

Årsredovisning för HMJ Invest AB

559071-7392

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hanna Wollter
Styrelseledamot

2024-05-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HMJ Invest AB, 559071-7392, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall bestå av att äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat andelar i JBHF Fastigheter i Vemdalens AB, org. nr. 556488-0887.

Bolaget har förvärvat andelar i J.A Ekonomi & Redovisning AB, org. nr. 559442-0951.

Bolaget har sålt andelar i Vemdalens Camping AB, org. nr. 556679-6461.

Bolaget har sålt andelar i ANW Fastigheter AB, org. nr. 556822-0247.

Bolaget har sålt andelar i Tynnereds Fastighet KB, org. nr. 969780-2545.

Bolaget har sålt samtliga andelar i ANW Bygg AB, org. nr. 559017-7332.

Bolaget har sålt samtliga andelar i Blomstergrossisten i Järfälla AB, org. nr. 559064-2889.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|-----------|---------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 1 004 650 | 343 163 | 148 000 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 982 442 | 426 694 | 2 430 602 | 6 394 148 |
| Soliditet % | 79,2 | 96,8 | 92,7 | 70 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 23 071 504 | 307 241 |
| Balanseras i ny räkning | | 307 241 | -307 241 |
| Årets resultat | | | 3 663 657 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 23 378 745 | 3 663 657 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 23 378 745 |
| Årets resultat | 3 663 657 |
| Summa | 27 042 402 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 27 042 402 |
| Summa | 27 042 402 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 004 650 | 343 163 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 004 650 | 343 163 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -19 775 | -72 352 |
| Summa rörelsekostnader | | -19 775 | -72 352 |
| Rörelseresultat | | 984 875 | 270 811 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 560 943 | 0 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 2 437 314 | 158 764 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 729 | 11 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 419 | -2 892 |
| Summa finansiella poster | | 2 997 567 | 155 883 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 982 442 | 426 694 |
| Resultat före skatt | | 3 982 442 | 426 694 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -318 785 | -119 453 |
| Årets resultat | | 3 663 657 | 307 241 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 20 874 462 | 20 063 055 |
| Andelar i intresseföretag | 3 | 697 500 | 952 500 |
| Fordringar hos intresseföretag | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 21 671 962 | 21 115 555 |
| Summa anläggningstillgångar | | 21 671 962 | 21 115 555 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 5 600 000 | 2 870 000 |
| Övriga fordringar | | 6 600 080 | 200 678 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 12 200 080 | 3 070 678 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 336 177 | 7 978 |
| Summa kassa och bank | | 336 177 | 7 978 |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 536 257 | 3 078 656 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 34 208 219 | 24 194 211 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 23 378 745 | 23 071 504 |
| Årets resultat | | 3 663 657 | 307 241 |
| Summa fritt eget kapital | | 27 042 402 | 23 378 745 |
| Summa eget kapital | | 27 092 402 | 23 428 745 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 285 650 | 0 |
| Skulder till intresseföretag | | 400 000 | 0 |
| Skatteskulder | | 438 238 | 191 124 |
| Övriga skulder | | 3 991 929 | 574 342 |
| Summa kortfristiga skulder | | 7 115 817 | 765 466 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 34 208 219 | 24 194 211 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 20 063 055 | 13 069 544 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 4 250 650 | 6 316 847 |
| Försäljningar | -4 262 686 | 0 |
| Lämnade aktieägartillskott | 0 | 372 000 |
| Resultat | 560 943 | 304 664 |
| Omklassificeringar | 262 500 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 20 874 462 | 20 063 055 |
| Redovisat värde | 20 874 462 | 20 063 055 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| Företagets namn | Org.nr | Säte | Antal andelar | Eget kapital | Årets resultat | Rösträttsandel % | Redovisat värde |
|--------------------------------|-------------|-----------|---------------|--------------|----------------|------------------|-----------------|
| ANW Fastigheter AB | 556822-0247 | Stockholm | 800 | 5 468 979 | 1 518 765 | 80 | 7 100 873 |
| Tynnereds Fastighet KB | 969780-2545 | Göteborg | 0 | 1 715 930 | 557 127 | 80 | 4 206 961 |
| Vemdalens Camping AB | 556679-6461 | Vemdalen | 800 | 1 891 717 | 586 230 | 80 | 5 053 478 |
| JBHF Fastigheter i Vemdalen AB | 556488-0887 | Vemdalen | 1 000 | 3 873 901 | -918 | 1000 | 4 513 150 |

Kommentar till not

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl. not 2, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 952 500 | 55 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 7 500 | 937 500 |
| Försäljningar | | -40 000 |
| Omklassificeringar | -262 500 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 697 500 | 952 500 |
| Redovisat värde | 697 500 | 952 500 |

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 100 000 | 0 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | 0 | 100 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 100 000 | 100 000 |
| Redovisat värde | 100 000 | 100 000 |

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har sålt andelar i Vemdalens Camping AB, org. nr. 556679-6461.
Bolaget har sålt andelar i JBHF Fastigheter i Vemdalen AB, org. nr. 556488-0887.

Underskrifter

Stockholm

Hanna Wollter
Hanna Wollter
Styrelseledamot

2024-05-27
Datum