

# ÅRSREDOVISNING

för

## EU Domestic AB

Org.nr. 556484-3414

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Helena Franzén Svanberg, Styrelseledamot

2025-10-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets ursprungliga verksamhet är sedan många år avvecklad, endast förvaltning av bolagets genererade tillgångar bedrivs.

Företagets säte är Sundbyberg.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	105 200	157 800	157 800	147 800
Resultat efter finansiella poster	135 826	167 052	9 719	-195 512
Soliditet (%)	95	99	99	96
Balansomslutning	4 582 459	4 679 050	4 987 210	5 419 078

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 342 813	167 052	4 629 865
Utdelning			-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning			167 052	-167 052	0
Årets resultat				135 826	135 826
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 109 865	135 826	4 365 691

A-aktier Stam (röstvärde 1) 100 st, B-aktier Stam (röstvärde 1/10) 900 st.

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 109 865
Årets resultat	135 826
	<u>4 245 691</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 245 691
	<u>4 245 691</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	Not	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	105 200	157 800
Övriga rörelseintäkter	22 367	14 175
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>127 567</u>	<u>171 975</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-228 084	-177 758
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-89 758	-89 760
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-317 842</u>	<u>-267 518</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-190 275	-95 543
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	324 676	266 806
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 684	1 234
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 259	-5 445
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>326 101</u>	<u>262 595</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	135 826	167 052
<b>Resultat före skatt</b>	135 826	167 052
<b>Årets resultat</b>	<u>135 826</u>	<u>167 052</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 800 106	2 880 871
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	8 993
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 800 106</u>	<u>2 889 864</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 606 589	1 721 559
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 606 589</u>	<u>1 721 559</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 406 695	4 611 423
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 464	1 152
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		803	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>2 267</u>	<u>1 152</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		173 497	66 475
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>173 497</u>	<u>66 475</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		175 764	67 627
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 582 459</b>	<b>4 679 050</b>

BALANSRÄKNING	2025-04-30	2024-04-30
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	4 109 865	4 342 813
Årets resultat	135 826	167 052
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<u>4 245 691</u>	<u>4 509 865</u>
<b>Summa eget kapital</b>	4 365 691	4 629 865
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	51 723	23 122
Skatteskulder	1 142	604
Övriga skulder	148 903	10 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>216 768</u>	<u>49 185</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 582 459</b>	<b>4 679 050</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>4 038 248</u>	<u>4 038 248</u>
	Utgående anskaffningsvärden	4 038 248	4 038 248
	Ingående avskrivningar	-1 157 377	-1 076 612
	Årets avskrivningar	<u>-80 765</u>	<u>-80 765</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-1 238 142</u>	<u>-1 157 377</u>
	Redovisat värde	2 800 106	2 880 871
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	2 031 000	1 727 000
	Byggnader	<u>2 263 000</u>	<u>1 801 000</u>
		4 294 000	3 528 000

## NOTER

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>138 773</u>	<u>138 773</u>
	Utgående anskaffningsvärden	138 773	138 773
	Ingående avskrivningar	-129 780	-120 785
	Årets avskrivningar	-8 993	-8 995
	Utgående avskrivningar	<u>-138 773</u>	<u>-129 780</u>
	Redovisat värde	0	8 993

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 721 559	1 870 793
	Inköp	0	18 000
	Försäljningar	<u>-114 970</u>	<u>-167 234</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 606 589</u>	<u>1 721 559</u>
	Redovisat värde	1 606 589	1 721 559

Marknadsvärde per den 30 april uppgick till 5 714 254 kr (6 061 387 kr).

## Övriga noter

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets fastighet har under inledningen av 2025 sålts med gott resultat. Tillträde sker under hösten 2025.

## NOTER

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sundbyberg

*Helena Franzén Svanberg*  
Helena Franzén Svanberg  
Verkställande direktör  
2025-09-04