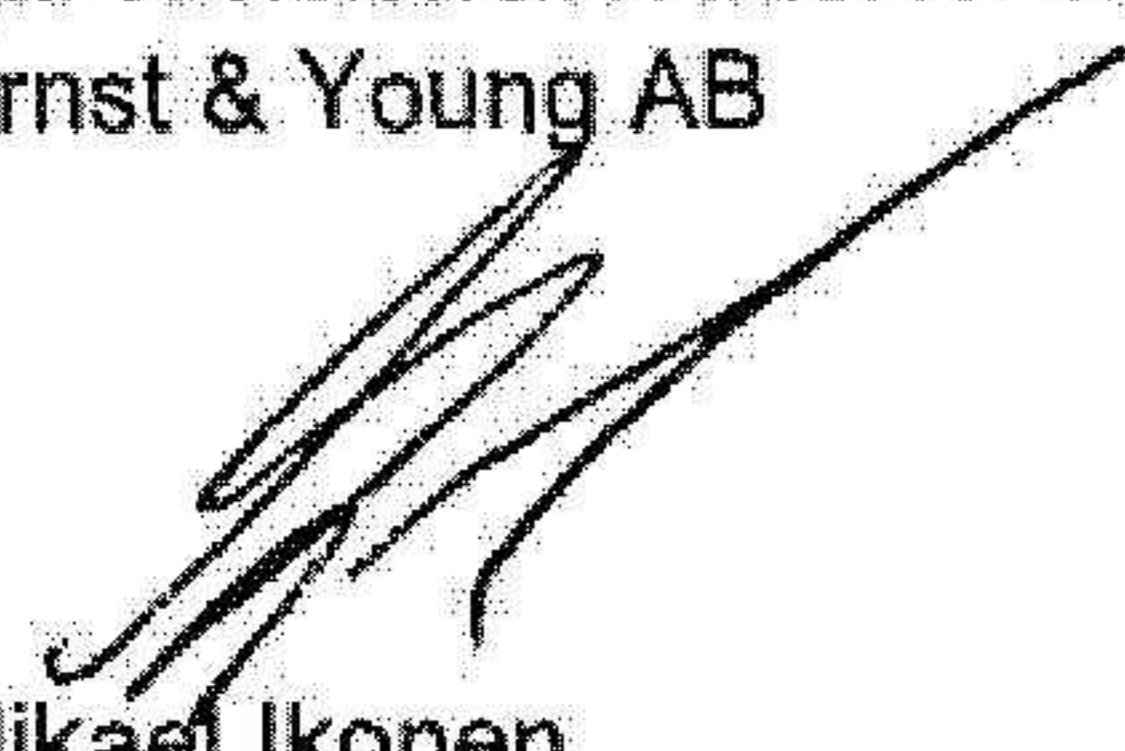
Amsterdam, 14 juni 2022

Jan-Dries Mulder
Ordförande

Abdelilah Nahari

Simon Walker

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2022
Ernst & Young AB



Mikael Ikonen
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NHPEA IV Highlight Holdings AB, org.nr 556939-9651

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NHPEA IV Highlight Holdings AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NHPEA IV Highlight Holdings ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NHPEA IV Highlight Holdings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2022071409071

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av NHPEA IV Highlight Holdings AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NHPEA IV Highlight Holdings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 14 juni 2022

Ernst & Young AB

Mikael Ikonen

Auktoriserad revisor